



REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

Procesverbal 3/2026

I Mbajtur në takimin e III-të të rregullt të KK-së me datën 27.02.2026, në sallën e Kuvendit në ora 10:00 nën kryesimin e Kryesuesit të KK-së, Xhavit Zariqi, në prani të anëtarëve të saj, OJQ-ve dhe Zyrtares për informim.

Fjalën Hyrëse – Kryesuesi të KK-së, Xhavit Zariqi;

Përshëndetje për të gjithë të pranishmit, drejtor/e, media dhe shoqëri civile, të nderuar dhe të respektuar Anëtarë të Kuvendit të Komunës së Ferizajt. Po fillojmë me mbledhjen e III-të të rregullt të Kuvendit të Komunës së Ferizajt dhe për këtë mbledhje në bazë të materialit që e keni marr propozoj këtë rend dite:

Rendi i ditës:

1. Konfirmimi i pjesëmarrjes në mbledhjen e KK-së;
2. Miratimi i rendit të ditës;
3. Miratimi i procesverbalit të mbledhjes së kaluar të KK-së;
4. Propozim - Vendim për plotësim ndryshimin e Vendimit për Themelimin e Komitetit për Politikë dhe Financa me Nr:01.Nr.10 të datës 30.12.2025;
5. Propozim-Vendim për plotësim ndryshimin e Vendimit për Themelimin e Komitetit për Komunitete me Nr:01.Nr.11 të datës 30.12.2025;
6. Propozim -Vendim për ndryshimin dhe plotësimin e Statutit të Komunës së Ferizajt 01.Nr.50 të datës 28.06.2013;
7. Propozim – Vendim për zgjedhjen e anëtarëve të Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi (KKSB);
8. Propozim – Vendim për caktimin e katër (4) anëtarëve nga Kuvendi i Komunës për përfaqësues në AKK.
9. Propozim -Vendim për përcaktimin e dy anëtarëve nga Kuvendi i Komunës për Komision për ndarjen e bursave për studentë për vitin akademik 2025/2026;
10. Propozim -Vendim për ndarjen e subvencioneve në lëmin e bujqësisë për Vitin 2026;
11. Propozim -Vendim për lirimin – faljen e qirasë për Shoqatën “Yjet e Zemrave” me adresë në Rr.“Uran Tinova”;

12. Propozim -Vendim për plotësim e ndryshimit të vendimit me Nr.01.Nr.14 të datës 31.03.2023;
13. Propozim -Vendim për plotësim e ndryshimit të vendimit me Nr.01.Nr.14 të datës 31.03.2023 – Pika VII e nenit II;
14. Propozim -Vendim për Shpalljen Interes i Përgjithshëm të pjesëve të ngastrave kadastrale 63-5,63-6 Z.K.Gërllicë, pronë private, me qëllim të këmbimit me ngastrën kadastrale 195-0 Z.K. Varosh, pronë e Komunës së Ferizajt;
15. Propozim -Vendim për Shpalljen Interes i Përgjithshëm të pjesëve të ngastrave kadastrale 7-2Z.K.Surqinë pronë private, me qëllim të këmbimit me pjesën e ngastrës kadastrale 737-0 Z.K. Babush i serbëve, pronë e Komunës së Ferizajt;
16. Pyetje dhe kërkesa dhe
17. Të ndryshme.

Kryesuesi i Kuvendit të Komunës Xhavit Zariqi pasi e hapi mbledhjen e rregullt të KK-së i përshëndeti të pranishmit duke ju dëshiruar mirëseardhje dhe e lexoi rendin e ditës së lartëcekur, dhe pyeti nëse dikush ka diçka rreth rendit të ditës.

Habib Krosa morri fjalën duke i përshëndetur të pranishmit dhe theksoi që kemi një ankesë të fshatit dhe është diçka që dua edhe këtu ta ngrit këtë çështje pasi kemi diskutuar edhe më herët, s'kemi qenë kundër këmbimit, mirëpo jemi kundër këmbimit me parcelën 195 ZK.Varosh sepse kjo parcelë është interes i fshatit dhe qëndrimi ynë edhe sot është i kjart, që nëse pronarit ju kanë marrë disa metra mund të kompensohet në forma tjera, mirëpo parcela me të cilën është propozuar është interes i përgjithshëm për banorët e fshatit, ku është paraparë për mbikalim si dhe një pjesë për ndërtimin e objektit për të pame ndodhet në afërsi të parkut dhe s'mund ta zgjidhim një problem individual duke krijuar një konflikt më të madh dhe nëse sot kalon kjo pikë do të ndërtohet një precedent jo i mirë për këmbime në atë zonë, në emër të banorëve edhe njëherë kërkojmë që pikën e 14 ta largoni nga rendi i ditës dhe në të kundërtën s'bashku me peticionin që kemi gati jemi të obliguar që ta dërgojmë në MAPL, ju faleminderit.

Drejtoresha Festina Sadiku pasi përshëndeti Kryesuesin e KK-se dhe të pranishmit theksoi se para se të vazhdojmë duhet të theksojmë që kërkojmë që pika e 15 të hiqet nga rendi i ditës për shkak që ka ndryshim të parcelave dhe sipërfaqeve dhe pala ka bërë të ditur se ska interes për këtë këmbim.

Fillimisht kryesuesi e hodhi në votim rendin e ditës ku kaloi me 39 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Më pas kryesuesi e hodhi në votim pikën e 14-të që propozoi Habib Krosa që të largohet nga rendi i ditës, dhe për largimin nga kjo pikë votuan 33 vota për 0 kundër dhe 0 abstenim.

Po ashtu edhe për pikën e 15-të votuan 33 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim, d.m.th. këto dy pika u hekën nga rendi i ditës.

Kryesuesi theksoi se vazhdojmë me rendin e ditës dhe pyeti nëse ka dikush vërejtje në procesverbal dhe pasi spati kaloi me 39 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Kryesuesi e lexoi pikën e 4-të për plotësim të Komitetit për Politikë dhe Financa dhe si e dini kemi përbërje jo të rregullt sa i përket gjinisë dhe nga iniciativa ne mundemi në vend të Fisnik Nazifit u propozua Doruntinë Azizi dhe kjo pikë kaloi me 39 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Kryesuesi e lexoi pikën e 5-të dhe theksoi që nga komuniteti Rom kemi një propozim të ri, ku në vend të Xhemajl Jasharit propozohet Luljeta Jashari dhe kjo pikë kaloi me 39 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Kryesuesi e lexoi pikën e 6-të që është propozimi për plotësimin e Statutit të Komunës dhe fjalën e mori Lulzim Aliu, i cili pasi përshëndeti të pranishmit dhe ju dëshiroj punë të mbarë kësaj legjislature meqenëse jemi parë për herë të parë, ndërsa sa i përket pikës së rendit të ditës realisht ka filluar para disa viteve ku kemi mbajtur edhe diskutimin publik, po ska pas naj debat të madh mirëpo tash e kemi pa të arsyeshme që për funksionim më të mirë të administratës, dhe nga propozimi i mëparshëm ska ndonjë lëvizje mirëpo ka riformulime të emërimit të drejtorive dhe njëherë kjo bëhet për të emërtuar me mirë për t'ia dhënë formën e duhur, unë po besoj edhe debatin në atë kohë e kemi shtjerrë po që ka diçka të pa kjart e diskutojmë.

Visar Azemi, pasi përshëndeti të pranishmit është e vërtet që edhe LDK aso kohe e ka përkrahë këtë iniciativë në dëgjim publik, mirëpo nuk është vetëm riorganizim sa i përket emërimit, pasi aty i keni shkoqit disa prej drejtorive, pra e keni nda sportin nga rinia kultura, gjithashtu emergjencat nga shërbimeve publike dhe çka ka risi është Drejtoria inspektoratit për çka LDK ka qenë për, për shkak shumë gjëra që kanë ndodhë, në një formë ska pas kush t'i mbikëqyr respektivisht krejt kaosi urban ka shku pa e mbikëqyr askush, pra në parim jem pro për Drejtorinë e inspektoratit, por jo edhe ndarjet e reja që e dimë të gjithë këtu që po bëhen për kalkulime politike, pra për t'i ndarë drejtorit me partner të koalicionit, nëse hjekën ato përpos inspektoratit në të kundërtën LDK voton kundër.

Brahim Osmani, pasi përshëndeti të pranishmit theksoi se sot kemi themelimin e drejtorive të reja dhe në shikim mund të doket si riorganizim, por në thelb është zgjerim i pa nevojshëm i administratës së komunës, e para se keni pasur as në program qeverisës e as në zgjedhje se keni premtu, tjetër ju keni premtu që keni mi reduktu shpenzimet, luksit, ndërsa me këtë propozim i rritni po e themeloni Drejtorinë e kulturës për hir të borgjit që keni, ndaj një personi pra fjala është për një person me flokë të zeza, për më shumë detaje i ka edhe dredha, Drejtoria e inspektoratit pra LVV prej fillimit i ka kërku këtë ndërsa PDK në një kohë e ka hjek, e sot e ka pru, çfarë i duhet kjo drejtori tash duke patur parasysh gjendjen e komunës në këtë drejtim.

Më lehtë për juve disa qendra mira euro vetëm për të shti në vend pune si drejtor, pra asnjë analizë e detajuar për këtë punë, e dyta themelimi i KPF e kemi bërë tashmë pasi ju keni premtu partnerëve për drejtori si LVV nëse ndahen vetëm inspektorati votojmë për në të kundërtën jemi kundër.

Arian Imeri pasi përshëndeti të pranishmit theksoi që para vetës kemi plotësimin e Statutit të komunës ku kemi themelimin e drejtorive të reja si në propozim si dhe ndryshimin e emërimit unë mendoj që fokusi duhet të jetë të funksionalizimi i administratës dhe normalisht që kur

themelohen 3 drejtori emërohen edhe 3 drejtorë, mirëpo niveli i përgjegjësisë normalisht që rritet pasi që çështjet që janë trajtuar në një sektor tash do të ngritën dhe do të trajtohen në nivelet më të larta të përgjegjësisë si është drejtori, nëse në të kaluarën kultura rinia sporti janë kanë me një buxhet, tash secila do ta ketë buxhetin e përgjegjës të vet dhe normalisht secili drejtor ka dëshirë të arrijë suksese dhe tek e fundit do të raportojnë secili për punën e tyre, dhe normalisht rinia kultura e sporti meritojnë më shumë fokus dhe me shumë përkrahje sa i përket këtyre fushave, ky krijim është proces që kërkohet edhe nga ministria p.sh. te drejtoria për shpëtim pasi ka qenë si pasojë e zhvillimeve të fundit pasi këta zyrtar që disa vite punojnë me pak zyrtar dhe ngritja në nivel të drejtorisë është dhe duhet të jetë prioritet pasi siguria është mbi të gjitha, besojë për këtë dhe pajtohem të gjithë, sa i përket Drejtorisë së inspekcionit besojë që këtu të gjithë jemi të pajtimit që të themelohet pasi ka qenë kërkesë e kahmotshme edhe e partive tjera edhe ne mendojmë që inspektimi ma i fort d.m.th. respektim më i lartë i vetëdijes dhe procesi ka fillu në Vitin 2022 edhe atëherë e kemi marrë pëlqimin nga opozita, atëherë pasi pa 28 vota për s' do të mund ta hidhnim në diskutim publik, andaj ju ftoj që edhe sot të kryejmë këtë punë që kemi lënë në gjysmë.

Elbasan Osmani pasi përshëndeti të pranishmit theksoi se realisht e vlerësoj si të mirëseardhur këtë iniciativë duke e pa si të favorshme këtë punë, sidomos fokusi te shërbimet publike ka qenë, ndërsa emergjencat kane qenë me një buxhet të vogël rreth 10 mij euro, ndërsa ka patur mbi 100 kërkesa shto kësaj edhe mosgatishmërinë e ministrisë të cilët edhe në Vitin 23/24 ende si kanë plotësu pagesat, dhe me formimin e kësaj drejtorie kjo çështje do të ngritet me lartë.

Xhavit Zariqi theksoi që më lejoni që të bëjë një skjarim, pasi ndryshimi i Statutit është një dokument që i shërben komunës dhe qytetarëve dhe nuk i shërben një kryetari apo një pushteti vlen me theksu që shumë komuna në nivel vendi i kanë 14 e më shumë drejtori, ndërsa ne deri tani kemi 11 dhe duhet të shihet që kjo është interes i madh dhe besojë që nga 2013 ka ndryshu situata dhe besoj që është shumë e arsyshme që të ndryshohet ky Statut dhe të bëhet pa tjetër këto 3 Drejtori, mirëpo në mundësi mund të bëhen edhe 4 megjithatë është në vullnetin e juaj që ta mundësojmë këtë ndryshim për shërbime më të mira për qytetar.

Lulzim Aliu është e vërtet që ne kemi diskutu me kryetarin ka qenë ideja që të themelohet edhe Drejtoria e Mirëqenies, pasi që në organogram ketë QPS është nivel i Drejtorisë dhe e ka Statutin e njëjtë si QKMF-ja dhe aty kemi një drejtor d.m.th. udhëheqësja aty është në nivel drejtorësh.

Kryesuesi pasi theksoi që e kemi të mbyllur debatin për këtë pikë e vendos në votim dhe pas votimit konstatoj që me 23 vota për, 16 kundër dhe 0 abstenim aprovohet plotësim ndryshimi i Statutit të komunës.

Visar Azemi e morri fjalën dhe theksoi që kryesues së paku interpretimet me naj ba korrekt pasi ju e dini që s'kalon, pasi e dini që Statuti kalon me 2/3 madje vet ky Statut thotë ashtu që po ndryshohet, mirëpo së paku interpretimi duhet të jetë korrekt.

Kryesuesi e lexoi pikën e 7-të për KKSB kemi propozimet dhe nëse dikush ska diçka për të shtuar për këtë pikë e vendosim në votim dhe kjo pikë kaloi me 39 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Më pas kryesuesi e lexoi pikën e 8-të ku nga PDK u propozuan Elbasan Osmani si dhe Vanesa Sadriu Topojani, nga LVV u propozua Ramadan Ramushi, nga LDK u propozua Jehona Mustafa Krasniqi dhe këtu ska të interesuar për debat dhe u votua me 39 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Sa i përket pikës së 9-të duhet dy emra të propozohen nga kuvendi për komision për bursa dhe i ftoj përfaqësuesit nga PDK dhe LVV të bëjnë propozime ku nga PDK-ja u propozua Ridvan Berisha, ndërsa nga LVV Hysen Hyseni, të cilët unanimisht u votuan me 39 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Kryesuesi e lexoi pikën e 10-të dhe ia kaloi fjalën Drejtorit të Bujqësisë Burim Bajrami i cili paraqiti propozimin për subvencione ku në krahasim me vitin e kaluar kemi rritje prej 100 mijë euro dhe e keni të detajuar se si do të shpenzohen këto mjete, ju lus që nëse keni pyetje apo diçka për ndryshim ta votoni si program.

Brahim Osmani, e para drejtori tha që ka rritje prej 100 mijë euro kur ne e dimë që në Vitin 2022 ka qenë 32 milion tash e kem 50 milion, e t'i po del po thu e kena rrit 100 mijë euro, po kur jemi te subvencionet për qumësht, jo rastësisht ta kom ba pytjen për at vendim, vet e ke thanë që mekanizimi bujqësor është mjeti ma i rëndësishëm për bujqit, ndërsa këtu shihet që i ke barazu me ata për kultivimin e pemëve perimeve në sera dhe jashtë saj, pra t'i e din që ajo e para është ma i rëndësishëm, mirëpo atë po e shfrytëzon me ja ba listën partisë për sera, si ka mundësi në një fshat i shpërndan 15 sera, e në anën tjetër nëse i ki dy sera të madha (nuk dëgjohet).

Vet fakti qysh i ke ba thirrjen subvencionimi i fermerëve prodhues ne litër kjo i bjen që në Vitin 2025 t'i pagesën nuk e ke kry, as se ke paraqit që ki borgje tjetra, e ke ba kështu me qëllim p.sh. subvencionimi i shpeztarve prodhues vendor për kokë pule e ke ba që met 10.08 me u ba pagesa, i bjen që ska me marrë subvencionime, pasi kjo drejtori është në borgje.

Edhe njëherë grupi parlamentar i LVV nëse mbetet kështu nuk e votojmë ose duhet të rishikohet.

Bashkim Haliti pasi përshëndeti të pranishmit theksoi që LDK në parim çdoherë është pro subvencionimit të bujqësisë në forma të ndryshme, mirëpo konsideroj që fondet nuk janë të mjaftueshme, madje duhet mu rrit, tjetër vërejtje që kemi me këtë shpërndarje është që nuk janë përfshi disa aktivitete bujqësore që janë shumë të rëndësishme p.sh. do të ishte mirë mi përkras edhe ata që mirren me rritjen e gjedheve, edhe bletarët nuk janë përfshi, nuk e di nëse kanë qenë në programet tjera nëse kish pas mundësi mu rrit ose të paktën mu rishpërnda edhe në këto kategori ju faleminderit shumë.

Burim Bajrami të nderuar anëtar të kuvendit, e ndjej të nevojshme të përgjigjëm për disa anëtarë të kuvendit që ngritën shqetësime të veçante, unë s'kam ndryshe si të them kur vitin e kaluar u kanë 500 mijë euro, sot e kemi pru 600 mijë unë s'kam si te them ndryshe.

I nderum shumë me vend që edhe ne do të kishim pas dëshirë që në kategorinë e subvencionit të kishim më shumë, mirëpo edhe unë edhe kryetari sa i përket mënyrës së shpërndarjes së buxhetit d.m.th. te kategoria e subvencioneve ky është maksimumi, ju faleminderit shumë.

Brahim Osmani deshta me ba një skjarim që në Vitin 2022 dhe 2023 e ke pru në 500 mijë ndërsa mandej e ke ulë dhe më pas tash e ke rrit e del thu që e kemi rrit për 100 mijë duhet të kesh parasysh që su rrit se na pi shohim numrat, unë krejt çka deshta është qysh ke mujt mi pagu fermerët për litër qumështi.

Burim Bajrami na jem këtu veç me i planifiku edhe sa i përket borgjeve nuk është veç faji ynë, krejt janë të planifikuar, ishalla do zoti që të jemi borgj e votoni edhe ju programin e masanej të lypni përgjegjësi.

Amir Rexhepi pasi përshëndeti të pranishmit theksoi se um nxiti drejtori tha e kemi ba një analizë, drejtor subvencionet e shpeztarve për kokë pule i ke nda 35 mijë euro, e qeto subvencione i marrin 5 apo 8 persona, t'i si njohës i bujqësisë edhe analizat e tua, a kish qenë më mirë që 35 mijë euro me ju nda 100 fermerëve, me i nda për ta, pasi që 8 veta është pak, unë kisha propozu mu nda 100 vetave.

Te serat prej 2017 jem tu shpërnda sera edhe kishte me qenë më mirë me u orjentu në një fushë tjetër e që t'i e bënë më mirë analizën, po në koordinim me fermerët mi ndëgjju edhe mi orjentu dikah tjetër, ju faleminderit.

Arian Imeri pasi përshëndeti të pranishmit theksoi që unë s' deshta me dal pasi drejtori besoj që e ka përgatit dhe elaboru shumë më profesionalisht këtë pikë, mirëpo um nxiti njëfarë fryme që po krijohet këtu, d.m.th. buxheti është rrit, mirëpo shumica u rrit tek pagat dhe si e dimë buxheti ndahet në disa kategori dhe zakonisht këto përcaktohen nga ministria financave dhe rritja që ka ndodhë në kategorinë e subvencioneve nuk është as 1 milion euro dhe ajo ndarje është një rritje mjaft të madhe në sektorin e bujqësisë dhe të gjithë pajtohemi që është një shtyllë e madhe kjo e bujqësisë, prandaj 600 mijë euro pa tjetër kanë me pas ndikim pozitiv dhe ju ftoj të gjithëve ta përkrahim.

Kryesuesi pasi pyeti a ka tjerë të interesuar për debat, pasi nuk pati e hodhi në votim këtë pikë të rendit të ditës ku kaloi me 23 vota për, 9 kundër dhe 7 abstenim.

Kryesuesi e lexoi pikën e 11-të dhe ia kaloi fjalën Drejtorit Balton Derguti i cili pasi përshëndeti të pranishmit, theksoi që kjo pikë e rendit të ditës ka të bëjë faljen e borgjeve për shoqatën yjet e zemrave, kjo shoqatë në Vitin 2022 e ka lidh një kontratë me komunën, por në pamundësi që ta paguaj ka bërë kërkesë për falje, duhet të kihet parasysh që kjo shoqatë është jo profitabile dhe ka të bëjë me një kategori të ndishme dhe neve si komunë na mundëson që pas shkëputjes së kontratës të shiqojmë mundësit për gjetjen e një lokali pa qira.

Jehona Mustafa Krasniqi ne e mbështesim faljen e këtij borgji për shkak që kemi të bëjmë me një kategori të ndishme dhe kërkoj që të mos trajtohen njëjtë si bizneset këto shoqata, pasi ligji kërkon transparence dhe ne asnjëherë nuk kemi pa këtë, por kemi pa që kemi biznese fitimprurës që nuk paguajnë qira e disa ndërrime te bizneseve pa kontrollë të detajuar, ndërsa sot po ja falim dikujt që me të vërtet ka nevojë, pra kërkojë në këtë kuvend publikimin e listës së qiramarrësve dhe raport me shkrim si është paraparë çdo 6 muaj, prona komunale është e qytetarëve nuk është e pushtetit, ju faleminderit.

Baltoni vetëm sa për skjarim, te bizneset mund te kemi vonesa te qiras në disa raste, mirëpo s'kemi falje, ne i marrim ato qoftë përmes përmbarusve apo në forma të ndryshme, ju faleminderit.

Kryesuesi e hodhi në votim këtë pikë ku kaloi me 23 vota për, 0 kundër dhe 1 abstenim.

Kryesuesi e lexoi pikën e 12-të, ku Drejtoresha Festina Sadiku Hyseni e theksoi që kjo pikë ka të bëjë me ndryshimin e vendimit Nr. 14 sa i përket një personi juridik në aspektin e pronarit për shkak se personi përfitues ka ndërruar jetë dhe e drejta e shfrytëzimit kalon nga bartësi tek trashëgimtari ligjor, pjesët tjera nuk preken, Kryesuesi pyeti nëse dikush tjetër dëshiron të marr fjalën, pasi nuk pati kaloi me 39 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Kryesuesi e lexoi pikën e 13-të ku prapë drejtoresha theksoi që kemi të bëjmë me plotësim ndryshimin e vendimit të njëjtë, ndërsa tash subjekti juridik nga Bi bëhet në SHPK ku për qëllim të rritjes së aktivitetit afarist, ndërsa pjesët tjera nuk ndryshohen.

Kryesuesi pyeti nëse dëshiron dikush të marr fjalën, ku Arian Imeri theksoi që ju kisha lut që me marr shembull nga këto raste kontratat të lidhën me subjektin afarist, pasi që sa herë subjekti të bëjë një ndryshim, të marr vesh krejt qyteti.

Kryesuesi e hodhi në votim edhe kjo pikë kaloi me 39 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Kryesuesi theksoi që pikën e 14-të dhe 15-të kemi vendos që të shtyhen, ndërsa pasi ska tjerë fjalën e morri Nënkryetari i komunës për komunitete Jeton Emiri, për t'i falënderuar për votim të pranishmit.

Në të ndryshme Vanesa Sadriu Topojani pasi përshëndeti të pranishmit, theksoi që kam një kërkesë nga Down Syndrom Kosova, ata e kanë një projekt ku kanë punuar kartolina dhe atë e shesin një euro me ato do të mbulojnë disa obligime që kanë, ju ftoj të gjithë që t'i bashkangjiti kushdo nga ne që është i lirë të vijë t'i përkrahim.

Amir Rexhepi theksoi që e përgëzojë Vanesen për aktivitetin, mirëpo kam një kërkesë pikërisht për këtë organizatë, pasi që ju kanë premtuar shumë atyre përfundimisht t'i bëhet një zgjidhje në ambientin ku janë, t'i zhvillojnë aktivitetet e tyre dhe mendoj që është momenti i fundit që ne si kuvend t'i përkrahim.

Kryesuesi Zariqi pasi konstatoi që nuk ka tjerë për këtë pikë të rendit të ditës e shpalli të mbyllur mbledhjen.

Procesmbajtësi

Leutrim Mahmuti

Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Xhavit Zariqi



REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

Zapisnik 3/2026

Održano na 3. redovnoj sednici Skupštine opštine 27.02.2026. godine, u skupštinskoj sali u 10:00 časova, pod predsedavanjem predsedavajućeg Skupštine opštine, Xhavit Zariqi, u prisustvu njenih članova, nevladinih organizacija i službenika za informiranje.

Uvodna reč – predsedavajući Skupštine opštine, Xhavit Zariqi;

Pozdrav svim prisutnima, direktorima, medijima i civilnom društvu, uvažanim i poštovanim članovima Skupštine opštine Uroševac. Počinjemo sa 3. redovnom sednicom Skupštine opštine Uroševac i za ovu sednicu, na osnovu materijala koji ste primili, predlažem sledeći dnevni red:

Dnevni red:

1. Potvrda o učešću na sastanku SO;
2. Usvajanje dnevnog reda;
3. Usvajanje zapisnika sa prethodne sednice Skupštine opštine;
4. Predlog - Odluka o dopuni i izmeni Odluke o osnivanju Odbora za politiku i finansije br. 01. br. 10 od 30.12.2025. godine;
5. Predlog - Odluka o dopuni i izmeni Odluke o osnivanju Odbora za zajednice, broj 01. br. 11 od 30.12.2025. godine;
6. Predlog - Odluka o izmeni i dopuni Statuta opštine Uroševac 01.br.50 od 28.06.2013.;
7. Predlog - Odluka o izboru članova Skupštine opštine za sigurnost zajednice (OOBZ);
8. Predlog - Odluka o imenovanju četiri (4) člana Skupštine opštine za predstavnike u (AKO).
9. Predlog - Odluka o imenovanju dva člana od strane Skupštine opštine za Komisiju za dodelu stipendija studentima za akademsku 2025/2026. godinu;
10. Predlog - Odluka o dodeli subvencija u oblasti poljoprivrede za 2026. godinu;
11. Predlog - Odluka o oslobađanju - oprost zakupnine za Udruženje "Zvijezde srca" sa adresom u ulici "Uran Tinova";
12. Predlog - Odluka o dopuni i izmeni odluke br. 01. br. 14 od 31.03.2023;

13. Predlog - Odluka o dopuni izmene odluke br. 01. br. 14 od 31.03.2023. - Tačka VII člana II;
14. Predlog - Odluka o proglašenju od opšteg interesa delova katastarskih parcela 63-5,63-6 KZ Gërlica, privatno vlasništvo, radi zamene sa katastarskom parcelom 195-0 KZ Varoš, vlasništvo Opštine Uroševac;
15. Predlog - Odluka o proglašenju od opšteg interesa delova katastarskih parcela 7-2 K.Z. Surqina u privatnom vlasništvu, s ciljem zamene istih sa delom katastarske parcele 737-0 K-Z- Babush u vlasništvu Srba, vlasništvom Opštine Uroševac;
16. Pitanja i zahtevi i
17. Razno.

Predsedavajući Skupštine opštine, Xhavit Zariqi, nakon otvaranja redovne sednice Skupštine opštine, pozdravio je prisutne, pročitao gore navedeni dnevni red i upitao da li neko ima šta reći o dnevnom redu.

Habib Krosa je uzeo reč, pozdravio prisutne i naglasio da imamo žalbu iz sela i to je nešto što želim i ovdje pokrenuti, budući da smo o tome ranije raspravljali, nismo bili protiv zamene, ali jesmo protiv zamene sa parcelom 195 K.Z. Varoš jer je ova parcela u interesu sela i naš stav je i danas jasan, da ako je vlasniku oduzeto nekoliko metara, može se obeštetiti na druge načine, ali parcela kojom se predlaže je od opšteg interesa za stanovnike sela, gde je predviđen nadvožnjak kao i deo za izgradnju objekta za razgledanje koji se nalazi u blizini parka i ne možemo rešiti pojedinačni problem stvaranjem većeg sukoba i ako ova tačka danas prođe, stvorit će se loš presedan za zamene u tom području, u ime stanovnika još jednom tražimo da se tačka 14. skine sa dnevnog reda, a u suprotnom, zajedno sa peticijom koju imamo spremnu, dužni smo je poslati MALS, hvala vam.

Direktorica Festina Sadiku, nakon što je pozdravila predsedavajućeg Skupštine opštine i prisutne, naglasila je da pre nego što nastavimo, moramo naglasiti da tražimo da se tačka 15. skine s dnevnog reda jer dolazi do promene parcela i površina, a stranka je objavila da nije zainteresirana za ovu razmenu.

Predsedavajući je u početku stavio dnevni red na glasanje, koji je usvojen sa 39 glasova za, 0 protiv i 0 suzdržanih.

Predsedavajući je zatim stavio na glasanje 14. tačku koju je predložio Habib Krosa da se ukloni s dnevnog reda, a za to je glasalo 33 glasa, 0 protiv i 0 suzdržanih.

Isto tako, za tačku 15 data su 33 glasa za, 0 protiv i 0 suzdržanih, što znači da su ove dve tačke skinute s dnevnog reda.

Predsedavajući je naglasio da nastavljamo s dnevnim redom i pitao ima li iko komentara na zapisnik, te je nakon trenutka predlog usvojen sa 39 glasova za, 0 protiv i 0 suzdržanih.

Predsedavajući je pročitao 4. tačku za kompletiranje Odbora za politiku i finansije i kao što znate, imamo nepravilan sastav u pogledu spolova i našom inicijativom, umesto Fisnik Nazifija, predložena je Doruntina Azizi i ova tačka je usvojena sa 39 glasova za, 0 protiv i 0 suzdržanih.

Predsedavajući je pročitao tačku 5 i naglasio da imamo novi predlog od strane romske zajednice, gde je umesto Xhemajla Jasharija predložena Luljeta Jashari, i ova tačka je usvojena sa 39 glasova za, 0 protiv i 0 suzdržanih.

Predsedavajući je pročitao 6. tačku, a to je predlog za dopunu Statuta opštine, a reč je uzeo Lulzim Aliu, koji je nakon što je pozdravio prisutne i poželio im sve najbolje u ovom zakonodavnom telu pošto se prvi put sastajemo, što se tiče tačke dnevnog reda, ona je zapravo počela pre nekoliko godina gde smo također održali javnu raspravu, ali nije bilo velike debate, ali sada je imamo opravdanu radi boljeg funkcioniranja administracije, a od prethodnog predloga nije bilo pomaka, ali postoje preformulacije imenovanja direktorata i kada se to uradi da se bolje imenuje i da mu se da pravi oblik, verujem da smo i u tom trenutku iscrpili debatu, ali ako nešto nije jasno, razgovarajmo o tome.

Visar Azemi, nakon pozdrava prisutnih, istina je da je i DSK u to vreme podržao ovu inicijativu na javnoj raspravi, ali to nije samo reorganizacija u smislu imenovanja, jer ste tamo uklonili neke od direkcija, dakle odvojili ste sport od omladinske kulture, također i hitne slučajeve od javnih službi i ono što je novo je Direkcija inspektorata, za koju je DSK bio, jer mnoge stvari koje su se dogodile, na neki način nije imao ko da ih nadgleda, odnosno sav urbani kaos je prošao bez ikoga da nadgleda, tako da u principu jesam za Direkciju inspektorata, ali ne i nove podele koje svi ovdje znamo koje se prave za političke kalkulacije, dakle da se podele direkcije sa koalicionim partnerima, ako se one uklone osim inspektorata, inače će DSK glasati protiv toga.

Brahim Osmani je, nakon što je pozdravio prisutne, naglasio da danas imamo osnivanje novih direkcija i na prvi pogled to može izgledati kao reorganizacija, ali u suštini se radi o nepotrebnom proširenju opštinske administracije, i prvo niste imali ni u vladinom programu ni na izborima ovo niste obećali, drugo ste obećali da ćete smanjiti troškove, luksuz, dok ovim predlogom ih povećavate i osnivate Direkciju za kulturu zbog duga koji imate, prema jednoj osobi, dakle govorimo o osobi s crnom kosom, za više detalja još je i kovrdava kosa, Direkcija inspektorata, dakle LVV je to tražio od početka dok je PDK to u jednom trenutku uklonio, a danas je donio, šta sada treba ovoj direkciji s obzirom na situaciju u kojoj se opština nalazi u tom pogledu.

Lakše vam je imati neke stotine hiljade eura samo da vam osiguraju posao direktora, tako da nema detaljne analize za ovaj posao, drugo, već smo osnovali OPF nakon što ste obećali partnere za direktorsko mesto poput PSO/LVV-a, ako se samo inspektorat podeli, glasamo za to, inače smo protiv toga.

Arian Imeri je, nakon što je pozdravio prisutne, naglasio da je pred nama završetak Statuta opštine gde imamo osnivanje novih direkcija kao što je u predlogu i promenu naziva. Mislim da bi fokus trebao biti na funkcionalizaciji administracije i obično kada se uspostave 3 direkcije, imenuju se još 3 direktora, ali nivo odgovornosti se obično povećava jer će se pitanja koja su se rešavala u jednom sektoru sada pokretati i rešavati na najvišim nivoima odgovornosti kao što je direkcija. Ako su u prošlosti kultura, omladina i sport imali budžet, sada će svaki imati svoj budžet i

odgovornost i obično svaki direktor želi postići uspeh i na kraju će svako od njih podneti izveštaj o svom radu, i obično omladina, kultura i sport zaslužuju više pažnje i mnogo podrške u vezi s ovim oblastima, ovo stvaranje je proces koji zahteva i ministarstvo, na primer direkciji za spašavanje jer je to posledica nedavnih dešavanja jer ovi službenici već nekoliko godina rade s malo službenika, a podizanje na nivo direkcije jeste i treba biti prioritet jer je sigurnost iznad svega, verujem u to i svi se slažemo, što se tiče Direkcije za inspeksijske poslove, verujem da se ovdje svi slažemo da se ona treba osnovati jer je to dugogodišnji zahtev i drugih stranaka i mislimo da je potreban jači inspeksijski nadzor, tj. veće poštovanje svesti i proces je započeo 2022. godine i tada smo dobili saglasnost od opozicije, a onda, budući da bez 28 glasova ne bismo mogli to staviti u javnu raspravu, pozivam vas da završite ovaj posao koji smo danas ostavili nedovršenim.

Elbasan Osmani, nakon što je pozdravio prisutne, naglasio je da zaista pozdravlja ovu inicijativu, smatrajući ovaj rad povoljnim, posebno fokus na javne usluge, dok su hitni slučajevi bili sa malim budžetom od oko 10 hiljada eura, a bilo je preko 100 zahteva, pored toga, tu je i nespremnost ministarstva, koje čak ni u 23/24. godini još uvek nije izvršilo uplate, a formiranjem ove direkcije, ovo pitanje će se još više podići.

Xhavit Zariqi je naglasio da mi dozvolite da dam objašnjenje, budući da je izmena Statuta dokument koji služi opštini i građanima, a ne služi gradonačelniku ili vladi, vredi naglasiti da mnoge opštine na nacionalnom nivou imaju 14 ili više direktorata, dok mi trenutno imamo 11 i treba videti da je to od velikog interesa i verujem da se od 2013. godine situacija promenila i verujem da je vrlo razumno izmeniti ovaj Statut i napraviti ove 3 direktorata, ali ako je moguće, mogle bi se napraviti još 4, međutim, u vašoj je volji da omogućite ovu promenu radi boljih usluga za građane.

Lulzim Aliu, istina je da smo s predsednikom razgovarali o ideji osnivanja Direktorata za socijalnu zaštitu, budući da je u organizacijskoj shemi ovaj CSR na nivou Direktorata i ima isti Statut kao GCPM i tamo imamo direktora, što znači da je vođa tamo na nivou direktora.

Predsedavajući je, nakon što je naglasio da smo zatvorili raspravu o ovoj tački, stavio je na glasanje i nakon glasanja, utvrdio sam da je sa 23 glasa za, 16 protiv i 0 suzdržanih, amandman na Statut opštine odobren.

Visar Azemi je uzeo reč i naglasio da Predsedavajući treba barem ispraviti tumačenja jer znate da to ne prolazi, jer znate da Statut prolazi sa 2/3, pa čak i sam Statut kaže da se menja, ali barem tumačenje mora biti ispravno.

Predsedavajući je pročitao tačku 7 za OOBZ, imamo predloge i ako neko ima nešto da doda ovoj tački, stavit ćemo to na glasanje i ova tačka je usvojena sa 39 glasova za, 0 protiv i 0 suzdržanih.

Zatim je Predsedavajući pročitao tačku 8, gde su Elbasan Osmani i Vanesa Sadriu Topojani predloženi od strane DPK/PDK-a, Ramadan Ramushi od strane PSO/LVV-a, a Jehona Mustafa Krasniqi od strane DSK/LDK-a, i ovde nije bilo zainteresovanih strana za debatu, te je glasano sa 39 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Što se tiče tačke 9, skupština treba da predloži dva imena za komisiju za stipendije i pozivam predstavnike DPK/PDK-a i PSO/LVV-a da daju predloge, gde je PDK predložio Ridvan Berishu, dok je LVV predložio Hysen Hysenija, koji su jednoglasno izglasani sa 39 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Predsedavajući je pročitao tačku 10 i predao reč direktoru za poljoprivredu Burim Bajrami, koji je predstavio predlog za subvencije, gde u odnosu na prošlu godinu imamo povećanje od 100 hiljada eura i detaljno ste naveli kako će se ta sredstva trošiti. Ako imate bilo kakvih pitanja ili bilo šta za promeniti, molimo vas da glasate o tome kao o programu.

Brahim Osmani, pre svega, direktor je rekao da postoji povećanje od 100 hiljada eura kada znamo da je 2022. godine bilo 32 miliona, a sada imamo 50 miliona, a vi kažete da smo povećali za 100 hiljada eura, ali kada smo kod subvencija za mlijeko, nije slučajno da sam vas pitao o toj odluci, sami ste rekli da je poljoprivredna mehanizacija najvažniji alat za poljoprivrednike, dok se ovde vidi da ste ih izjednačili sa onima za uzgoj voća i povrća u plastenicima i vani, tako da znate da je prvo važnije, ali ga koristite da biste napravili stranačku listu za plastenike, kako je moguće rasporediti 15 plastenika u selu, a s druge strane ako imate dva velika plastenika (nerazumljivo).

Sama činjenica da ste tražili subvencije za poljoprivrednike koji proizvode po litri znači da niste izvršili uplatu u 2025. godini, niti ste pokazali da imate druge dugove, to ste uradili namerno, na primer, subvencioniranje lokalnih proizvođača peradi po grlu piletine i izvršili ste uplatu 10.08, znači da nećete dobiti subvencije, budući da je ova direkcija u dugovima.

Još jednom, parlamentarna grupa LVV, ako ovako ostane, nećemo glasati za to ili se mora preispitati.

Bashkim Haliti je, nakon što je pozdravio prisutne, naglasio da je DSK u principu uvek za subvencioniranje poljoprivrede u raznim oblicima, ali smatram da sredstva nisu dovoljna, te da bi ih čak trebalo i povećati. Još jedno zapažanje koje imamo kod ove raspodele je da neke poljoprivredne aktivnosti koje su vrlo važne nisu uključene, na primer, bilo bi dobro podržati one koji se bave uzgojem stoke, a pčelari nisu uključeni. Ne znam da li su bili u drugim programima. Da postoji mogućnost, povećao bih ih ili barem preraspodelio i u tim kategorijama. Hvala vam puno.

Burim Bajrami, poštovani član skupštine, smatram da je potrebno odgovoriti nekim članovima skupštine koji su izrazili konkretne zabrinutosti. Nemam drugi način da to kažem. Prošle godine su vam dali 500 hiljada eura, danas smo vam donijeli 600 hiljada. Nemam drugi način da to kažem.

Veoma sam počašćen i s pravom, jer bismo voleli da imamo više u kategoriji subvencija, ali i ja i gradonačelnik, što se tiče načina raspodele budžeta, tj. u kategoriji subvencija, ovo je maksimum, hvala vam puno.

Brahim Osmani, želio sam objasniti da ste 2022. i 2023. godine doveli na 500 hiljada, dok ste ih onda snizili, a sada ste ih povećali i ispostavilo se da smo ih povećali za 100 hiljada, morate imati

na umu da kada ih povećamo, vidimo brojke, sve što sam želio pitati je kako ste uspjeli platiti farmerima po litri mleka.

Burim Bajrami, ja sam ovdje da planiram, a što se tiče dugova, nije samo naša krivica, sve je isplanirano, dao Bog da budemo u dugovima, a i vi glasajte za program kako biste potom zahtevali odgovornost.

Amir Rexhepi, nakon što je pozdravio prisutne, naglasio je da ga je direktor ohrabrio i rekao da smo uradili analizu, direktore, dodelili ste 35 hiljada eura za subvencije za živinarstvo po piletu, a te subvencije prima 5 ili 8 osoba, kao stručnjak za poljoprivredu i vašu analizu, da li bi bilo bolje da se 35 hiljada eura dodeli 100 poljoprivrednika, da se to dodeli njima, budući da 8 osoba nije dovoljno, predložio sam da se to dodeli 100 osoba.

U plastenicima od 2017. godine distribuiram plastenike i bilo bi bolje da sam se fokusirao na neko drugo polje kako bih ih bolje analizirao, ali u koordinaciji s poljoprivrednicima, poslušati ih i orijentirati negdje drugdje, hvala.

Arian Imeri je, nakon što je pozdravio prisutne, naglasio da nije želio izaći jer vjerujem da je direktor mnogo profesionalnije pripremio i elaborirao ovu tačku, ali je to podstaklo određeni duh koji se ovde stvara, tj. budžet se povećao, ali većina povećanja je bila na platama i kao što znamo budžet je podeljen u nekoliko kategorija i obično ih određuje Ministarstvo finansija, a povećanje koje se dogodilo u kategoriji subvencija nije ni milion eura i ta podela je prilično veliko povećanje u poljoprivrednom sektoru i svi se slažemo da je ovo glavni stub poljoprivrede, stoga će 600 hiljada eura definitivno imati pozitivan uticaj i pozivam sve da to podrže.

Predsedavajući je, nakon što je upitao ima li ikoga zainteresiranog za raspravu, stavio ovu tačku dnevnog reda na glasanje, budući da ih nije bilo, te je tačka usvojena sa 23 glasa za, 9 protiv i 7 suzdržanih.

Predsedavajući je pročitao 11. tačku i predao reč direktoru Balton Dergutiju koji je, nakon pozdrava prisutnih, naglasio da se ova tačka dnevnog reda odnosi na oprost dugova udruženju Zvezde srca. Ovo udruženje je potpisalo ugovor sa opštinom 2022. godine, ali zbog nemogućnosti plaćanja zatražilo je oprost. Treba imati na umu da je ovo udruženje neprofitno i bavi se osjetljivom kategorijom, te nam kao općini omogućava da istražimo mogućnosti pronalaska prostora bez najamnine nakon raskida ugovora.

Jehona Mustafa Krasniqi, podržavamo oprost ovog duga jer se radi o osjetljivoj kategoriji i tražim da se ova udruženja ne tretiraju isto kao i preduzeća, budući da zakon zahteva transparentnost, a to nikada nismo videli, ali smo videli da imamo profitabilna preduzeća koja ne plaćaju kiriju i neke promene u preduzećima bez detaljne kontrole, dok danas opraštamo nekome kome je to zaista potrebno, pa tražite u ovoj skupštini objavljivanje spiska zakupaca i pismenog izveštaja kako je predviđeno svakih 6 meseci, opštinska imovina pripada građanima, a ne vladi, hvala vam.

Balton, radi pojašnjenja, u preduzećima možemo imati zaostale obaveze po osnovu kirije u nekim slučajevima, ali nemamo oprost, primamo ih ili preko sudskih izvršitelja ili u raznim oblicima, hvala.

Predsedavajući je stavio ovu tačku na glasanje, gdje je ona usvojena sa 23 glasa za, 0 protiv i 1 suzdržanim.

Predsedavajući je pročitao tačku 12, gde je direktorica Festina Sadiku Hyseni naglasila da se ova tačka odnosi na izmenu odluke br. 14 u vezi s pravnim licem u smislu vlasnika jer je korisnik preminuo i pravo korištenja prelazi s nosioca na zakonskog naslednika, ostali delovi nisu pogođeni, predsedavajući je pitao da li još neko želi govoriti, budući da nije bilo, usvojeno je sa 39 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Predsedavajući je pročitao tačku 13, gde je direktor ponovo naglasio da se radi o dopunskoj izmeni iste odluke, pri čemu sada pravni subjekt iz Bi postaje DOO radi povećanja poslovne aktivnosti, dok se ostali delovi ne menjaju.

Predsedavajući je pitao da li neko želi da govori, gde je Arian Imeri naglasio da vas je zamolio da uzmete primer iz ovih slučajeva ugovora zaključenih sa poslovnim subjektom, kako bi svaki put kada taj subjekt napravi promenu, celi grad saznao.

Predsedavajući je stavio tačku na glasanje i ova tačka je usvojena sa 39 glasova za, 0 protiv i 0 suzdržanih.

Predsedavajući je naglasio da smo odlučili odgoditi tačke 14 i 15, a budući da nije bilo drugih, zamenik gradonačelnika za zajednice Jeton Emimi uzeo je reč kako bi se zahvalio prisutnima na njihovom glasanju.

Podrazno, Vanesa Sadriu Topojani, nakon što je pozdravila prisutne, naglasila je da imam zahtev od Down Syndrome Kosovo, imaju projekat gde su napravili razglednice i prodaju ih za jedan euro, čime će pokriti neke od obaveza koje imaju, pozivam sve da nam se pridruže, bilo koga od nas ko je slobodan da dođe i podrži ih.

Amir Rexhepi je naglasio da čestita Vanesi na njenoj aktivnosti, ali imam zahtev posebno za ovu organizaciju, budući da su obećali mnogo toga da konačno pronađu rešenje u okruženju u kojem se nalaze, da razviju svoje aktivnosti, i mislim da je poslednji trenutak da ih mi kao skupština podržimo.

Predsedavajući Zariqi, nakon što se uverio da nema drugih za ovu tačku dnevnog reda, proglasio je sastanak zatvorenim.

Zapisničar


Leutrim Mahmuti

Predsedavajući Skupštine opštine


Xhavit Zariqi