

REPUBLIKA E KOSOVES • REPUBLIKA KOSOVO • REPUBLIC OF KOSOVA KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ		
DIREKTORIA E ADMINISTRATES DHE PERSONELIT • UPRAVA ADMINISTRACIJE I OSOBLJA		
Datede - Izlaze: Date / Dana: <u>09/09/2025</u>		
Nr. Orgv Org. jed <u>01K</u>	Nr. Prot. Br. Prot. <u>87</u>	Nr. Faqeve. Br. Strana <u>16</u>
Ferizaj - Uroševac		



REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVO • REPUBLIC OF KOSOVA
 KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ
<https://ferizaj.rks-gov.net/>



ZYRA E PROKURIMIT
 KANCELARIJA ZA JAVNE NABAVKE
 PROCUREMENT OFFICE

Tel.: 038 200 46 045
 E-mail: prokurimi.ferizaj@rks-gov.net
 Adresa: Dëshmorët e Kombit p.n

Në bazë të neni 26 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik në Republikën e Kosovës,
 i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092.
 Autoriteti Kontraktues harton këtë:

KONTRATË PUBLIKE KORNIZË (Shërbime)

PJESA I-rë E KONTRATËS:

E lidhur në Ferizaj më datën **09.09.2025**, në mes të:

Komuna e Ferizajt, Zyra e Prokurimit (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën
 anë të cilën e përfaqëson, znj. Arbërie Bektashi – Udhëheqëse e Zyrës së Prokurimit dhe në anën
 tjetër:

Grupi i Operatorëve Ekonomik: "Remzi S. Hajdini" & "ARLIDNI" SH.P.K me NUI
 - 811070797 nga Ferizaj, në vazhdim "Ofruesi i Shërbimeve", të cilën e përfaqëson z. Remzi
 Hajdini, janë pajtuar të lidhin një Kontratë Publike Kornizë për shërbimet e shënuara më poshtë:

Titulli i kontratës publike kornizë: **"Mirëmbajtja e shkollave, ndërtimi i fushave
 sportive, furnizimi me inventar dhe vegla pune"**.

Me numër të prokurimit: **656-25-3553-2-1-1**

Neni 1

Lënda

1.1 Lënda e kontratës do të jetë: **“Mirëmbajtja e shkollave, ndërtimi i fushave sportive, furnizimi me inventar dhe vegla pune”**, nga ofruesi i shërbimeve sipas specifikacionit të dhënë.

Neni 2

Kushtet e dërgesës

2.1 Afati për kryerjen e shërbimeve do të fillojë me **09.09.2025** dhe deri më **08.09.2028 (36 muaj)**, duhet të kryhet në tërësi shërbimi.

2.2 Vendi i shërbimit do të jetë në Shkollat e Komunës së Ferizajt.

Neni 3

Çmimi

3.1 Çmimet njësi të shërbimeve janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Ofruesi i Shërbimeve.

3.2. Vlera e parashikuar e kontratës kornizë është: **1,500,000.00 Euro (1 milion e pesëqind mijë euro e zero cent)**.

Vlera totale e kontratës është: **857.14 Euro (Tetëqind e pesëdhjetë e shtatë euro e katërmëdhjetë cent, është çmimi i peshuar me të cilin është bërë vlerësimi i ofertave)**.

Çmimi për njësi është: **2,393.30 Euro (Dy mijë e treqind e nëntëdhjetë e tri euro e tridhjetë cent, është çmimi për njësi me të cilin do të realizohet kontrata)**.

Kontrata lidhet në bazë të nenit 54.15 të Rregullores Nr.002/2024 për Prokurimin Publik, i cili përcakton se çmimi total i poentuar (peshuar) lexohet në hapje publike të ofertave dhe shërben vetëm për qëllim të vlerësimit të ofertave ndërsa kontrata lidhet me çmime për njësi dhe mund të realizohet deri në vlerë të parashikuar.

3.3 Çmimet e njërive do të jenë fikse dhe nuk do të nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë publike kornizë.

3.4 Pagesat do të bëhen në pajtim me Raportin mujor të ekzekutimit të shërbimeve të aprovuar nga Menaxheri i Kontratës i Autoritetit Kontraktues.

4.5 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veçanta të Kontratës.

Neni 4

Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës

4.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- a) Kontrata Publike Kornizë;
- b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- d) Tenderi i Ofruesit të Shërbimeve, duke përfshirë Specifikimet Teknike;
- e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
- f) Urdhër blerja;

4.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 5

Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Ofruesit të Shërbimeve nga ana tjetër duhet të cekin titullin e kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, e-mail ose të dorëzohen personalisht.

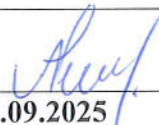
5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shënohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhën Shqipe në katër origjinale, tri origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Ofruesin e Shërbimeve.

Për Kontraktuesin:
 “Remzi S. Hajdini” B.I & “ARLINDI” SH.P.K

Për Autoritetin Kontraktues
 Komuna e Ferizajt
 Zyra e Prokurimit

Emri dhe Mbiemri	z. Remzi Hajdini	Emri dhe Mbiemri	znj. Arbërie Bekteshi
Pozita	Drejtör	Pozita	Udhëheqëse e Zyrës së Prokurimit
Nënshkrimi		Nënshkrimi	
Data	09.09.2025	Data	09.09.2025
Vula		Vula	

Emri dhe Mbiemri	z. Agim Aliu
Pozita:	Kryetar i Komunës
Nënshkrimi:	
Data:	09.09.2025
Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 **"Kontratë"** do të thotë marrëveshja e lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 **"Shërbimet"** do të thotë shërbimet që do të ekzekutohen nga ana e Ofruesit të Shërbimeve në pajtim me Specifikimet dhe Përshkrimin e Çmimit të përfshira në Tenderin e Ofruesit të Shërbimeve.

1.3 **"Ofrues i shërbimeve"** është Operatori Ekonomik ose grupi i Operatorëve Ekonomik, i caktuar në formularin e kontratës, që është palë në kontratë dhe i detyruar të kryej detyrat në bazë të marrëveshjes, dhe që për detyrat e kryera do të marrë shumën e rënë dakord në formularin e kontratës.

1.4 **"Personeli"** do të thotë personat e angazhuar nga Ofruesi i Shërbimeve ose nga Nënkontraktuesi si të punësuar dhe të caktuar për kryerjen e shërbimeve ose të ndonjë pjese të tyre.

1.5 **"Çmimi i kontratës"** do të thotë shuma e deklaruar në Marrëveshjen që përfaqëson shumën totale të pagueshme për ofrimin e Shërbimeve.

1.6 **"Nënkontraktuesi"** do të thotë çdo person fizik, privat ose subjekt i qeverisë, ose kombinimi i tyre, duke përfshirë edhe pasardhësit e tij ligjor ose transferimet e lejuara, për të cilin çdo pjesë e Shërbimeve do të sigurohet ose ekzekutimi i ndonjë pjese të Shërbimeve është nënkontraktuar nga Ofruesi i Shërbimeve.

1.7 **"Palë"** nënkupton Autoritetin Kontraktues ose Ofruesin i Shërbimeve, siç mund të jetë rasti, dhe "Palët" nënkupton të dy prej tyre.

1.8 **"Autoriteti Kontraktues"** nënkupton autoritetin që blen Shërbimet, siç specifikohet në Kontratë.

1.9 **"KPK"** nënkupton Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **"KVK"** nënkupton Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Ofruesi i Shërbimeve e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Ofruesi i Shërbimeve nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

- a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Ofruesit të Shërbimeve, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Ofruesit të Shërbimeve siguruesve të Ofruesit të Shërbimeve për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Ofruesit të Shërbimeve.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Ofruesi i Shërbimeve ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertes. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Ofruesi i Shërbimeve duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Ofruesin e Shërbimeve për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Ofruesi i Shërbimeve nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshme.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideronë si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Ofruesit të Shërbimeve, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Autoritetit kontraktues nuk e liron Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e tij sipas kontratës.

Neni 5 Tatimi

5.1 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

5.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të ekzekutimit të shërbimeve.

5.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë Ofruesi i Shërbimeve.

Neni 6 Fillimi dhe Ekzekutimi i shërbimeve

6.1 Ofruesi i shërbimit duhet të fillojë shërbimet sa më shpejt që është e arsyeshme e mundur pas marrjes së urdhrit me ekspeditën e duhur dhe pa vonesë.

6.2 Ofruesi i Shërbimeve do të përfundoj aktivitetet veprimtari brenda afatit kohor të specifikuar në Nenin 2 të Formularit të Kontratës. Nëse Ofruesi i Shërbimeve nuk i përfundon aktivitetet në

datën e caktuar, ai do të jetë përgjegjës për të paguar dëmet e likuiduara. Në këtë rast, Data e Përfundimit do të jetë data e përfundimit të të gjitha aktiviteteve.

Neni 7 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

7.1 Ofruesi i shërbimit mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

a) dështimi i Autoritetit Kontraktues për të përmbushur detyrimet e tij sipas kontratës;

b) forcë madhore siç përcaktohet në nenin 8;

7.2 Brenda 15 ditëve me të kuptuar se një vonesë mund të ndodhë, Ofruesi i Shërbimeve do të njoftoj Autoritetin Kontraktues mbi qëllimin e tij që të bëjë një kërkesë për zgjatjen e periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveçse kur është rënë dakord ndryshe ndërmjet ofruesit të shërbimeve dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditëve nga e njëjta pikë në kohë të sigurojë Autoritetin Kontraktues me hollësi të plotë në mënyrë që të mund të shqyrtohet kërkesa.

7.3 Brenda 30 ditëve nga marrja e hollësive të përmendura në 7.2, Autoriteti Kontraktues me anë të njoftimit me shkrim do t'i lejoj Ofruesit të Shërbimeve zgjatjen e periudhës së ekzekutimit siç mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive dhe retrospektive, ose të informoj Ofruesin e Shërbimeve që ai nuk ka të drejtë në zgjatje.

Neni 8 Forca Madhore

8.1. Asnjëra palë nuk konsiderohet se ka bërë shkelje të obligimeve të saj sipas kontratës nëse realizimi i obligimeve të tilla parandalohet nga ndonjë ngjarje e shkaktuar nga një forcë *madhore* që shkaktohet pas datës së njoftimit mbi dhënie të kontratës ose kur kontrata hyn në fuqi.

8.2. Termi "forcë madhore" do të thotë veprimet e zotit, goditjet, mbylljet e objektit ose çrregullimet tjera industriale, veprimet e armikut publik, luftërat qofshin të deklaruara ose jo, bllokadat, rebelimet, rastet e dhunës, epidemitë, rrëshqitjet e tokës, tërmetet, shtrëngatat, vetëtimat, vërshimet, erozionet, trazirat civile, eksplozimet dhe ndonjë ngjarje tjetër e ngjashme e paparashikuar që është përtej kontrollit të palëve dhe nuk mund të përballohet as me kujdesin e duhur.

8.3. Pala e ndikuar nga një ngjarje e forcës madhore do të marrë të gjitha masat e arsyeshme për të mënjanuar paafësinë e një pale të tillë që të përmbush detyrimet e saj tani e tutje me një vonesë minimale.

8.4. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të jetë përgjegjës për dëmet e likuiduara ose ndërprerje nëse vonesa e tij në realizimin ose dështimi për të realizuar obligimet e tij me kontratë është rezultat i një ngjarjeje të forcës madhore. Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i detyruar të paguajë interes për pagesat e vonuara, për mosrealizim ose për ndërprerje nëse vonesa e Autoritetit kontraktues ose lloj tjetër i dështimit për të kryer obligimet e tij është rezultat i forcës madhore.

8.5. Nëse ndonjëra palë konsideron se ndonjë rrethanë e forcës madhore ka ndodhur e cila mund të ndikojë në realizimin e obligimeve të saj, menjëherë do ta lajmërojë palën tjetër, duke dhënë të dhëna detaje mbi natyrën, kohëzgjatjen e mundshme dhe efektin që kanë gjasa ta kenë rrethanat. Përveç nëse udhëzohet ndryshe nga Menaxheri i Projektit me shkrim, Ofruesi i Shërbimeve do të vazhdojë t'i realizojë obligimet e tij sipas kontratës përderisa është mjaft praktike, dhe të angazhojë të gjitha mjetet e arsyeshme alternative për të plotësuar ndonjë obligim që ngjarja e forcës madhore të mos e pengojë atë gjatë punës. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të zbatojë mjete të tilla alternative përveç nëse udhëzohet ta bëjë këtë nga Menaxheri i Projektit.

Neni 9 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti Kontraktues

9.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Ofruesit të Shërbimeve 14 ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet e mëposhtme:

- (a) Ofruesi i Shërbimeve dështon në përmbushjen brenda një afati të arsyeshëm të paralajmërimit të dhënë nga autoriteti kontraktues që kërkon nga ai të evitojë ndonjë neglizhencë apo dështim për të realizuar obligimet e veta sipas kontratës, dhe të cilat ndikojnë në mënyrë serioze në realizimin e duhur dhe me kohë të shërbimeve;
- (b) Ofruesi i Shërbimeve refuzon ose është neglizhent në realizimin e urdhrave administrative të dhëna nga autoriteti kontraktues;
- (c) Ofruesi i Shërbimeve ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga Autoriteti kontraktues;
- (d) Ofruesi i Shërbimeve falimenton ose është duke u mbyllur; punët e tij janë duke u administruar nga gjykatat, ka hyrë në marrëveshje me kredituesit, ka pezulluar aktivitetet biznesore, i nënshtrohet procedurave ligjore lidhur me ato çështje, ose është në ndonjë situatë analoge që shkaktohet nga ndonjë procedurë e ngjashme e paraparë në legjislacionin apo në rregulloret nacionale;
- (e) Ofruesi i Shërbimeve është dënuar për një shkelje që ka të bëjë me sjelljen profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res judicata*;
- (f) Ofruesi i Shërbimeve është shpallur fajtor për sjellje të rëndë të keqe jo profesionale të dëshmuar me çfarëdo mjeti të cilin mund ta vërtetojë Autoriteti kontraktues;
- (g) Ofruesi i Shërbimeve i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale;
- (h) të gjitha modifikimet organizative që përfshijnë ndryshime në personalitetin ligjor, natyrën ose kontrollin e Ofruesit të Shërbimeve, përveç nëse këto modifikime regjistrohen në suplementin e kontratës;
- (i) shfaqet ndonjë paaftësi tjetër ligjore që i pengon realizimit të kontratës;
- (j) Ofruesi i Shërbimeve nuk arrin të japë garancinë ose sigurimin e kërkuar, ose nëse personi që e jep garancinë apo sigurimin më të hershëm të kërkuar në kontratën e tanishme nuk është në gjendje t'i plotësojë zotimet e tij.

9.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim ndaj të drejtave apo mundësive tjera të Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve sipas kontratës. Autoriteti kontraktues, pas kësaj mund të nënshkruajë ndonjë kontratë tjetër me një palë të tretë në emër të Ofruesit të Shërbimeve.

9.3 Autoriteti Kontraktues, pas lëshimit të njoftimit të ndërprerjes së kontratës, do ta udhëzojë Ofruesin e Shërbimeve që të ndërmarrë hapa të menjëhershëm për ta përmbysur ekzekutimin e shërbimeve në mënyrë të shpejtë dhe të rregullt dhe për t'i zvogëluar në minimum shpenzimet.

9.4 Në rast të ndërprerjes, autoriteti kontraktues, sa më shpejt që të jetë e mundur dhe në prani të Ofruesit të Shërbimeve ose të përfaqësuesve të tij ose duke u bërë atyre thirrjen e duhur, do ta përgatisë një raport mbi shërbimet e kryera. Do të përgatitet edhe një deklaratë e parave që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve dhe parave që i ka borxh Ofruesi i Shërbimeve Autoritetit kontraktues në datën e ndërprerjes së kontratës.

9.5 Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i obliguar të bëjë pagesa tjera për Ofruesin e Shërbimeve derisa të jenë përfunduar shërbimet, ndërsa Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i Shërbimeve koston ekstra, nëse ka, për të siguruar ofruesin e shërbimeve ose do të paguajë shumën që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve para ndërprerjes së kontratës.

9.6 Nëse Autoriteti kontraktues e ndërpret kontratën, ai do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i

Shërbimeve humbjet që i janë shkaktuar nën kushtet e kontratës.

Neni 10 Ndërprerja e Kontratës nga Ofruesi i Shërbimeve

10.1 Ofruesi i Shërbimeve, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues;

- a. nuk arrin t'i paguajë Ofruesit të Shërbimeve shumat që duhet të paguhen në ndonjë certifikatë të lëshuar nga personi i autorizuar pas skadimit të afatit të fundit;
- b. vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta edhe pas rikujtimeve të përsëritura; ose
- c. ose, si rezultat i Forcës Madhore, Ofruesi i Shërbimeve është i paafël të kryej një pjesë materiale të Shërbimeve për një periudhë prej jo më pak se gjashtëdhjetë (60) ditë.

10.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim për ndonjë të drejtë apo autoritet tjetër sipas kontratës së Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve.

10.3 Në rast të ndërprerjes sipas paragrafit (a) dhe (b) te Seksionit 10.1, Autoriteti kontraktues do ta paguajë Ofruesin e Shërbimeve për humbje ose dëm që mund t'i jetë shkaktuar Ofruesit të Shërbimeve.

Neni 11 Obligimet e Ofruesit të Shërbimeve

11.1 Ofertuesi do të kryejë Shërbimet sipas kontratës me kujdes, efikasitet dhe zell, në përputhje me praktikat më të mira profesionale.

11.2 Ofruesi i Shërbimeve duhet të pajtohet me urdhërat administrative të dhëna nga Autoriteti Kontraktues. Kur Ofruesi i shërbimeve konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

11.3 Ofruesi i Shërbimeve duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

11.4 Ofruesi i Shërbimeve do të trajtojë të gjitha dokumentet dhe informacionet e marra në lidhje me kontratën si private dhe konfidenciale. Ai nuk do të shpëtojë për aq kohë sa të jetë e nevojshme për qëllimet e ekzekutimit të kontratës, të botojë ose të zbulojë ndonjë të dhënë të kontratës, pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktues.

11.5 Nëse ofruesi i shërbimit është një konsorcium i dy ose më shumë personave ose korporatave, të gjithë personat ose korporatat e tilla do të jenë së bashku dhe veçmas të detyruar për të përmbushur kushtet e kontratës. Personi i caktuar nga konsorciumi për të vepruar në emër të tij për qëllimet e kësaj kontrate do të ketë autoritetin për të lidhur konsorciumin. Përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktues.

11.6 Ofruesi i Shërbimeve do të punësojnë personelin kyç të identifikuar në tenderin e tij për të kryer funksionet e përcaktuara në tenderin e tij. Për më tepër, gjatë performancës, dhe në bazë të një kërkesë me shkrim dhe të arsyetuar, autoriteti kontraktues mund të kërkojë një zëvendësim nëse vlerëson se një anëtar i stafit është i paefektshëm ose nuk kryejnë detyrat e tij sipas kontratës. Autoriteti Kontraktues do të miratojë çdo zëvendësim të personelit kryesor të propozuar vetëm

nëse kualifikimet e tyre përkatëse dhe aftësitë në thelb janë të barabarta ose më të mirë se ato të identifikuara.

Neni 12 Obigimet e Autoritetit Kontraktues

12.1 Autoriteti Kontraktues do të ofrojë ofruesit të shërbimit menjëherë me ndonjë informacion dhe / ose dokumente në dispozicion të saj, të cilat mund të jenë relevante për zbatimin e kontratës. Dokumente të tilla duhet ti kthehen Autoritetit Kontraktues në fund të periudhës së zbatimit të detyrave.

12.2 Autoriteti Kontraktues do të bashkëpunojë sa më shumë të jetë e mundur me ofruesin e shërbimit për të siguruar informacion që ky i fundit mund të kërkojë në mënyrë të arsyeshme për të kryer kontratën.

12.3 Autoriteti Kontraktues do të caktoj "*Menaxherin e Projektit*", i ceku në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së shërbimeve gjatë gjithë kohës dhe për raportimin e çdo hollësie Autoritetit Kontraktues.

Neni 13 Dëmet e Likuiduara

13.1 Nëse Ofruesi i shërbimeve me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i realizojë ndonjë ose të gjitha shërbimet brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së shërbimeve të pa kryera deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të porosisë. Autoriteti Kontraktues mund të zbresë dëmet e likuiduara nga pagesat të cilat duhet ti behen Ofruesit të Shërbimeve. Pagesat e dëmeve të likuiduara nuk do të prekin detyrimet e Ofruesit të Shërbimeve.

13.2 Nëse mos-ekzekutimi i ndonjërit shërbimë parandalon përdorimin e zakonshëm të shërbimeve në tërësi, dëmet e likuiduara të parapara në paragrafin 13.1 do të llogariten në bazë të vlerës totale të porosisë.

13.3 Nëse Autoriteti kontraktues ka fituar të drejtën të kërkojë së paku 10 % të vlerës së porosisë ai mundet, pasi ta njoftojë me shkrim Ofruesin e Shërbimeve të:

a. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetëm në emër të vetë Autoritetit, me një operatore ekonomik:

- konfiskojë garancinë e performancës;
- të ndërpresë kontratën, dhe në këtë rast Ofruesi i Shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim; dhe
- të hyjë në një kontratë me një palë të tretë për dhënien e pjesës së mbetur të shërbimeve. Ofruesi i shërbimeve nuk do të paguhet për këtë pjesë të kontratës. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij.

b. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetëm në emër të vetë Autoritetit, me disa operatore ekonomik:

- të konfiskojë garancinë e realizimit;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Ofruesi i Shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe

- te ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

c. Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar ne emer te disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me nje operatore ekonomik:

- Autoriteti Kontraktues i cili ka bere porosine anulon porosine dhe ritenderon, dhe në këtë rast Ofruesi i Shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur qe të konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% te porosise se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues.

a. Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar ne emer te disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me disa operatore ekonomik:

- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga nga Autoriteti Kontraktues i përmendur qe të konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% te porosise se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues;
- te ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Ofruesi i shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- te ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

Neni 14 Siguria e Ekzekutimit

14.1 Ofruesi i shërbimeve do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Ofruesit të Shërbimeve.

14.2 Garancioni do të vazhdojë të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Çertifikatës së Përfundimit.

14.3 Garanconi i ekzekutimit të kontratës do të jetë në formatin e dhënë në Pjesën IV të kësaj kontrate.

Neni 15 Sigurimi që do të merret nga Ofruesi i Shërbimit

15.1 Ofruesi i Shërbimeve do të marr dhe do të ruaj, dhe do të shkakttoj Nënkontraktorët të marrin dhe ruajnë, me shpenzimet e tyre, por në bazë të kushteve të miratuara nga Autoriteti Kontraktues, sigurimin nga rreziqet, dhe për mbulim, siç do të specifikohet në KVK.

15.2 Ofruesi i Shërbimeve, me kërkesë të Autoritetit Kontraktues, do të ofroj dëshmi për Autoritetin Kontraktues që sigurimi i tillë është marrë dhe ruajtur dhe se primet e tanishme janë paguar.

Neni 16 Parimet të përgjithshme të pagesave

16.1 Pagesat do të bëhen në Euro. Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Ofruesi i Shërbimeve do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Ofruesi i Shërbimeve. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

16.2 Shumat duhet të paguhen brenda jo më shumë se 30 ditësh kalendarike nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

16.3 Periudha prej 30-ditësh mund të pezullohet duke e lajmëruar ofruesin e Shërbimeve që kërkesa për pagesë nuk mund të plotësohet sepse shuma nuk do të paguhet për shkak se nuk janë dorëzuar dokumentet e duhura përmbajtjesore ose sepse ka dëshmi që shpenzimi mund të mos jetë legjitim. Në rastin e fundit mund të bëhet një inspektim i menjëhershëm për qëllim të kontrollimeve tjera. Ofruesi i Shërbimeve do të japë sqarime, modifikime apo informata të tjera brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha e pagesës do të llogaritet nga data në të cilën është regjistruar kërkesa për pagesë e përgatitur në mënyrën e duhur.

16.4 Pasi që të ketë kaluar afati i fundit i dhënë në Nenin 16.2, Ofruesi i Shërbimeve mundet që, brenda dy muajsh pas pagesës së vonuar, të kërkojë interesin për pagesë të vonuar me normë të re-zbritje që zbatohet nga Banka Qendrore e Kosovës në ditën e parë të muajit në të cilin ka skaduar afati i fundit, plus shtatë pikë të përqindjes. Interesi për pagesë të vonuar do të zbatohet për kohën që kalon ndërmjet datës së afatit të fundit të pagesës (nuk përfshihet) dhe datës në të cilën debitohet llogaria e Autoritetit kontraktues (përfshihet).

16.5 Të gjitha mos pagesat pas 90 ditësh nga skadimi i periudhës së dhënë në Nenin 16.2 do t'i japin të drejtë Ofruesit të Shërbimeve që, ose të mos e realizojë kontratën, ose ta ndërpresë atë, me paralajmërim prej 30 ditësh për Autoritetin kontraktues.

16.6 Në rast se Autoriteti kontraktues kryen blerje në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese, dhe një autoriteti kontraktues nuk i përmbush detyrimet e tij sipas kësaj kontrate, veçanërisht obligimet e Nenit 16.2 ofruesi i shërbimeve mund të informojë AQP-ne për shkelje të tilla. AQP-ja mund të ndalojë autoritetin kontraktues nga përdorimi i çdo dhe të gjitha kontratat qendrore publike kornizë të nxjerra nga AQP.

Neni 17 Kualiteti i Kontrollit

17.1 Parimi dhe modalitetet e Inspektimit të Shërbimeve nga Autoriteti kontraktues do të jenë si në KVK. Autoriteti kontraktues do të kontrollojë punën e ofruesit të shërbimeve dhe të njoftojë atë për çdo defekt që është gjetur. Kontrolli i tillë nuk do të ndikojë në përgjegjësitë e ofruesit të shërbimeve. Autoriteti Kontraktues mund të udhëzojë ofruesit e shërbimeve të kërkojnë një defekt dhe të zbulojnë dhe provojnë çdo shërbim që Autoriteti Kontraktues konsideron se mund të ketë një defekt. Periudha garantuese e defekteve është siç është definuar në KVK.

Neni 18 Përmirësimi i Defekteve

18.1 Autoriteti kontraktues do të njoftojë ofruesit e shërbimeve për çdo Defekt para përfundimit të kontratës. Periudha garantuese e defekteve do të zgjatet për aq kohë sa Defektet të korrigjohet.

18.2 Sa herë njoftimi për një defekt është dhënë, ofruesi i shërbimeve duhet të përmirësoj defektin e njoftuar brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues

18.3 Nëse ofruesi i shërbimeve nuk e ka korrigjuar defektin brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues, Autoriteti Kontraktues do të vlerësojë koston e korrigjimit të defektit, ofruesi i shërbimeve do të paguaj këtë shumë, dhe do pasoj një dënim për mungesë Ekzekutimi që llogaritet siç përshkruhet në nenin 13.1.

Neni 19 Konsekuencat e Shkeljes se kontratës

19.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë siç është cekur ne Nenin 9 dhe 10.

19.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/apo
- b) ndërprerje të kontratës.

19.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

19.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve, nga depozita, ose me pagesë nga siguria.

Neni 20 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

20.1 Palët duhet t'i bëjnë të gjitha përpjekje për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për qëndrimet e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

20.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 21 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

21.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) vendim nga gjyqi; ose
- b) kurdo që palët pajtohen, vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

21.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

Neni 22 Dëmshpërblimi

22.1 Ofruesi i shërbimeve do të mbroje dhe do të dëmshpërblej Autoritetin Kontraktues, zyrtaret e tij dhe ish zyrtaret, drejtoret, punonjësit dhe agjentet e tij dhe do të jete përgjegjës për të gjitha shpenzimet, humbjet, demet, dhe pagesat e shkaktuara nga Autoriteti Kontraktues, duke përfshire por jo kufizuar shpenzimet e tarifës së avokateve dhe shpenzimet në lidhje me: neglizhencën ose keqpërdorimet e qëllimshme nga ana e ofruesit të shërbimeve, shkeljet apo shkeljet e pretenduar nga prezantimet e Ofruesit të Shërbimeve, pretendimet nga një palë e tretë se sigurimi i atyre shërbimeve nga ofruesi i shërbimit apo shfrytëzimi i tyre nga apo në emër të Autoritetit Kontraktues apo përdorimi ose sigurimi i ndonjë aseti të siguruar nga Ofruesi i Shërbimeve në lidhje me kryerjen e shërbimeve shkel të drejtat e pronësisë intelektuale të asaj pale të tretë.

PJESA III-të E KONTRATËS
KUSHTET E VEQANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Nr. Nenit	Në bazë të LPP-së Ligji me nr. 04/L-042 neni 26 pika 1
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë Gjykata Përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Gjuha Shqipe
Obligimet e Autoritetit Kontraktues	12.3	Menaxheri i Projektit është: z. Bashkim Bytyçi – Zyrtar i Lartë për Arsim. Mbikqyres i drejtperdrejt i Menaxherit të Projektit është: znj. Selvet Bajraktari – Udhëheqëse e Sektorit për Arsim.
Siguria e ekzekutimit	14.1	Kryesi i shërbimit, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, do të dorëzoj tek Zyra e Prokurimit një sigurim për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së parashikuar të kontratës në shumë prej: 150,000.00 € (Njëqind e pesëdhjetë mijë euro e zero cent) , valide nga një bankë e licencuar ose kompani e licencuar nga BQK-ja. Ky sigurim është valid 37 muaj.
Sigurimi që do të merret nga ofruesi i shërbimit	15.1	Rreziqet dhe mbulesat nga sigurimi do të jenë: a) Mjetet motorike të palës së tretë, b) Përgjegjësia e palës së tretë, c) Përgjegjësia e punëdhënësit dhe kompensimi i punonjësve, d) Përgjegjësia profesionale, Humbje ose dëmtim të pronës dhe pajisjeve.
Pagesa	16	Pagesa do të bëhet nga Drejtoria e Arsimit , pas përfundimit të çdo shërbimi, kryesi i shërbimit duhet të dorëzoj tek AK një faturë origjinale dhe nga një kopje fletëdërgesës – fletëpranimi për shërbimet e kryera. Të gjitha faturat e dorëzuara duhet të

		deklarohen në Euro. Çdo faturë duhet të përmbajë informacionet e nevojshme. Pagesa do të bëhet sipas shërbimeve nga OE, situacioni i nënshkruar nga Organi Mbikqyrës.
Kualiteti i Kontrollit	17.1	Parimi dhe modalitetet e inspektimit të shërbimeve nga Autoriteti Kontraktues janë si më poshtë: Menaxheri i projektit do të kontrolloj çdo detaj të projekti.
Verejtje		Në rast të mos përmbushjes së Kontratës nga Operatori Ekonomik, në bazë të Kushteve të Përgjithshme dhe Kushteve të Veçanta të Kontratës, Autoriteti Kontraktues do të ndërmarr të gjitha masat e parapara me Ligjin dhe Legjislacionin Dytësor të Prokurimit Publik duke konfiskuar Sigurimin e Ekzekutimit dhe shkëputjen e njëanshme të Kontratës. Me vërejtjen numër rendor 3 si dhe rekomandimin nga Menaxheri i kontratës Autoriteti Kontraktues do të konfiskoj sigurimin e ekzekutimit dhe shkëputjen e njëanshme të kontratës.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjes	20.2	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se është e mundur të zgjidhet në mënyrë miqësore, përgjegjës për zgjidhjen e tyre do të jenë personat përgjegjës të Autoritetit Kontraktues – Komuna e Ferizajt.
Zgjidhja e mosmarrëveshjes me procedure gjyqësore	21.1	a). Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në Gjykatën Komerciale në Prishtinë, në pajtim me ligjet në Kosovë.

PARAMASA KOMPLET					
MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE, NDËRTIMI I FUSHAVE SPORTIVE, FURNIZIMI ME INVENTAR DHE VEGLA PUNE					
PUNËT E DEMOLIMIT					
A	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Demolimi i mureve ekzistuese brenda hapësirave shkollore dhe largimi i mbeturinave të bëhet deri në 5 km largësi nga vendpunishtja.	m ²	1.00	5.00	5.00
2	Demolimi i pllakave të keramikës në dyshemetë dhe muret brenda hapësirave shkollore dhe largimi i mbeturinave të bëhet deri në 5 km largësi nga vendpunishtja.	m ²	1.00	5.00	5.00
3	Gërryerja e lineliumit nga dyshemetë dhe gërryerja e shtrësve të dëmtuara në muret e hapësirave të ndryshme dhe largimi i mbeturinave të bëhet deri në 5 km largësi nga vendpunishtja.	m ²	1.00	15.00	15.00
4	Demolimi i solbakave ekzistuese të dëmtuara nga mermeri në pjesën e dritareve dhe largimi i mbeturinave të bëhet deri në 5 km largësi nga vendpunishtja.	m ³	1.00	2.00	2.00
5	Kalimi i rrugës së asfaltuar me shpim me gypa të çelikut D150 mm për vendosjen e gypave të ujit Ø - 110 mm.	m ³	1.00	2.00	2.00
6	Demolimi (rënimi) i objekteve ekzistuese të pashfrytëzuara, duke përfshirë komplet objektin, muret dhe themelet. Në çmim të llogaritet rënimi, ngarkimi dhe transportimi deri në depoti së paku 5 km largësi nga vendpunishtja.	m ³	1.00	12.00	12.00
Peshë 10 %					41.00
PUNËT E FURNIZIMIT, RENOVIMIT DHE MONTIMIT					
B	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Furnizimi dhe montimi i pllakave të porcelanit me ngjës adekuat nëpër dyshemetë dhe muret e hapësirave shkollore me dimensione 120 x 60 x 1 cm. Për dizajnin e tyre në konsultim me menaxherin e projektit.	m ²	1.00	12.00	12.00
2	Furnizimi dhe montimi i pllakave me granit artificial me ngjës adekuat nëpër shkallë dhe dysheme të hapësirave shkollore me dimensione 24 x 24 x 2 cm, 60 x 30 x 2 cm, 90 x 30 x 2 cm, 120 x 30 x 2 cm. Për dizajnin e tyre në konsultim me menaxherin e projektit.	m ²	1.00	5.00	5.00
3	Furnizimi dhe montimi i pllakave me granit artificial me ngjës adekuat nëpër muret e hapësirave shkollore me dimensione 50 x 50 x 1 cm. Për dizajnin e tyre në konsultim me menaxherin e projektit.	m ²	1.00	3.00	3.00
4	Furnizimi dhe montimi i pllakave të porcelanit me ngjës adekuat nëpër dyshemetë dhe muret e hapësirave shkollore me dimensione 60 x 60 x 1 cm. Për dizajnin e tyre në konsultim me menaxherin e projektit.	m ²	1.00	45.00	45.00
5	Furnizimi dhe montimi i llajsneve nga materiali i porcelanit me ngjës adekuat dhe gjërësi (h) 7 cm për gjatësi.	m ³	1.00	3.00	3.00
6	Furnizimi dhe montimi i llajsneve nga materiali i granitit artificial me ngjës adekuat dhe gjërësi (h) 7 cm për gjatësi.	m ³	1.00	2.00	2.00
7	Furnizimi me material dhe punimi i estrihut me makinë me trashësi 5-8 cm mbi pllaken e betonarmesë dhe pjesëve përcjellëse. Në çmim duhet të llogaritet edhe armimi i estrihut me rrjetë rabcë ose të ngjashme si dhe stiroperi i presuar N4 me d=2 x 2.0 cm si dhe vendosja e PVC folisë.	m ²	1.00	38.00	38.00
8	Furnizimi dhe shtrirja e shtrës së lëngët që shërben për nivelizimin e hapësirave ku do të bëhet pastaj montimi i lineliumit.	m ²	1.00	18.00	18.00
9	Furnizimi dhe montimi i lineliumit nëpër dyshemetë e klasave, kabinetëve, zyrot administrative komunale dhe në hapësirat e tjera shkollore me material adekuat.	m ²	1.00	50.00	50.00
10	Furnizimi dhe montimi i shiritit rreth perimetrit të mureve në lartësi (h) 8 cm për gjatësi, me ngjës adekuat.	m ³	1.00	2.00	2.00
11	Furnizimi dhe montimi i solbakave nga mermeri me trashësi 2 cm nga ana e brendshme e dritareve me ngjës adekuat.	m ³	1.00	10.00	10.00
12	Furnizimi dhe montimi i solbakave nga llamarina (antracit) nga ana e jashtme e dritareve me shtanguet adekuat.	m ³	1.00	30.00	30.00
13	Furnizimi dhe montimi i solbakave nga graniti artificial me trashësi 2 cm nga ana e jashtme e dritareve.	m ³	1.00	12.00	12.00
14	Furnizimi dhe vendosja e shportave për mbeturina. Nga pjesa e brendshme, materiali duhet të jetë nga druri, kurse nga pjesa e jashtme nga konstrukcioni metalik. Montimi i tyre të bëhet me bulona adekuat. Parashihet nëpër parqe të shkollave.	Copë	1.00	1.00	1.00
15	Furnizimi, përgaditja dhe montimi i perdeve shiritore për institucionet shkollore dhe komunale me gjithë mekanizmat përcjellës dhe të jenë funksionale. Perdet duhet të jenë me cilësi të lartë me garnishte të fortë.	m ²	1.00	58.00	58.00
16	Furnizimi, përgaditja dhe montimi i perdeve të tipit ROLL për institucionet shkollore dhe komunale me gjithë mekanizmat përcjellës dhe të jenë funksionale. Perdet të jenë të cilësisë së lartë me garnishte të fortë.	m ²	1.00	62.00	62.00
17	Furnizimi, përgaditja dhe montimi i folive për dritare, për institucionet shkollore dhe komunale.	m ²	1.00	10.00	10.00
18	Furnizimi dhe montimi i perdeve të holla në institucionet arsimore dhe komunale, materiali 100 % poliestër. Dizajni, ngjyra dhe madhësia sipas kërkesës së shkollës. Perdet të jenë të cilësisë së lartë dhe me garnishte të fortë. Peshë 220 gr/m ²	m ²	1.00	15.00	15.00
19	Furnizimi dhe montimi i perdeve të trasha në institucionet arsimore dhe komunale, materiali 100 % poliestër. Dizajni, ngjyra dhe madhësia sipas kërkesës së shkollës. Perdet të jenë të cilësisë së lartë dhe me garnishte të fortë. Peshë 14 gr/m ²	m ²	1.00	12.00	12.00

20	Furnizimi dhe montimi i tepisont për institucione shkollore. Materiali polipropilen me gomë mbrapa. Dizajni, ngjyra dhe madhësia sipas kërkesës së shkollës.	m ²	1.00	18.00	18.00
21	Furnizimi dhe montimi i ulësve nga druri, rami nga hekuri dhe montimi i tyre të bëhet me bulona adekuat. Parashihet nëpër parqe të shkollave.	Copë	1.00	5.00	5.00
22	Termoizolimi i pllakës së nënkulmit me lesh guri me trashësi (≥15 cm, me densitet ≥40 kg/m ³ , përqeshmëria termike λ≤0.04 W/m. Klasa e rezistencës ndaj zjarrit Euroclass A1 sipas EN1351. Në këtë pozicion hynë edhe të gjitha shtresat e materialit termoizolues dhe vendosja e folisë ndarëse të aluminizuar nën lesh guri.	m ²	1.00	22.00	22.00
23	Pastrimi i pllakave të porcelanit dhe granitit artificial me makineri të posaçme (në sipërfaqet e brendshme të objektit).	m ²	1.00	8.00	8.00
24	Pastrimi i pllakave të granitit artificial dhe kubëzave me makineri të posaçme (në sipërfaqet e jashtme).	m ²	1.00	12.00	12.00
25	Furnizimi dhe montimi i dritareve të reja nga PVC me këto karakteristika: Furnizimi dhe montimi i dritareve të reja nga PVC me këto karakteristika: -korniza e profilin me trashësi së paku b/h=80/80 mm dhe minimum 6 fusha termike dhe tre goma (diktunga). -mekanizmi mbyllës me kualitet të lartë sipas DIN, EN, OSO. - koeficienti i transmetimit të nxehtësisë, U≤1.4 W/m ² K -lyerja dhe fasadimi i vendeve të dëmtuara gjatë demolimit dhe kthimi në gjendjen paraprake.	m ²	1.00	15.00	15.00
26	Demolimi i detyrës dhe dritareve të vjetra nga muret (PVC, aluminium ose të drurit) dhe bartja e tyre në deponi sipas udhëzimit të menaxherit.	Copë	1.00	12.00	12.00
27	Furnizimi dhe montimi i detyrës të reja për toalete nga materiali PVC. Dytë duhet të kenë dimensionet 80 x 200 cm, me mekanizëm për hapje.	Copë	1.00	25.00	25.00
28	Furnizimi dhe montimi i detyrës të reja me dimensione 90 x 205 cm, me mekanizëm për hapje. Kornizat duhet të jenë prej druri ose hekuri, së bashku me llajsne dekoruese. Ngjyrën, dorëzat dhe modelin e detyrës e përzgjedh organi mbikqyrës.	Copë	1.00	80.00	80.00
29	Furnizimi dhe montimi i detyrës të reja me dimensione 100 x 205 cm, me mekanizëm për hapje. Kornizat duhet të jenë prej druri ose hekuri, së bashku me llajsne dekoruese. Ngjyrën, dorëzat dhe modelin e detyrës e përzgjedh organi mbikqyrës.	Copë	1.00	55.00	55.00
30	Furnizimi dhe montimi i detyrës të reja me dimensione 110 x 205 cm, me mekanizëm për hapje. Kornizat duhet të jenë prej druri ose hekuri, së bashku me llajsne dekoruese. Ngjyrën, dorëzat dhe modelin e detyrës e përzgjedh organi mbikqyrës.	Copë	1.00	25.00	25.00
31	Furnizimi, transportimi dhe montimi i detyrës të hyrjes nga materiali PVC - Rehau, Trokall ose KBE me trashësi të profilin 80 mm, profil gjerman të pajisur me xham termopan 4+16+4.	Copë	1.00	15.00	15.00
32	Demolimi i mbulesave ekzistuese të kulmit nga tjegullat, llamarinat, azbest pllakat apo çfarëdo mbulesë tjetër ekzistuese dhe riparimi i tyre. Bartja e materialit të pashfrytëzueshëm të bëhet në deponi sipas udhëzimit të menaxherit.	m ²	1.00	32.00	32.00
33	Demolimi i pjesës mbi konstruksion dhe nën mbulesë si: listellave, dërrasave, folisë difuzive, izolimit dhe shtresave tjera ekzistuese mbi konstruksionin e kulmit.	m ²	1.00	26.00	26.00
34	Demolimi i konstruksionit të kulmit dhe bartja e materialit të papërdorshëm në deponi sipas udhëzimit të menaxherit.	m ²	1.00	35.00	35.00
35	Furnizimi me material dhe muratimi i oxhakut mbi tavan dhe konstruksion të kulmit me tjegulla të argjirës në llaç vazhdues 1:2:6 sipas rregullave teknike. Në çmim duhet llogaritur edhe përpunimin e kapelës së oxhakut, mbështjellja me lesh guri me t=5cm dhe llamarinë e plastifikuar me t=0.6mm. Llamarina llogaritet për mbështjellje të oxhakut komplet mbi kulmin dhe lidhje me konstruksion të kulmit.	m ²	1.00	6.00	6.00
36	Furnizimi dhe vendosja e dyshemesë prej dërrasave apo paneleve OSB në gjithë sipërfaqen e kulmit (dërrasat duhet të jenë pa nyje dhe të rrafshita). Dërrasat apo OSB panelet të jenë me trashësi minimum t=22 mm, lagështi me të vogël se 18%. Në çmim duhet të merren parasysh të gjitha shpenzimet për ekzekutimin e këtij pozicioni. Llogaritet në sipërfaqe mbulesë të kulmit (sipërfaqe e pjerrët) në m ² .	m ²	1.00	110.00	110.00
37	Furnizimi me material dhe mbulimi i kulmit me kondor 3 mm si pjesë e mbrojtjes së dërrasave nga lagështia.	m ²	1.00	27.00	27.00
38	Furnizimi me material dhe vendosja e difuzive të përshtashme për të ventilluar kulmet. Membrana duhet të ketë forcë elastike përafërsisht 450N/5cm me gjatësi dhe gjërësi. Te kihet kujdes që mos të dëmtohet (shpolet apo shqyhet) gjatë instalimit sepse nëse ajo është dëmtuar rastësisht do të lejohet kalimin e lagështisë. Detajet teknike: forca elastike 450N/5cm (DIN EN 12311) i papërshkrueshëm nga uji (DIN EN 13111), rezistenca termike -40 gradë celzius C dhe +80 gradë celzius. Llogaritet në m ² sipërfaqe mbulesë.	m ²	1.00	14.00	14.00
39	Furnizimi dhe vendosja e listellave në gjithë sipërfaqen e kulmit, lagështi me të vogël se 15% të pranishme në listela (listela duhet të jetë pa nyje dhe të drejta). Listelat të kenë dimensionet 80/50 mm.	m ²	1.00	11.00	11.00
40	Furnizimi dhe vendosja e listellave në gjithë sipërfaqen e kulmit, lagështi me të vogël se 15% të pranishme në listela (listela duhet të jetë pa nyje dhe të drejta). Listelat të kenë dimensionet 50/30 mm.	m ²	1.00	8.00	8.00

41	Furnizimi me material dhe vendosja e mbulesës së kulmit në objekt. Mbulesa duhet të jetë nga tregullat e klasit të parë me ngjyrë sipas përzgjedhjes së menaxherit të kontratës. Në çmim të llogaritet edhe prerja dhe vendosja e gozhdave. Në pozicion të përfshihen edhe kulmarët nga materiali dhe ngjyra e njëjtë sikur tregullat.	m ²	1.00	26.00	26.00
42	Furnizimi dhe vendosja e mbulesës së kulmit në objekt. Mbulesa duhet të jetë llamarinë e valëzuar (trapezoidale) e zinkuar dhe e plastifikuar me t=0.55-0.7 mm dhe me brinjë të valës min.40 mm m ² .	m ²	1.00	32.20	32.20
43	Furnizimi dhe vendosja e mbulesës së kulmit në objekt. Mbulesa duhet të jetë llamarinë e rrafshet e plastifikuar me t=0.55-0.7 mm dhe e punuar në vend me lidhje 'falco'. Në çmim duhet të llogaritet të gjitha materialet shpenzuese për ekzekutimin e këtij pozicioni si dhe materialet dhe njetet e nevojshme për ekzekutim.	m ²	1.00	25.00	25.00
44	Furnizimi me material dhe lyerja me beton kontakt në muret e betonarmes dhe shtresat e dëmtuara dhe të rrezikuara nga lagështia dhe shkëputja para vendosjes së gletit ose ngjyrosjes.	m ²	1.00	16.00	16.00
45	Furnizimi dhe vendosja e stiroporit t=5 cm N4 me ngjitës adekuat për lidhje si dhe vendosja e tiplave të nevojshëm min. 3 copë /m ² për shtangim. Tiplat në sipërfaqet e bllokave të argjilës duhet të vendosen me material shtangues (shkumë). Llogaria të bëhet për m ² .	m ²	1.00	28.00	28.00
46	Furnizimi dhe vendosja e stiroporit t=10 cm N4 me ngjitës adekuat për lidhje si dhe vendosja e tiplave të nevojshëm min. 3 copë /m ² për shtangim. Tiplat në sipërfaqet e bllokave të argjilës duhet të vendosen me material shtangues (shkumë). Llogaria të bëhet për m ² .	m ²	1.00	68.00	68.00
47	Furnizimi me material, suvatimi i mureve dhe tavaneve. Në çmim të llogaritet edhe punimi i këndoreve metalike në kënde të çdo këndi.	m ²	1.00	25.00	25.00
48	Furnizimi dhe vendosja e rrjetës plastike mbi bazë të ngjitësit përfshirë të gjitha këndoret dhe llajset pikore adekuate në pozitat e nevojshme (ngjitësi duhet të aplikohet në dy shtresa). Llogaria për m ² .	m ²	1.00	22.00	22.00
49	Furnizimi dhe vendosja e bazës lidhëse dhe fasadës me masa plastike me kokërrza 1,5 - 2 mm, në tërë sipërfaqen me ngjyra dhe nuanca që përcaktohen nga investitori. Llogaria për m ² .	m ²	1.00	34.00	34.00
50	Furnizimi dhe vendosja e rrjetës RABIC përgjatë trajeve dhe shtyllave që janë të lidhura me muret ndarëse. Rrjeta duhet të vendoset gjatë fazës së suvatimit. Nëse sipërfaqja e fituar nuk është mjaftë e rrafshët, rrafshohet edhe me një shtresë patinim - glet. Sipërfaqet e krijuara duhet të jenë mjaft të rrafshita dhe të pranueshme e cila për një rrafshim të përkryer nevojitet edhe një shtresë e hollë patinuese. Çmimi për m ² .	m ²	1.00	8.00	8.00
51	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve të objekteve me ngjyrë të kualitetit të lartë me dy shtresa ngjyrë. Ngjyra e përcaktuar sipas organit mbikqyrës.	m ²	1.00	28.00	28.00
52	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e parapetit në lartësi 1 metër të mureve të brendshme me ngjyrë të kualitetit të lartë me dy shtresa ngjyrë vajore. Ngjyra e përcaktuar sipas organit mbikqyrës.	m ²	1.00	10.00	10.00
53	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve të jashtme me trashësi 25 cm me blloka giter ose blloka betoni (siporeks). Këtu përfshihen gërryerja e materialit paraprak, kostoja e blerjes (furnizimit), montimi me të gjitha materialet e nevojshme harxhuese që rezultojnë në produkt final funksional. Në çmim duhet llogaritur materiali lidhës dhe shpenzues për muratim.	m ²	1.00	36.00	36.00
54	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve të brendshme me trashësi 25 cm me blloka giter ose blloka betoni (siporeks). Këtu përfshihen gërryerja e materialit paraprak, kostoja e blerjes (furnizimit), montimi me të gjitha materialet e nevojshme harxhuese që rezultojnë në produkt final funksional.	m ²	1.00	24.00	24.00
55	Furnizimi dhe montimi i mureve të brendshme ndarëse me gips pllaka, duke përfshirë edhe izolimin me lesh çelçi ose stiropor të presuar. Paraprakisht duhet të vendosen listelat të cilat duhet të jenë pa nyje dhe të drejta. Listelat të kenë dimensione 50/30 mm.	m ²	1.00	28.80	28.80
56	Mirëmbajtja dhe renovimi i busteve dhe lapidareve në shkollë	m ²	1.00	20.00	20.00
57	Ndërtimi i pjerrinave për personat me nevoja të veçanta. Çasja në të gjitha ndërtesat duhet të jetë e arritshme nga personat me nevoja të veçanta mundësisht me platforma, pjerrina o të cilave nuk duhet të tejkalojnë 1:12 (5%) me pushimore të rrafshet pas çdo 9 m gjatësi të platformës.	m ²	1.00	8.00	8.00
Kanalizimi Atmosferik					
57	Shtirja dhe planifikimi i rrës nën dhe mbi tubat e ujësjellësit dhe kanalizimit.	m ³	1.00	4.00	4.00
58	Mbushja e kanaleve me dheun e gërmuar të seleksionuar si dhe ngjeshja në shtresa t=30cm.	m ³	1.00	6.00	6.00
59	Transportimi i dheut të tëpërt deri në depoti deri 12 km sipas kërkesës së organit mbikqyrës	m ³	1.00	7.00	7.00
60	Lidhja në rrjetin kryesor të ujësjellësit. Në çmim të llogaritet T pjesa, valvulat dhe pjesët tjera fazonike të nevojshme për kompletim të lidhjes, sipas përshkrimit teknik.	Paushall	1.00	15.00	15.00
61	Furnizimi dhe montimi i tubacioneve të ujërave të zeza dhe atmosferike jashtë objektit. Tubat duhet të jenë HDPE SN-8 sipas standardit EN 13476-3 dhe ISO 9969, me mure të dyfishta dhe me sipërfaqe të jashtme të valëzuar (tuba të valëzuar).	Copë	1.00	6.00	6.00

62	Ø125	m'	1.00	5.50	5.50
63	Ø160	m'	1.00	7.20	7.20
64	Furnizimi transporti dhe montimi i pusetave. Pusetat ndërtohen nga unazat e fabrikuara të betonit Ø1000 mm me perfundim me konus, ndërsa kineta ndërtohet në vend, shkallet nga armatura Ø25 mm çdo 30 cm, me kapak të metalit, sipas përshkrimit teknik dhe detalit të dhënë (për ujëra fekale dhe atmosferike). Në çmimi të përlshihen të gjitha pjesët që mundësojnë funksionalizimin e pusetës: kineta, konusi, unazat e betonit, kapaku nga giza me klasë të ngarkesës M125, armatura për realizimin e shkallëve.	Copë	1.00	16.00	16.00
65	Furnizimi, transporti dhe instalimi i tubave të vrimëzuar për drenazhim. Tubi 45% me vrima 55%, me vendosjen e vrimave në pjesën e sipërme.	m'	1.00	5.00	5.00
Peshë 45					1459.70
PUNËT NDËRTIMORE PËR FUSHA SPORTIVE					
C					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
	Ndërtimi i fushave të voleybollit. Fusha e lojës duhet të jetë drejtkëndëshe me përmasa 18 x 9 m, e rrethuar nga një zonë e lirë, të paktën 3 m e gjerë nga të gjitha anët. Sipërfaqja e fushës duhet të jetë e sheshtë, horizontale dhe e njëtrajtshme dhe nuk duhet të paraqesë asnjë rrezik dëmtimi për nxënësit. Sipërfaqja duhet të jetë e pastruar mirë, e lëmuar dhe pa pengesa. Furnizimi dhe shtrirja e betonit në fushë, duhet të jetë me trashësi h=10 cm me rrjetë të armaturës Ø8 me katror 15 x 15 cm.				
	Ndërtimi i fushave të futbollit. Fusha e lojës duhet të jetë drejtkëndëshe me përmasa 40x20 m, e rrethuar nga një zonë e lirë, të paktën 3 m e gjerë nga të gjitha anët. Sipërfaqja e fushës duhet të jetë e sheshtë, horizontale dhe e njëtrajtshme dhe nuk duhet të paraqesë asnjë rrezik dëmtimi për nxënësit. Sipërfaqja duhet të jetë e pastruar mirë dhe pa pengesa.				
1	Shenjëzimi i trasës dhe përcjellja gjeodezike gjatë ekzekutimit të punimeve.	m ²	1.00	2.00	2.00
2	Demolimi i të gjitha llojeve të strukturave nga betoni, trotuarëve me gur skajor, prerja e drunjve. Në këtë pozicion të kalkulohet edhe largimi i materialit të demoluar deri në deponi, 5 km larg nga vendpunishja.	m ²	1.00	16.00	16.00
3	Gërmimi i dheut të kategorisë III-IV me makineri për përgaditjen e hapësirës për shtrirjen e shtresave tjera të pjesa e fushave të voleybollit, pjerrinave, trotuarëve etj. Dheu i gërmuar të largohet 5 km nga vendpunishja.	m ²	1.00	10.00	10.00
4	Fornësimi, përpunimi dhe ngjeshja e nënbazës para se të shtrihen shtresat e zhavorit.	m ²	1.00	16.00	16.00
5	Furnizimi, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit prej gurit të thyer gëlqeror me fraksion 0-63 mm.	m ²	1.00	18.00	18.00
6	Furnizimi, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit prej gurit të thyer gëlqeror me fraksion 0-31.5 mm.	m ²	1.00	22.00	22.00
7	Furnizimi, armimi dhe betonimi i mureve të pllakës me beton të markës kl. C25/30.	m ³	1.00	65.00	65.00
8	Furnizimi, shtrirja dhe nivelizimi i shtresës së rrës me fraksion 0-5 mm për vendosjen e kubëzave.	m ³	1.00	6.00	6.00
9	Furnizimi dhe shtrirja e rrës së imët nbi kubëza për mbylljen e fugave.	m ²	1.00	4.00	4.00
10	Furnizimi dhe montimi i skajorëve me dimensione 20 cm lartësi me 1 m gjatësi dhe trashësi 8 cm. montimi të bëhet me beton adekuat.	m'	1.00	2.00	2.00
11	Furnizimi dhe shtrirja e kubëzave të betonit me dimensione 20x30 cm me trashësi 8 cm.	m ²	1.00	5.00	5.00
12	Furnizimi dhe punimi i asfaltbetonit AB 0.16 me trashësi t=7 cm.	m ²	1.00	42.00	42.00
13	Furnizimi dhe punimi i beton-armes, kl. C 25/30 me trashësi t=15cm dhe polirimi me makineri adekuate deri në shkëlqim.	m ²	1.00	8.00	8.00
14	Furnizimi dhe përgaditja e murit me pahitë me trashësi të murit t=20 cm	m ²	1.00	30.00	30.00
15	Furnizimi me material, montimi i shtyllave vertikale dhe rrjetës për lojë të voleybollit me të gjitha pajisjet përcjellëse që të bëhet funksionale për lojë, si dhe shenjëzimi i fushës.	Copë	1.00	25.00	25.00
16	Furnizimi me material, montimi i portave dhe rrjetës për lojë të futbollit me të gjitha pajisjet përcjellëse që të bëhet funksionale për lojë, si dhe shenjëzimi i fushës.	Copë	1.00	45.00	45.00
17	Furnizimi dhe shtrirja e dheut adekuat për mbylljen e barit.	m ²	1.00	22.00	22.00
18	Furnizimi dhe mbjellja e barit.	m ²	1.00	15.00	15.00
Peshë 25 %					353.00
FURNIZIMI ME INVENTAR DHE VEGLA PUNE					
D					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Furnizimi dhe transporti me tavolina pune (të reja) për nxënës me dimensione 130 x 50 x 75 cm. Konstruksioni të jetë metalik. Trashësia e metalit 2 cm. Dërrasa të jetë nga materiali i drurit dhe e plastifikuar, ndërsa pjesa mbajtëse e librave të jetë nga rrjeta metalike.	Copë	1.00	115.00	115.00
2	Furnizimi dhe transporti me karrika standarde për nxënës (të reja). Konstruksioni të jetë metalik 2.5 x 2.5 x 1.8 cm. Pjesa e ulës dhe mbështetëse të jetë nga materiali i drurit të fortë.	Copë	1.00	80.00	80.00

3	Furnizimi dhe riparimi i karrikeve të nxënësve, materiali i drurit (ulësen). Në këtë pozicion të parashihet edhe ljerja në dy shtresa.	Copë	1.00	25.00	25.00
4	Furnizimi dhe riparimi i karrikeve të nxënësve, materiali i drurit (mbështetësen). Në këtë pozicion të parashihet edhe ljerja në dy shtresa.	Copë	1.00	25.00	25.00
5	Furnizimi dhe riparimi i tavolinës (bankës) së nxënësve, pjesa e materialit prej druri. Në këtë pozicion të parashihet edhe ljerja në dy shtresa.	Copë	1.00	34.00	34.00
6	Furnizimi dhe montimi i shiritit mbrojtës të mureve nga karrikat dhe bangat nga materiali i drurit me gjërësi 15 cm dhe trashësi 2 cm. Të ankerohen me bulona adekuat.	m'	1.00	32.00	32.00
7	Furnizimi dhe montimi i ulësve nga druri, rami nga hekuri dhe montimi i tyre të bëhet me bulona adekuat, Parashihet nëpër parqe të shkollave.	Copë	1.00	5.00	5.00
8	Karrigë pune lëvizëse. Dimensionet: Gjërësia 58 cm, lartësia 100/110 cm, thellësia 63 cm. Lartësia e uljes 45/33. Peshë 14-20 kg. Materiali: rrjetë poliestër, mbropa rrjetë poliestër. Mbështetëset e krahut nga metali, këmbët metalike, ngjyra e zezë. Funksioni: mekanizëm nivelizues dhe mundësi rrotullimi 360 shkallë. Përzgjedhjen e modelit e bënë organi mbikqyrës.	Copë	1.00	10.00	10.00
9	Furnizimi me makinë motorike me lëndë djegëse për kosjetjen e barit (trimer motorik)	Copë	1.00	15.00	15.00
10	Furnizimi me makinë motorike me lëndë djegëse për kosjetjen e barit.	Copë	1.00	25.00	25.00
11	Furnizimi me zile elektrike për shkollën	Copë	1.00	3.00	3.00
12	Furnizimi dhe instalimi i hidroforit (rakete) 4 bar mjete tjera përcjellëse	Copë	1.00	35.00	35.00
13	Furnizimi dhe instalimi i hidroforit (rakete) 8 bar mjete tjera përcjellëse	Copë	1.00	42.00	42.00
14	Shtrat për lëmijë, grupmoshat 1-4 vjet, me dimensione 120 x 60 x 20 cm. Pjesët anësore të konstruksionit të shtrimit duhet të jenë prej dru plepi me ngjyrë të ndryshme sipas kërkesës. Pjesa e brendshme horizontale me listella nga druri i plepi 2 x 3 cm. Pozicioni përfshinë edhe dyshekun sipas standarteve specifike për foshnje dhe të gjitha pjesët e imta dhe mekanizmat përcjellës.	Copë	1.00	25.00	25.00
15	Karrike prej druri për nxënës me dim: 28 x 29 x 30. Konstruksioni dru ah solid, këbët gjysme ovale 5,5 x 3 cm. Ngjyra: llak transparent. Ulesja dhe mbështetësja e shpinës e lëkuar nga materiali dru ah i lameluar.	Copë	1.00	4.00	4.00
16	Tavolinë katrore për nxënës, niveli parafillor me dim: 90 x 90 x 72h. Konstruksioni prej druri ah solid, këmbët katrore me dim: 4 x 4 cm. Ngjyra: llak transparent. Pjesa e sipërme-dru ah i lameluar 22 mm i veshur me furnir laminat HPL.	Copë	1.00	8.00	8.00
17	Lavatriçe profesionale me kapacitet 15 kg	Copë	1.00	5.00	5.00
18	Tharëse rrobash 10 kg	Copë	1.00	2.00	2.00
19	Enëlarëse industriale - OBM 1080. Kontrollë elektronike. Numri i programeve 5. Kapaciteti: 1000 pjata/orë. Materiali inox 304. Dimensionet: 50 x 50 cm	Copë	1.00	1.00	1.00
20	Power mixer 7 litra. Me 3 veglat për përzjerje të pasticerisë, brumit dhe mishit.	Copë	1.00	0.50	0.50
21	Shporet me 4 pllaka pa furrë. Fuqia elektrike: 4 x 4 kW 400V 3NPE 50 Hz. Pjesa e poshtme me dollap. Dimensionet: 80 x 90 x 85	Copë	1.00	0.50	0.50
22	Kazan për zierje 30 litershe	Copë	1.00	1.00	1.00
23	Pjata të thella për ushqim (metalike)	Copë	1.00	1.00	1.00
24	Pjata të sallatës	Copë	1.00	1.00	1.00
25	Tasa për qumësht, çaj dhe ujë	Copë	1.00	1.50	1.50
26	Lugë ushqimi	Copë	1.00	0.50	0.50
27	Lugë të sheqerit	Copë	1.00	0.50	0.50
28	Mixer për fruta	Copë	1.00	1.00	1.00
29	Tenxhere të mëdha 40 lit.	Copë	1.00	1.00	1.00
30	Tenxhere të mëdha 25 lit.	Copë	1.00	2.00	2.00
31	Fërtere	Copë	1.00	3.00	3.00
32	Piruna	Copë	1.00	0.50	0.50
33	Thika të mesme	Copë	1.00	0.80	0.80
34	Garuzhde	Copë	1.00	0.80	0.80
35	Karroce për bartje të ushqimit, materiali INOX	Copë	1.00	2.00	2.00
36	Bojler për zierje me avull. Kapaciteti: 100 litra. Fuqia elektrike 18 kW 400V 3NPE 50 Hz. Presioni i avullit 0.4 bar. Dimensionet: 80 x 90 x 85 cm	Copë	1.00	5.00	5.00
37	Frigorifer vertikal/ngjirës me dy dyer INOX. Temperatura: -5/-22 C	Copë	1.00	6.00	6.00
38	Dyshek standard për nevoja të zjarrfikësve me dim: 200 x 90 cm	Copë	1.00	20.00	20.00
Peshë 20 %					539,60
REKAPITULLIMI I PUNIMEVE					
Përshkrimi i punëve		Çmimi i peshuar	Peshimi	Çmimi i peshuar	Totali
A	PUNËT E DEMOLIMIT	10%	41.00	4.1	4.10
B	PUNËT E FURNIZIMIT, RENOVIMIT DHE MONTIMIT	45%	1459.70	656.865	656.87
C	PUNËT NDËRTIMORE PËR FUSHA SPORTIVE	25%	353.00	88.25	88.25
D	FURNIZIMI ME INVENTAR DHE VEGLA PUNE	20%	539.60	107.92	107.92
T O T A L I		100%	2393.30	857.135	857.14

Komisioni vlerësues:

1. H. G. ...
2. M. ...
3. G. ...





REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

ZYRA E PROKURIMIT
KANCELARIJA ZA JAVNE NABAVKE
PROCUREMENT OFFICE

Tel.: 038.200.46.045
E- mail: prokurimi.ferizaj@rks-gov.net
Adresa: Dëshmorët e Kombit p.n.

01. Nr. 255/2025

Datë: 09.09.2025

Në bazë të nenit 81 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092, si dhe nenit 70 të Rregullores Nr. 002/2024 për Prokurimin Publik, e datës 11.11.2024, Kryetari i Komunës merr:

V E N D I M

PËR EMËRIMIN E MENAXHERIT TË KONTRATËS DHE MBIKQYRËSIT TË DREJTPËRDREJTË TË MENAXHERIT TË KONTRATËS

1. Emërohet Menaxheri i kontratës dhe Mbikëqyrësi i drejtpërdrejtë i Kontratës për kontratën: **“Mirëmbajtja e shkollave, ndërtimi i fushave sportive, furnizimi me inventar dhe vegla pune”**, me numër të prokurimit: **656-25-3553-2-1-1**
2. **Emërohet Menaxher i kontratës:** z. Bashkim Bytyçi – Zyrtar i Lartë për Arsim.
3. **Emërohet Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës:** znj.Selvete Bajraktari – Udhëheqëse e Sektorit për Arsim.
4. Menaxheri i kontratës, dhe Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës obligohen që të bëjnë administrimin dhe menaxhimin e implementimit të kontratave në pajtim me Rregulloren Nr. 002/2024 për Prokurimin Publik, e datës 11.11.2024, për Prokurimin Publik, si dhe Manualin për Përdorim të Modulit për Menaxhim të Kontratës;
5. Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.
I'u dorëzohet:
 1. Menaxherit të Kontratës;
 2. Mbikqyrësit të Menaxherit të Kontratës;
 3. Zyrës së Kryetarit;
 4. Zyrës së Prokurimit.



Kryetar i Komunës

Agim Aliu



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Policies me Nr. **143599**

Për **KOMUNA FERIZAJ**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **NPSH ENISI Remzi Hajdini B.I**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Mirembajtja e shkollave, ndertimi i fushave sportive, furnizimi me inventar dhe vegla pune**

Nr. prokurimit: 656-25-3553-2-1-1 , Nr. brendshëm: .

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **150,000.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **150,000.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 1126 ditë kalendarike prej **09.09.2025** deri më **09.10.2028**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 10.09.2025

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.