

KOMUNA FERIZAJ

NJOFTIM PËR DHËNIE TË KONTRATËS

☐ PUNË

☐ FURNIZIM

☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 41 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 23.07.2025

Numri i Prokurimit	656-25-2189-2-1-1
Numri i Brendshëm i Prokurimit	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA FERIZAJ		
Adresa Postare: DËSHMORËT E KOMBIT		
Qyteti: FERIZAJ	Kodi postar: 70000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: ArberiE Bekteshi		Telefoni: +383 20046061
Email: prokurimi.ferizaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi.

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Mbështetje profesionale për Hartimin e dokumenteve të Planifikimit të PZHK-së, HZK-së dhe rregullorja e bonuseve.

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerje ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve Ferizaj		
II.1.3) Njoftimi përfshinë, nëse aplikohet Përmbylljen e kontratës publike kornizë me një operator ☐ Përmbylljen e kontratës publike kornizë me disa operatorë ☐ Kohëzgjatja e marrëveshjes kornizë: në muaj		
II.1.4) Përshkrimi i shkurtër i lëndës së kontratës Mbështetje profesionale për Hartimin e dokumenteve të Planifikimit të PZHK-së, HZK-së dhe rregullorja e bonuseve.		
II.1.5) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP) ☐ ☐ 93000000-8		
II.1.6) Ndarja në Pjesë Po ☐ Jo ☒		
II.1.7) Vlera e parashikuar e kontratës: 550,000.00		

NENI III: PROCEDURA

III.1) LLOJI I PROCEDURËS

☒ E hapur ☐ E kufizuar ☐ Konkurruese me negociata ☐ E negociuar pa publikimit të njoftimit për kontratë ☐ Çmimi i kuotimit
--

III.2) KRITERET E DHËNIES

☐ Çmimi më i ulët

ose

☒ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

	Nënkriteret	Koeficient
2	Propozimi teknik. 1.) Koncepti i Zonimit Koncepti i zonimit duhet të përfshijë propozimin për konceptin e trajtimit të përgjithshëm të Zonave gjatë përgatitjes së Hartës Zonale, si dhe trajtimet e veçanta në disa Zona të trajtuara me Planin Zhvillimor Komunal të Ferizaj, klasifikimin, përgatitjen hapësinore dhe kushtet ndërtimore.	0.30
3	2.) Metodologjinë e përgatitjes, strukturimit dhe plotësimit në fushat ku ka mungesa të informatave dhe të dhënave, hartave nga komuna të gjeo-databazës Përshkrimi i mënyrës së përgatitjes, strukturimit dhe plotësimit të informatave, të dhënave, hartave në fushat ku këto ose janë të pjesshme ose mungojnë fare nga burimet komunale si të dhëna në GIS databazën, duke përcaktuar llojin e informatave, atributet, simbologjinë, formatin dhe formatin e hartave që do të ofrohen për Komunën, mënyrën e plotësimit të informatave dhe burimet që shfrytëzohen për kompletimin e informatave që mungojnë.	0.20
4	3.) Metodologjia e punës Përcaktimi dhe përshkrimi i shkurtër i hapave kyç të cilat propozohen të ndërmerren gjatë procesit të përgatitjes së Hartës Zonale të Komunës, duke përfshirë obligimet ligjore dhe aktivitete shtesë të cilat do të kontribuojnë në krijimin e një dokumenti gjithëpërfshirës dhe të qëndrueshëm. Metodologjia e punës duhet të përshkruaj edhe burimet e të dhënave të cilat do të shfrytëzohen gjatë përgatitjes së Hartës Zonale të Komunës	0.10
5	4.) Metodologjia e përfshirjes së pjesëmarrësve Duke e kuptuar si obligim ligjor dhe funksional pjesëmarrjen në procesin e hartimit të hartës Zonale ju duhet të përshkruani edhe metodologjinë e përfshirjes së qytetarëve dhe akterëve tjerë, duhet të përshkruani identifikimin, kategorizimin e pjesëmarrësve, mënyrën e njoftimit, informimit, takimeve dhe përfshirjes së qytetarëve dhe akterëve tjerë në çdo fazë të procesit të përgatitjes së Hartës Zonale të Komunës	0.10
6	5.) Përkrahja me konsulencë në hartimin e Planit Zhvillimor komunal Pasi që komuna e Ferizaj është në procesin e hartimit edhe të Planin Zhvillimor Komunal, Operatori ekonomik duhet të ketë kapacitete të na përkrah edhe në përgatitjen e këtij dokumenti, dhe në këtë drejtim duhet të përshkruaj metodologjinë e punës edhe për përkrahjen e Planit Zhvillimor Komunal. Përcaktimi dhe përshkrimi i hapave kyç të cilat propozohen të ndërmerren gjatë procesit të përgatitjes së Planit Zhvillimor të Komunës, duke përfshirë obligimet ligjore dhe aktivitete shtesë të cilat do të kontribuojnë në krijimin e një dokumenti gjithëpërfshirës dhe të qëndrueshëm. Metodologjia e punës duhet të përshkruaj edhe burimet e të dhënave të cilat do të shfrytëzohen gjatë përgatitjes së Planit Zhvillimor Komunal, si dhe angazhimin e operatorit në proces	0.10

III.3)) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

III.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

B54 Formulari standard per korrigjimin e gabimeve ne njoftimet e publikuara: [2025/656-25-2189-2-1-1/B54-0006802](#) i [02.04.2025](#)

B54 Formulari standard per korrigjimin e gabimeve ne njoftimet e publikuara: [2025/656-25-2189-2-1-1/B54-0006070](#) i [25.03.2025](#)

B05 Njoftim per Kontrat : [2025/656-25-2189-2-1-1/B05-0005878](#) i [21.03.2025](#)

Publikimet e tjera (*nëse aplikohen*):

i
i

SECTION IV: DHËNIA E KONTRATËS

(Në rast të disa pjesëve të dhëna disa operatorëve ekonomik të suksesshëm, përsërit S IV.4 dhe IV.5 për secilën pjesë)

Kontrata: 656-25-2189-2-1-1/C954

Nr. i pjesës: 1

Përshkrimi i shkurtër: Mbështetje profesionale për Hartimin e dokumenteve të Planifikimit të PZHK-së, HZK-së dhe rregullorja e bonuseve.

IV.1) Data e dhënies së kontratës 23.07.2025		
IV.2) Data e planifikuar e nënshkrimit të kontratës 24.07.2025		
IV.3) Numri i tenderëve të pranuar: 2		
IV.4) Emri dhe adresa e operatorit ekonomik, të cilit i është dhënë kontrata		
Emri zyrtar: Instituti I Shkencës Dhe I Teknologjisë Insi SH.P.K.		
Adresa Postare: BREGU I DIELLIT - QENDRA TREGTARE LOK.NR.42		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: 10000	Vendi: Kosovë
URL (nëse aplikohet):		
Personi kontaktues:		Email: baftijari@gmail.com
Telefoni: 044999007		Faksi:

IV.5) Informacione mbi vlerën e kontratës	
Vlera e përgjithshme e kontratës 549,500.00 EUR	
Nëse është vjetore apo mujore (ju lutemi shënoni) numrin e viteve apo muajve	
Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të ulët: 549,500.00	
Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të lartë: 549,500.00	

IV.6) A ka gjasa që kontrata të nënkontraktohet	
Po ☐	Jo ☒

Nëse po, vlera e kontratës apo përqindja që ka gjasa të nënkontraktohet	
Vlera ;	apo Përqindja %;
Nuk dihet ☐ ☐	
Një përshkrim i shkurtër i vlerës/përqindjes që do të nënkontraktohet (nëse dihet):	

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues në bazë të nenit 108/A të ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për dhënie të kontratës.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shto informacione tjera:

Shtojce: Kopja e deklaratës së Nevojave dhe Disponueshmërisë së mjeteve