

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **21.10.2025**

Nr i Prokurimit	656-25-9637-2-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA FERIZAJ		
Adresa Postare: DËSHMORËT E KOMBIT		
Qyteti: FERIZAJ	Kodi postar: 70000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Arberie Bektashi		Telefoni: +383 20046061
Email: prokurimi.ferizaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Rregullimi dhe mirembajtja e varrezave.

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Ferizaj

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☒

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator
☒

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☒

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Rregullimi dhe mirembajtja e varrezave.

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

93000000-8

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 700,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: OE duhet ti përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të LPP-së -Vërtetimi nga Administrata Tatimore e Kosovës - Vërtetimi nga Gjykata kompetente se nuk është në konteste gjyqesore (Gjykata Komerciale) sipas nenit 65 të LPP-se, paragrafi 4.1 dhe 4.2 i këtij neni për kompaninë dhe vërtetimi nga gjykata themelore për pronarin	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Deklarata nën betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderi aneksin . Një vërtetim nga ATK në vendin e themelimit të OE se OE në fjalë nuk është me vonesë në pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para Publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetet Kontraktues. Vlen për OE fitues, OE fitues dëshminë e tillë duhet ta dorëzojë para Publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetet Kontraktues. Një dokument nga Gjykata kompetente ku dëshmon se OE nuk është i falimentuar apo likuiduar ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor të lëshuar nga Gjykata. Vlen për OE fitues, OE fitues dëshminë e tillë duhet ta dorëzojë para Publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetet Kontraktues
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit 2.Çertifikata e TVSH-së,	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1.Kopje- Çertifikata e Biznesit 2.Kopje- Çertifikata e TVSH
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Raporti auditimit dhe i pasqyrave të audituara nga një kompani e licencuar apo nga një auditor i licencuar për vitet (2022,2023,2024) ku kërkohet që qarkullimi i OE ose grupit të jetë jo më pak se 1,400,000.00 €. Në rast të konzorciumit, lideri i grupit duhet të përmbushë së paku 60% të qarkullimit të kërkuar.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Kopje të pasqyrave në të ardhura dhe raporteve të auditimit për vitet (2022,2023,2024) si dhe licenca e noterizuar ose Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses projekte të ngjashme, në 3 (tre) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë), në vlerë minimale prej 1,000,000.00 €. Në rast të konzorciumit, lideri i grupit duhet të përmbushë së paku 60% të referencave të kërkuara më lartë. Një Inxhinier i diplomuar i Ndërtimtarisë – (ose master)- Te jete i certifikuar për menaxhim dhe organizim të kantierit të ndërtimit.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1.Lista e kontratave (e nënshkruar dhe e vëlosur), operatori ekonomik apo grupi i operatorëve ekonomik duhet të ofrojë listën e kontratave të realizuara gjatë tri viteve të fundit nga data e njoftimit për kontratë të këtij tenderi në origjinal, të nënshkruar dhe vëlosur nga OE, të dëshmuar me referencë apo raporte të pranimeve të punëve të kryera në lemin e ngjashme, të cilat tregojnë vlerën, datën. Një inxhinier i diplomuar ose master i ndërtimtarisë-konstruktiv, të argumentuar me diplomë universitare, Çertifikata e trajnimit për menaxhim dhe organizim të kantierit të ndërtimit. (kopje). Kontratë të punës valide ose marrëveshje mbi angazhim për këtë projekt.

-Një Inxhinier i gjeodezisë i licencuar (bachelor ose master)	Një inxhinier i gjeodezisë , të argumentuar me diplomë universitare dhe licencë valide (kopje). Kontratë të punës valide ose marreveshje mbi angazhim për këtë projekt.
Stafi teknik OE – duhet të prezentoj stafin e nevojshëm që do të angazhohet në këtë projekt, min. (10) dhjetë punëtorë të mjaftueshëm për kryerjen e projektit. 3 (tre) prej tyre të jënë të trajnuar për siguri dhe shëndet në punë si dhe 3 (tre) të tjerë të trajnuar për mbrojtje nga zjarri	Lista e stafit e nënshkruar dhe e vulosur. Kontrata e punës apo Parakontrata e punës e nënshkruar dhe e vulosur nga Punëmarrësi dhe Punëdhënësi për këtë projekt. Certifikatat e trajnimit për SSHP dhe Mbrojtje nga zjarri - kopje. -
Certifikatat ISO në emër të Operatorit Ekonomik ose grupit me të cilin konkuron Sistemi i menaxhimit të integruar BS PAS 99 2012 Sistemi i menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë në punë ISO 45001 2018. Sistemi i menaxhimit të mjedisit ISO 14001 2015. Sistemi i menaxhimit të cilësive ISO 9001 2015.	Certifikatat valide (kopje), të leshuara nga ndonjë kompani e akredituar si dhe t'i kenë shënimet e nevojshme për verifikimin e tyre.
Vërtetimin se OE ka kryer Raportin për vlerësimin e riskut nga një kompani e licencuar nga MPMS	Operatori Ekonomik ,në rast të Grupit të Operatoreve Ekonomik Lideri, duhet të paraqesë vërtetimin se ka kryer raportin për vlerësimin e riskut nga kompani e licencuar ku duhet të dëshmohet me vërtetim nga një kompani e licencuar nga organi kompetent (në këtë rast MPMS) se ka kryer vlerësimin e riskut për të gjitha pozitat konform Ligjit 04 L-161 dhe rregulloret tjera në fuqi nga Ministria e Punës dhe e Mirëqenies Sociale (po ashtu edhe licenca e kompanisë që ka realizuar vlerësimin- kopje).
Lista e mjeteve të punës 1.Kamion kipper me kran me peshe bartese deri 6ton -1cope, 2.Kamion kiper me peshe bartese deri 10ton – 1cope 3.Kamion kipper me peshe bartese min.22ton -1cope, 4.Kamion me vinç korpe me peshe bartese deri 2ton (lartësia e hapjes së korpes deri 10m të dëshmohet me atest ose pelqim) – 1cope, 5.Automikser vetengarkues për prodhim të betonit -1cope, 6.Gjysemrimorkio Gjenerator me lartësi 12m max 600 m2 ndriqim - 1cope, 7.Makine vetshkarkuese (Dumper me goma) – 1cope, 8.Ngarkues me goma max. 3ton – 1cope, 9.Traktor me kran min.9m për prerjen e drunjeve – 1 cope, 10.Eskvator me goma max. 6ton -1cope, 11.Eskavator deri 10ton – 1cope, 12. Mini eskavator me zingjir gome deri 1 ton - 1cope, 13.Buldozer me lopate deri 3ton -1cope, 14.Cilinder me rroga gome-gome max. 4ton - 1cope, 15. Cilinder për ngjeshje max 1ton – 1cope, 16.Rrethoja për sigurinë e vendpunishtes me sheja trafiku dhe sinjalizues me drita led min 120m. 17.Instrument nivelmates me laser min.- 2 cope, 18. Ngjeshese (papuqe) për ngjeshje me peshe deri 500kg min. - 2cope,	Lista e mjeteve të punës (e nënshkruar dhe e vulosur), operatori ekonomik për keto automjete duhet të ofroj listën e mjeteve të punës të nënshkruar dhe vulosur në origjinal si dëshmi kopje dokumentit të regjistrimit, librezë valide për automjetet nga pika 1 - 10 , dudu doganor ose fature të blerjes të dëshmuar me pagesë bankare për pjesën tjetër të makinerisë. Në rast se OE nuk posedon pajisjet mbi pronësinë duhet të ofroj marrëveshjen për marrjen me qira të pajisjeve. Marrëveshja duhet të jetë në emër të këtij projekti me validitet të kohëzgjatjes të kësaj kontrate e nënshkruar dhe vulosur nga të dyja palët.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po	☐	Jo	☒
----	--------------------------	----	-------------------------------------

III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i>
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i> Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i> Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒ Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po

☐

Jo

☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po

☐

Jo

☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data **05.11.2025** *koha* **13:00:00** *vendi* **E prokurimi**

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☒ Po

☐ Jo

Nëse po, jep arsyetim **Me kerkese nga njesia kerkuese per shkak te kushteve klimatike.**

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po

☒

Jo

☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit **10000 €**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** apo muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **90** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data **05.11.2025** *koha* **13:00:00** *vendi* **Zyra e Prokurimit**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)