

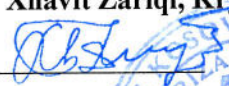
REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

KRYETARI I KOMUNËS
MUNICIPAL PRESIDENT
PRESDENNIK OPSTINE

Tel / Fax: 038/200-46002
Rr. "Dëshmorët e Kombit" p.n.
E-mail: info.ferizaj@rks-gov.net

DATA/DATUM/DATE	17. 04. 2026
NR/BR.	01 - 89
PËR/ZA/TO	Kuvendin e Komunës së Ferizajt
PËRMES/PREKO/THROUGH	Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës 
NGA/OD/FROM	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt 
LËNDA/PREDMET/SUBJECT	Propozim – Vendim për Shpalljen Interes i Përgjithshëm të pjesëve të ngastrave kadastrale 63-5, 63-6 Z.K. Gërllicë, pronë private, me qëllim të këmbimit me ngastren kadastrale 195-0 Z.K. Varosh, pronë e komunës së Ferizajt

Në bazë të dispozitave nenit 58 pika 1.h të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 dhe nenit 51 pika 2.9 të Statutit të Komunës 01.Nr.50 të datës 28.06.2013, Parag.4 i Ligjit Nr.06/L-092 Për Dhënjen në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, paragrafi 5 i nenit 29 të Rregullores (QRK) nr. 09 /2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës të merr:

Vendim

1. Për;



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

2-jetore

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72217029-00063-5

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:
Komuna / Opština / Municipality:
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

24586-2026
15.04.2026 - 13:33
FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ
Gërlicë E Ulitë / Gërlicë E Ulitë / Gërlicë E Ulitë
FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijtar më datën Uradjeno na dan	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72217029-00063-5	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privately owned Land	Rural	1493	16/2018, RFP.3/2018	05.04.2018	16.04.2018

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijtar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
NËN RRUËTË	0		05.04.2018	16.04.2018

2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJIA / TYPE OF USE

nr i roj mber	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenuto koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area
1	Bujqësore/Pojloprivredno/Agriculture	Livadhet/Livade/meadow	Livadh I Klasës 2/Livada 2 Klasse/2nd Class Meadow	1493

PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
shkë Posedim / Drzavina / Co-Possessor	HALIMI NJAZI (NUHI)	1001231860	GËRLICË / GRILICA / GËRLICË E POSHTME /			1/2	12/2014	16.04.2018
shkë Posedim / Drzavina / Co-Possessor	KURTALIQI MUSTAFA (SYLEJMAN)	1005014383	VAROSH / VAROŠ SELO / VAROSH /			1/2	18/2013 5/2017	16.04.2018



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /
Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

2-jetore

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72217029-00063-6

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:
Komuna / Opština / Municipality:
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

24586-2026
15.04.2026 - 13:34
FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ
Gërlaç E Uhtë / Gërlaç E Uhtë / Gërlaç E Uhtë
FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më daten Uradjeno na dan	Azhuruar Azurirano Updated
P-72217029-00063-6	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna imovina / Privately owned Land	Rural	1493	16/2018, RFP.3/2018	05.04.2018	16.04.2018

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
NËN RRUGË	0		05.04.2018	16.04.2018

2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

numri i roj number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korisçenja parcelë Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korisçenje parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Livadhë/Livade/meadow	Livadh. I Klasesë 2/Livada 2 Klase/2nd Class Meadow	1493

. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licenç broj ID. No.	Vendbanimi Prehivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
shkë Possedim / Dizavina / Co-Possessor	HALIMI NJAZI (NUHI)	1001231860	GËRLICË / GRILICA / GËRLICË E POSHITME /			1/2	12/2014	16.04.2018
shkë Possedim / Dizavina / Co-Possessor	KURTALIQI MUSTAFA (SYLEJMAN)	1005014383	VAROSH / VAROŠ SELO / VAROSH /			1/2	18/2013 5/2017	16.04.2018



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

Signature

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72217011-00195-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

24586-2026

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

15.04.2026 - 13:33

Komuna / Opština / Municipality:

FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Varosh / Varoš Selo / Varosh

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72217011-00195-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		371			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
RRUGA E GIJERË	0			

Signature
Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

umri broj imber	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet Klasse Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosau/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 4/Pasnjak 4 Klasse/4th Class Pasture	371

. PRONAR/POSEDDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosni adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
secim individual/ dividualna Drzavina/ ngle possessor	Kommuna e Ferizajit	600629804	///		DËSHMORËT E KOMBIT	1/1		

Komuna. FERIZAJ
Kadastre e Kadastrale Gërllic
Shërbim për Pronë Gjeodezi dhe Kadaster
Faktori i Pronës

SKICA E MATJES

Pa Përpjes



Karta e verdhë tregon pjesën e ng.kad.63-5 me sip. 110m² dhe 63-6 me sip.73m² z.k Gërllic pron private
Shpalljen e Interesit të Përgjithshëm me qëllim të këmbimit me ng.kad.195-0 me sip.371m²
Për arosh pronë e Komuna e Ferizajit.

Data: 09.01.2026

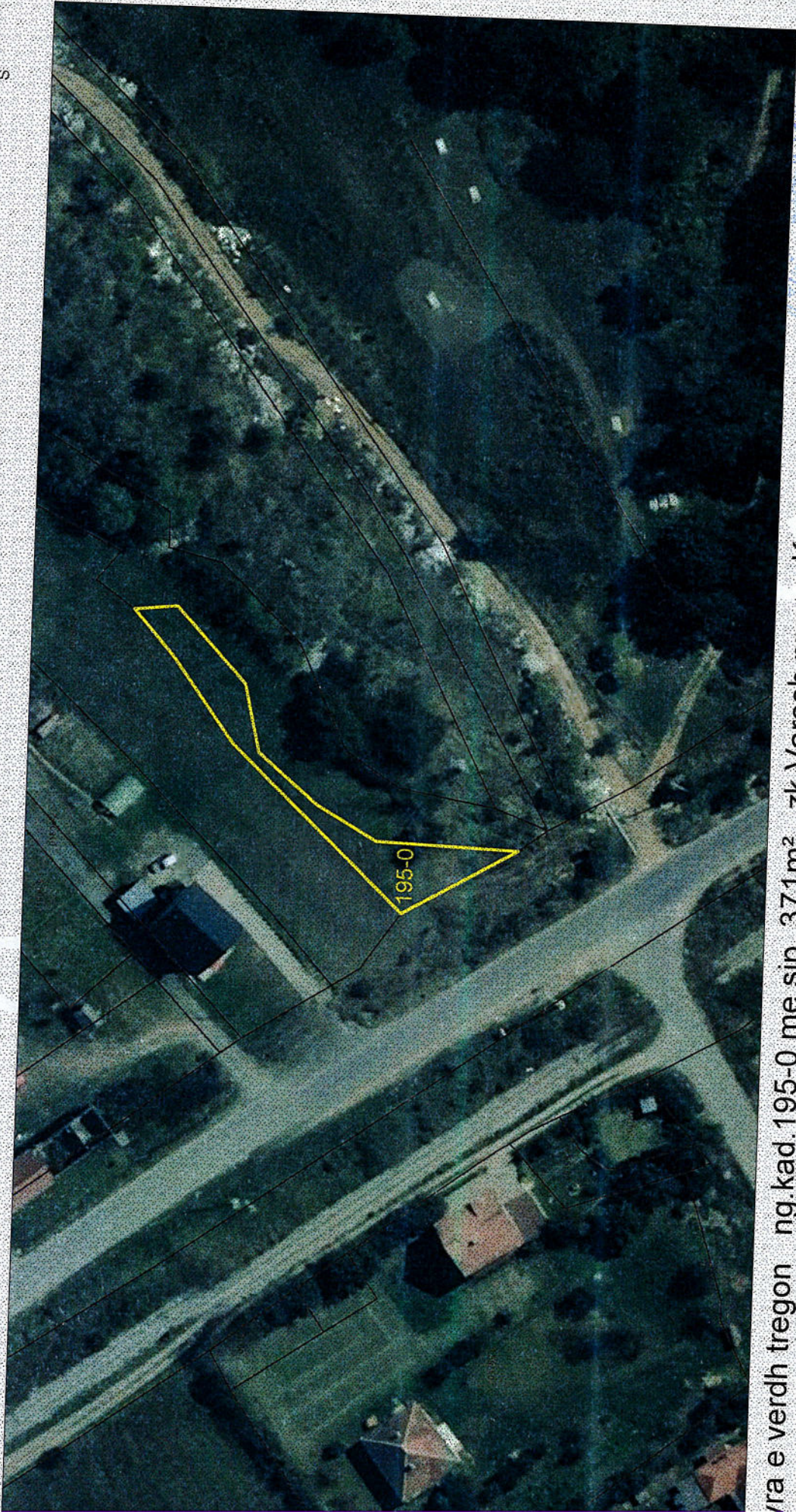
Punoi Gjeodeti: *Mehmet Mehmeti*



Komuna. FERIZAJ
Kadastrale Varosh
Për Pron. Gjeodezi dhe Kadaster
Faktori i Pronës

SKICA E MATJES

Pa Përpjes



Vara e verdh tregon ng.kad.195-0 me sip. 371m² zk Varosh pron e Komuna e Ferizajit.
Shpalljen e Interesit të Përgjithshëm me qëllim të këmbimit me ng.kad.63-5 me sip. 110m²,
63-6 me sip.73m² zk Gërlic pron private

aj: 19.01.2026

Punoi Gjeodeti: *Mehmet Mehmeti*





DREJTORIA E INFRASTRUKTURËS
UPRAVA ZA INFRASTRUKTURU
DEPARTMENT OF INFRASTRUCTURE

Tel / Fax: 0290 321057
Adresa : rr. "Dëshmorët e Kombit"
e- mail: meriton.hajdini@rks-gov.net

DATA/DATUM/DATE	02/03/2026
NR/BR.	Zyrtarisht
PËR/ZA/TO	Drejtorinë për Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastrit Znj. Festina Sadiku Hyseni
NGA/OD/FROM	Drejtori i Drejtorisë së Infrastrukturës Meriton Hajdini
LËNDA/PREDMET/SUBJECT	Kërkesë

Drejtoria e Infrastrukturës ka realizuar projektin e rikonstruimit të rrugës Varosh – Gërlicë, projekti ky që për zgjerimin e tij është nevojitur të zgjerohet edhe në disa parcela private në mënyrë që të realizohet projekti sipas planifikimit. Andaj që të realizohet në tërësi projekti ne kemi prekur parcelat 63-5 dhe 63-6 z.k Gërlicë, dhe kërkojmë nga Drejtoria për Pronë, Gjeodezi dhe Kadastër që të mundësohet këmbimi i këtyre pronave me sipërfaqë të njëjtë në pronë publike në parcelen 195-0 z.k Varosh.