

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVO • REPUBLIC OF KOSOVA KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ		
DHEJTORIA E ADMINISTRATËS DHE PERSONELIT • UPRAVA ADMINISTRACIJE I OSOBLJA		
Dalesë / Izlaze: Date / Dana: 13.10.2025		
Nr. Orgv. Org. jed. 01K	Nr. Prot. Br. Prot. 80	Nr. Faqeve. Br. Strana. 16
Ferizaj - Uroševac		



REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVO • REPUBLIC OF KOSOVA
 KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ
<https://ferizaj.rks-gov.net/>



ZYRA E PROKURIMIT
 KANCELARIJA ZA JAVNE NABAVKE
 PROCUREMENT OFFICE

Tel.: 038 200 46 045
 E-mail: prokurimi.ferizaj@rks-gov.net
 Adresa: Dëshmorët e Kombit p.n

Në bazë të neni 26 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik në Republikën e Kosovës,
 i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092.
 Autoriteti Kontraktues harton këtë:

KONTRATË PUBLIKE KORNIZË (Shërbime)

PJESA I-rë E KONTRATËS:

E lidhur në Ferizaj më datën **13.08.2025**, në mes të:

Komuna e Ferizajt, Zyra e Prokurimit (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën
 anë të cilën e përfaqëson, znj. Arbërie Bektashi – Udhëheqëse e Zyrës së Prokurimit dhe në anën
 tjetër:

Grupi i Operatorëve Ekonomik: "ARLINDI" SHPK & "TALA ENGINEERING"
SH.P.K & "Remzi S. Hajdini" B.I & "Euro Commerec", me NUI - 811049916 nga Ferizaj, në
 vazhdim "Ofruesi i Shërbimeve", të cilën e përfaqëson z. Adem Idrizi, janë pajtuar të lidhin një
 Kontratë Publike Kornizë për shërbimet e shënuara më poshtë:

Titulli i kontratës publike kornizë: **"Mirëmbajtja dhe ndërtimi i anekseve,
 rikonstruimi i shkollave dhe sallave sportive në Komunën e Ferizajt"**.

Me numër të prokurimit: **656-25-3561-2-1-1**

Neni 1

Lënda

1.1 Lënda e kontratës do të jetë: **“Mirëmbajtja dhe ndërtimi i anekseve, rikonstruimi i shkollave dhe sallave sportive në Komunën e Ferizajt”** nga ofruesi i shërbimeve sipas specifikacionit të dhënë.

Neni 2

Kushtet e dërgesës

2.1 Afati për kryerjen e shërbimeve do të fillojë me **13.08.2025** dhe deri më **12.08.2028 (36 muaj)**, duhet të kryhet në tërësi shërbimi.

2.2 Vendi i shërbimit do të jetë në Ferizaj.

Neni 3

Çmimi

3.1 Çmimet njësi të shërbimeve janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Ofruesi i Shërbimeve.

3.2. Vlera e parashikuar e kontratës kornizë është: **921,412.00 Euro (Nëntëqind e njëzet e një mijë e katërqind e dymbëdhjetë euro e zero cent).**

Vlera totale e kontratës është: **685.34 Euro (Gjashtëqind e tetëdhjetë e pesë euro e tridhjetë e katër cent, është çmimi i peshuar me të cilin është bërë vlerësimi i ofertave).**

Çmimi për njësi është: **10,786.45 Euro (Dhjetë mijë e shtatëqind e tetëdhjetë e gjashtë euro e dyzet e pesë cent, është çmimi për njësi me të cilin do të realizohet kontrata).**

Kontrata lidhet në bazë të nenit 54.15 të Rregullores Nr.002/2024 për Prokurimin Publik, i cili përcakton se çmimi total i poentuar (peshuar) lexohet në hapje publike të ofertave dhe shërben vetëm për qëllim të vlerësimit të ofertave ndërsa kontrata lidhet me çmime për njësi dhe mund të realizohet deri në vlerë të parashikuar.

4.3 Çmimet e njërive do të jenë fikse dhe nuk do të nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë publike kornizë.

4.4 Pagesat do të bëhen në pajtim me Raportin mujor të ekzekutimit të shërbimeve të aprovuar nga Menaxheri i Kontratës i Autoritetit Kontraktues.

4.5 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veçanta të Kontratës.

Neni 4

Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës

4.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- a) Kontrata Publike Kornizë;
- b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- d) Tenderi i Ofruesit të Shërbimeve, duke përfshirë Specifikimet Teknike;
- e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
- f) Urdhër blerja;

4.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 5

Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Ofruesit të Shërbimeve nga ana tjetër duhet të cekin titullin e kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, e-mail ose të dorëzohen personalisht.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shënohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

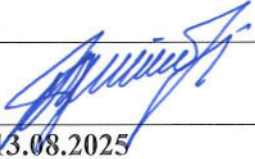
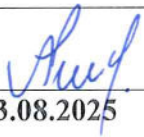
5.4 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhën Shqipe në katër origjinale, tri origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Ofruesin e Shërbimeve.

Për Kontraktuesin:

“ARLINDI” SHPK & “TALA
ENGINEERING” SH.P.K &
“Remzi S. Hajdini” B.I &
“Euro Commerce”

Për Autoritetin Kontraktues

Komuna e Ferizajt
Zyra e Prokurimit

Emri dhe Mbiemri	z.Adem Idrizi	Emri dhe Mbiemri	znj.Arbërie Bektashi
Pozita	Drejtor	Pozita	Udhëheqëse e Zyrës së Prokurimit
Nënshkrimi		Nënshkrimi	
Data	13.08.2025	Data	13.08.2025
Vula		Vula	

Emri dhe Mbiemri	z.Agim Aliu
Pozita:	Kryetari i Komunës
Nënshkrimi:	
Data:	13.08.2025
Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 **"Kontratë"** do të thotë marrëveshja e lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 **"Shërbimet"** do të thotë shërbimet që do të ekzekutohen nga ana e Ofruesit të Shërbimeve në pajtim me Specifikimet dhe Përshkrimin e Çmimit të përfshira në Tenderin e Ofruesit të Shërbimeve.

1.3 **"Ofrues i shërbimeve"** është Operatori Ekonomik ose grupi i Operatorëve Ekonomik, i caktuar në formularin e kontratës, që është palë në kontratë dhe i detyruar të kryej detyrat në bazë të marrëveshjes, dhe që për detyrat e kryera do të marrë shumën e rënë dakord në formularin e kontratës.

1.4 **"Personeli"** do të thotë personat e angazhuar nga Ofruesi i Shërbimeve ose nga Nënkontraktuesi si të punësuar dhe të caktuar për kryerjen e shërbimeve ose të ndonjë pjese të tyre.

1.5 **"Çmimi i kontratës"** do të thotë shuma e deklaruar në Marrëveshjen që përfaqëson shumën totale të pagueshme për ofrimin e Shërbimeve.

1.6 **"Nënkontraktuesi"** do të thotë çdo person fizik, privat ose subjekt i qeverisë, ose kombinimi i tyre, duke përfshirë edhe pasardhësit e tij ligjor ose transferimet e lejuara, për të cilin çdo pjesë e Shërbimeve do të sigurohet ose ekzekutimi i ndonjë pjese të Shërbimeve është nënkontraktuar nga Ofruesi i Shërbimeve.

1.7 **"Palë"** nënkupton Autoritetin Kontraktues ose Ofruesin i Shërbimeve, siç mund të jetë rasti, dhe "Palët" nënkupton të dy prej tyre.

1.8 **"Autoriteti Kontraktues"** nënkupton autoritetin që blen Shërbimet, siç specifikohet në Kontratë.

1.9 **"KPK"** nënkupton Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **"KVK"** nënkupton Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Ofruesi i Shërbimeve e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Ofruesi i Shërbimeve nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

- a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Ofruesit të Shërbimeve, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Ofruesit të Shërbimeve siguruesve të Ofruesit të Shërbimeve për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Ofruesit të Shërbimeve.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Ofruesi i Shërbimeve ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertes. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Ofruesi i Shërbimeve duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Ofruesin e Shërbimeve për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Ofruesi i Shërbimeve nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshme.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideronë si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Ofruesit të Shërbimeve, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Autoritetit kontraktues nuk e liron Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e tij sipas kontratës.

Neni 5 Tatimi

5.1 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

5.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të ekzekutimit të shërbimeve.

5.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë Ofruesi i Shërbimeve.

Neni 6 Fillimi dhe Ekzekutimi i shërbimeve

6.1 Ofruesi i shërbimit duhet të fillojë shërbimet sa më shpejt që është e arsyeshme e mundur pas marrjes së urdhrit me ekspeditën e duhur dhe pa vonesë.

6.2 Ofruesi i Shërbimeve do të përfundoj aktivitetet veprimtari brenda afatit kohor të specifikuar në Nenin 2 të Formularit të Kontratës. Nëse Ofruesi i Shërbimeve nuk i përfundon aktivitetet në

datën e caktuar, ai do të jetë përgjegjës për të paguar dëmet e likuiduara. Në këtë rast, Data e Përfundimit do të jetë data e përfundimit të të gjitha aktiviteteve.

Neni 7 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

7.1 Ofruesi i shërbimit mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

a) dështimi i Autoritetit Kontraktues për të përmbushur detyrimet e tij sipas kontratës;

b) forcë madhore siç përcaktohet në nenin 8;

7.2 Brenda 15 ditëve me të kuptuar se një vonesë mund të ndodhë, Ofruesi i Shërbimeve do të njoftojë Autoritetin Kontraktues mbi qëllimin e tij që të bëjë një kërkesë për zgjatjen e periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveçse kur është rënë dakord ndryshe ndërmjet ofruesit të shërbimeve dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditëve nga e njëjta pikë në kohë të sigurojë Autoritetin Kontraktues me hollësi të plotë në mënyrë që të mund të shqyrtohet kërkesa.

7.3 Brenda 30 ditëve nga marrja e hollësive të përmendura në 7.2, Autoriteti Kontraktues me anë të njoftimit me shkrim do t'i lejojë Ofruesit të Shërbimeve zgjatjen e periudhës së ekzekutimit siç mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive dhe retrospektive, ose të informojë Ofruesin e Shërbimeve që ai nuk ka të drejtë në zgjatje.

Neni 8 Forca Madhore

8.1. Asnjëra palë nuk konsiderohet se ka bërë shkelje të obligimeve të saj sipas kontratës nëse realizimi i obligimeve të tilla parandalohet nga ndonjë ngjarje e shkaktuar nga një forcë *madhore* që shkaktohet pas datës së njoftimit mbi dhënie të kontratës ose kur kontrata hyn në fuqi.

8.2. Termi "forcë madhore" do të thotë veprimet e zotit, goditjet, mbylljet e objektit ose çrregullimet tjera industriale, veprimet e armikut publik, luftërat qofshin të deklaruara ose jo, bllokadat, rebelimet, rastet e dhunës, epidemitë, rrëshqitjet e tokës, tërmetet, shtrëngatat, vetëtimat, vërshimet, erozionet, trazirat civile, eksplozionet dhe ndonjë ngjarje tjetër e ngjashme e paparashikuar që është përtej kontrollit të palëve dhe nuk mund të përballohet as me kujdesin e duhur.

8.3. Pala e ndikuar nga një ngjarje e forcës madhore do të marrë të gjitha masat e arsyeshme për të mënjeluar paaftësinë e një pale të tillë që të përmbushë detyrimet e saj tani e tutje me një vonesë minimale.

8.4. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të jetë përgjegjës për dëmet e likuiduara ose ndërprerje nëse vonesa e tij në realizimin ose dështimi për të realizuar obligimet e tij me kontratë është rezultat i një ngjarjeje të forcës madhore. Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i detyruar të paguajë interes për pagesat e vonuara, për mosrealizim ose për ndërprerje nëse vonesa e Autoritetit kontraktues ose lloj tjetër i dështimit për të kryer obligimet e tij është rezultat i forcës madhore.

8.5. Nëse ndonjëra palë konsideron se ndonjë rrethanë e forcës madhore ka ndodhur e cila mund të ndikojë në realizimin e obligimeve të saj, menjëherë do ta lajmërojë palën tjetër, duke dhënë të dhëna detaje mbi natyrën, kohëzgjatjen e mundshme dhe efektin që kanë gjasa ta kenë rrethanat. Përveç nëse udhëzohet ndryshe nga Menaxheri i Projektit me shkrim, Ofruesi i Shërbimeve do të vazhdojë t'i realizojë obligimet e tij sipas kontratës përderisa është mjaft praktike, dhe të angazhojë të gjitha mjetet e arsyeshme alternative për të plotësuar ndonjë obligim që ngjarja e forcës madhore të mos e pengojë atë gjatë punës. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të zbatojë mjete të tilla alternative përveç nëse udhëzohet ta bëjë këtë nga Menaxheri i Projektit.

Neni 9 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti Kontraktues

9.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Ofruesit të Shërbimeve 14 ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet e mëposhtme:

- (a) Ofruesi i Shërbimeve dështon në përmbushjen brenda një afati të arsyeshëm të paralajmërimit të dhënë nga autoriteti kontraktues që kërkon nga ai të evitojë ndonjë neglizhencë apo dështim për të realizuar obligimet e veta sipas kontratës, dhe të cilat ndikojnë në mënyrë serioze në realizimin e duhur dhe me kohë të shërbimeve;
- (b) Ofruesi i Shërbimeve refuzon ose është neglizhent në realizimin e urdhrave administrative të dhëna nga autoriteti kontraktues;
- (c) Ofruesi i Shërbimeve ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga Autoriteti kontraktues;
- (d) Ofruesi i Shërbimeve falimenton ose është duke u mbyllur; punët e tij janë duke u administruar nga gjykatat, ka hyrë në marrëveshje me kredituesit, ka pezulluar aktivitetet biznesore, i nënshtrohet procedurave ligjore lidhur me ato çështje, ose është në ndonjë situatë analoge që shkaktohet nga ndonjë procedurë e ngjashme e paraparë në legjislacionin apo në rregulloret nacionale;
- (e) Ofruesi i Shërbimeve është dënuar për një shkelje që ka të bëjë me sjelljen profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res judicata*;
- (f) Ofruesi i Shërbimeve është shpallur fajtor për sjellje të rëndë të keqe jo profesionale të dëshmuar me çfarëdo mjeti të cilin mund ta vërtetoj Autoriteti kontraktues;
- (g) Ofruesi i Shërbimeve i është nënshtroar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale;
- (h) të gjitha modifikimet organizative që përfshijnë ndryshime në personalitetin ligjor, natyrën ose kontrollin e Ofruesit të Shërbimeve, përveç nëse këto modifikime regjistrohen në suplementin e kontratës;
- (i) shfaqet ndonjë paaftësi tjetër ligjore që i pengon realizimit të kontratës;
- (j) Ofruesi i Shërbimeve nuk arrin të japë garancinë ose sigurimin e kërkuar, ose nëse personi që e jep garancinë apo sigurimin më të hershëm të kërkuar në kontratën e tanishme nuk është në gjendje t'i plotësojë zotimet e tij.

9.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim ndaj të drejtave apo mundësive tjera të Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve sipas kontratës. Autoriteti kontraktues, pas kësaj mund të nënshkruajë ndonjë kontratë tjetër me një palë të tretë në emër të Ofruesit të Shërbimeve.

9.3 Autoriteti Kontraktues, pas lëshimit të njoftimit të ndërprerjes së kontratës, do ta udhëzojë Ofruesin e Shërbimeve që të ndërmarrë hapa të menjëhershëm për ta përmbyllur ekzekutimin e shërbimeve në mënyrë të shpejtë dhe të rregullt dhe për t'i zvogëluar në minimum shpenzimet.

9.4 Në rast të ndërprerjes, autoriteti kontraktues, sa më shpejt që të jetë e mundur dhe në prani të Ofruesit të Shërbimeve ose të përfaqësuesve të tij ose duke u bërë atyre thirrjen e duhur, do ta përgatisë një raport mbi shërbimet e kryera. Do të përgatitet edhe një deklaratë e parave që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve dhe parave që i ka borxh Ofruesi i Shërbimeve Autoritetit kontraktues në datën e ndërprerjes së kontratës.

9.5 Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i obliguar të bëjë pagesa tjera për Ofruesin e Shërbimeve derisa të jenë përfunduar shërbimet, ndërsa Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i Shërbimeve koston ekstra, nëse ka, për të siguruar ofruesin e shërbimeve ose do të paguajë shumën që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve para ndërprerjes së kontratës.

9.6 Nëse Autoriteti kontraktues e ndërpret kontratën, ai do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i

Shërbimeve humbjet që i janë shkaktuar nën kushtet e kontratës.

Neni 10 Ndërprerja e Kontratës nga Ofruesi i Shërbimeve

10.1 Ofruesi i Shërbimeve, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues;

- a. nuk arrin t'i paguajë Ofruesit të Shërbimeve shumat që duhet të paguhen në ndonjë certifikatë të lëshuar nga personi i autorizuar pas skadimit të afatit të fundit;
- b. vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta edhe pas rikujtimeve të përsëritura; ose
- c. ose, si rezultat i Forcës Madhore, Ofruesi i Shërbimeve është i paaftë të kryej një pjesë materiale të Shërbimeve për një periudhë prej jo më pak se gjashtëdhjetë (60) ditë.

10.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim për ndonjë të drejtë apo autoritet tjetër sipas kontratës së Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve.

10.3 Në rast të ndërprerjes sipas paragrafit (a) dhe (b) te Seksionit 10.1, Autoriteti kontraktues do ta paguajë Ofruesin e Shërbimeve për humbje ose dëm që mund t'i jetë shkaktuar Ofruesit të Shërbimeve.

Neni 11 Obligimet e Ofruesit të Shërbimeve

11.1 Ofertuesi do të kryejë Shërbimet sipas kontratës me kujdes, efikasitet dhe zell, në përputhje me praktikat më të mira profesionale.

11.2 Ofruesi i Shërbimeve duhet të pajtohet me urdhërat administrative të dhëna nga Autoriteti Kontraktues. Kur Ofruesi i shërbimeve konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

11.3 Ofruesi i Shërbimeve duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

11.4 Ofruesi i Shërbimeve do të trajtojë të gjitha dokumentet dhe informacionet e marra në lidhje me kontratën si private dhe konfidenciale. Ai nuk do të shpëtojë për aq kohë sa të jetë e nevojshme për qëllimet e ekzekutimit të kontratës, të botojë ose të zbulojë ndonjë të dhënë të kontratës, pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktues.

11.5 Nëse ofruesi i shërbimit është një konsorcium i dy ose më shumë personave ose korporatave, të gjithë personat ose korporatat e tilla do të jenë së bashku dhe veçmas të detyruar për të përmbushur kushtet e kontratës. Personi i caktuar nga konsorciumi për të vepruar në emër të tij për qëllimet e kësaj kontrate do të ketë autoritetin për të lidhur konsorciumin. Përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktues.

11.6 Ofruesi i Shërbimeve do të punësojnë personelin kyç të identifikuar në tenderin e tij për të kryer funksionet e përcaktuara në tenderin e tij. Për më tepër, gjatë performancës, dhe në bazë të një kërkesë me shkrim dhe të arsyetuar, autoriteti kontraktues mund të kërkojë një zëvendësim nëse vlerëson se një anëtar i stafit është i paeftkshëm ose nuk kryejnë detyrat e tij sipas kontratës. Autoriteti Kontraktues do të miratojë çdo zëvendësim të personelit kryesor të propozuar vetëm

nëse kualifikimet e tyre përkatëse dhe aftësitë në thelb janë të barabarta ose më të mirë se ato të identifikuara.

Neni 12 Obigimet e Autoritetit Kontraktues

12.1 Autoriteti Kontraktues do të ofrojë ofruesit të shërbimit menjëherë me ndonjë informacion dhe / ose dokumente në dispozicion të saj, të cilat mund të jenë relevante për zbatimin e kontratës. Dokumente të tilla duhet ti kthehen Autoritetit Kontraktues në fund të periudhës së zbatimit të detyrave.

12.2 Autoriteti Kontraktues do të bashkëpunojë sa më shumë të jetë e mundur me ofruesin e shërbimit për të siguruar informacion që ky i fundit mund të kërkojë në mënyrë të arsyeshme për të kryer kontratën.

12.3 Autoriteti Kontraktues do të caktoj “*Menaxherin e Projektit*”, i ceku në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së shërbimeve gjatë gjithë kohës dhe për raportimin e çdo hollësie Autoritetit Kontraktues.

Neni 13 Dëmet e Likuiduara

13.1 Nëse Ofruesi i shërbimeve me përgjegjësinë e tij nuk arrin t’i realizojë ndonjë ose të gjitha shërbimet brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t’i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së shërbimeve të pa kryera deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të porosisë. Autoriteti Kontraktues mund të zbresë dëmet e likuiduara nga pagesat të cilat duhet ti behen Ofruesit të Shërbimeve. Pagesat e dëmeve të likuiduara nuk do të prekin detyrimet e Ofruesit të Shërbimeve.

13.2 Nëse mos-ekzekutimi i ndonjërit shërbim parandalon përdorimin e zakonshëm të shërbimeve në tërësi, dëmet e likuiduara të parapara në paragrafin 13.1 do të llogariten në bazë të vlerës totale të porosisë.

13.3 Nëse Autoriteti kontraktues ka fituar të drejtën të kërkojë së paku 10 % të vlerës së porosisë ai mundet, pasi ta njoftojë me shkrim Ofruesin e Shërbimeve të:

a. *Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem në emër të vete Autoritetit, me një operatore ekonomik:*

- konfiskojë garancinë e performancës;
- të ndërpresë kontratën, dhe në këtë rast Ofruesi i Shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim; dhe
- të hyjë në një kontratë me një palë të tretë për dhënien e pjesës së mbetur të shërbimeve. Ofruesi i shërbimeve nuk do të paguhet për këtë pjesë të kontratës. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij.

b. *Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem në emër të vete Autoritetit, me disa operatore ekonomik:*

- të konfiskojë garancinë e realizimit;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Ofruesi i Shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe

- te ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

c. Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar ne emer te disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me nje operatore ekonomik:

- Autoriteti Kontraktues i cili ka bere porosine anulon porosine dhe ritenderon, dhe në këtë rast Ofruesi i Sherbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Sherbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe

- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur qe të konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% te porosise se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues.

a. Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar ne emer te disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me disa operatore ekonomik:

- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga nga Autoriteti Kontraktues i përmendur qe të konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% te porosise se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues;

- te ndërpresë porosine, dhe në këtë rast Ofruesi i sherbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Sherbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe

- te ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

Neni 14 Siguria e Ekzekutimit

14.1 Ofruesi i shërbimeve do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Ofruesit të Shërbimeve.

14.2 Garancioni do të vazhdojë të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Çertifikatës së Përfundimit.

14.3 Garanconi i ekzekutimit të kontratës do të jetë në formatin e dhënë në Pjesën IV të kësaj kontrate.

Neni 15 Sigurimi që do të merret nga Ofruesi i Shërbimit

15.1 Ofruesi i Shërbimeve do të marr dhe do të ruaj, dhe do të shkaktoj Nënkontraktorët të marrin dhe ruajnë, me shpenzimet e tyre, por në bazë të kushteve të miratuara nga Autoriteti Kontraktues, sigurimin nga rreziqet, dhe për mbulim, siç do të specifikohet në KVK.

15.2 Ofruesi i Shërbimeve, me kërkesë të Autoritetit Kontraktues, do të ofroj dëshmi për Autoritetin Kontraktues që sigurimi i tillë është marrë dhe ruajtur dhe se primet e tanishme janë paguar.

Neni 16

Parimet të përgjithshme të pagesave

16.1 Pagesat do të bëhen në Euro. Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Ofruesi i Shërbimeve do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Ofruesi i Shërbimeve. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

16.2 Shumat duhet të paguhen brenda jo më shumë se 30 ditësh kalendarike nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

16.3 Periudha prej 30-ditësh mund të pezullohet duke e lajmëruar ofruesin e Shërbimeve që kërkesa për pagesë nuk mund të plotësohet sepse shuma nuk do të paguhet për shkak se nuk janë dorëzuar dokumentet e duhura përmbajtësore ose sepse ka dëshmi që shpenzimi mund të mos jetë legjitim. Në rastin e fundit mund të bëhet një inspektim i menjëhershëm për qëllim të kontrollimeve tjera. Ofruesi i Shërbimeve do të japë sqarime, modifikime apo informata të tjera brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha e pagesës do të llogaritet nga data në të cilën është regjistruar kërkesa për pagesë e përgatitur në mënyrën e duhur.

16.4 Pasi që të ketë kaluar afati i fundit i dhënë në Nenin 16.2, Ofruesi i Shërbimeve mundet që, brenda dy muajsh pas pagesës së vonuar, të kërkojë interesin për pagesë të vonuar me normë të re-zbritje që zbatohet nga Banka Qendrore e Kosovës në ditën e parë të muajit në të cilin ka skaduar afati i fundit, plus shtatë pikë të përqindjes. Interesi për pagesë të vonuar do të zbatohet për kohën që kalon ndërmjet datës së afatit të fundit të pagesës (nuk përfshihet) dhe datës në të cilën debitohet llogaria e Autoritetit kontraktues (përfshihet).

16.5 Të gjitha mos pagesat pas 90 ditësh nga skadimi i periudhës së dhënë në Nenin 16.2 do t'i japin të drejtë Ofruesit të Shërbimeve që, ose të mos e realizojë kontratën, ose ta ndërpresë atë, me paralajmërim prej 30 ditësh për Autoritetin kontraktues.

16.6 Në rast se Autoriteti kontraktues kryen blerje në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese, dhe një autoriteti kontraktues nuk i përmbush detyrimet e tij sipas kësaj kontrate, veçanërisht obligimet e Nenit 16.2 ofruesi i shërbimeve mund të informojë AQP-ne për shkelje të tilla. AQP-ja mund të ndalojë autoritetin kontraktues nga përdorimi i çdo dhe të gjitha kontratat qendrore publike kornizë të nxjerra nga AQP.

Neni 17

Kualiteti i Kontrollit

17.1 Parimi dhe modalitetet e Inspektimit të Shërbimeve nga Autoriteti kontraktues do të jenë si në KVK. Autoriteti kontraktues do të kontrollojë punën e ofruesit të shërbimeve dhe të njoftojë atë për çdo defekt që është gjetur. Kontrolli i tillë nuk do të ndikojë në përgjegjësitë e ofruesit të shërbimeve. Autoriteti Kontraktues mund të udhëzojë ofruesit e shërbimeve të kërkojnë një defekt dhe të zbulojnë dhe provojnë çdo shërbim që Autoriteti Kontraktues konsideron se mund të ketë një defekt. Periudha garantuere e defekteve është siç është definuar në KVK.

Neni 18 Përmirësimi i Defekteve

18.1 Autoriteti kontraktues do të njoftojë ofruesit e shërbimeve për çdo Defekt para përfundimit të kontratës. Periudha garantuese e defekteve do të zgjatet për atë kohë sa Defektet të korrigjohet.

18.2 Sa herë njoftimi për një defekt është dhënë, ofruesi i shërbimeve duhet të përmirësojë defektin e njoftuar brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues

18.3 Nëse ofruesi i shërbimeve nuk e ka korrigjuar defektin brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues, Autoriteti Kontraktues do të vlerësojë koston e korrigjimit të defektit, ofruesi i shërbimeve do të paguaj këtë shumë, dhe do pasoj një dënim për mungesë Ekzekutimi që llogaritet siç përshkruhet në nenin 13.1.

Neni 19 Konsekuencat e Shkeljes së kontratës

19.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë siç është cekur në Nenin 9 dhe 10.

19.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/apo
- b) ndërprerje të kontratës.

19.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

19.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve, nga depozita, ose me pagesë nga siguria.

Neni 20 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

20.1 Palët duhet t'i bëjnë të gjitha përpjekje për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për qëndrimet e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

20.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 21 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

21.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) vendim nga gjyqi; ose
- b) kurdo që palët pajtohen, vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

21.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

Neni 22 Dëmshpërblimi

22.1 Ofruesi i shërbimeve do të mbroje dhe do të dëmshpërblej Autoritetin Kontraktues, zyrtaret e tij dhe ish zyrtaret, drejtoret, punonjësit dhe agjentet e tij dhe do të jete përgjegjës për të gjitha shpenzimet, humbjet, demet, dhe pagesat e shkaktuara nga Autoriteti Kontraktues, duke përfshirë por jo kufizuar shpenzimet e tarifës së avokateve dhe shpenzimet në lidhje me: neglizhencën ose keqpërdorimet e qëllimshme nga ana e ofruesit të shërbimeve, shkeljet apo shkeljet e pretenduar nga prezantimet e Ofruesit të Shërbimeve, pretendimet nga një palë e tretë se sigurimi i atyre shërbimeve nga ofruesi i shërbimit apo shfrytëzimi i tyre nga apo në emër të Autoritetit Kontraktues apo përdorimi ose sigurimi i ndonjë aseti të siguar nga Ofruesi i Shërbimeve në lidhje me kryerjen e shërbimeve shkel të drejtat e pronësisë intelektuale të asaj pale të tretë.

PJESA III-të E KONTRATËS
KUSHTET E VEQANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Nr. Nenit	Në bazë të LPP-së Ligji me nr. 04/L-042 neni 26 pika 1
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë Gjykata Përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Gjuha Shqipe
Obligimet e Autoritetit Kontraktues	12.3	Ekipi Menaxhues i Projektit është: z.Bashkim Bytyçi – zyrtar në DA; z.Muzafer Asllani – zyrtar në DI dhe znj.Shkurte Ratkoceri – zyrtare në DA.
		Mbikqyres i drejtperdrejt i Menaxherit te Projektit është: z.Selvete Bajraktari – zyrtare në DA.
Siguria e ekzekutimit	14.1	Kryesi i shërbimit, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, do të dorëzoj tek Zyra e Prokurimit një sigurim për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së parashikuar të kontratës në shumë prej: 92,141.20 € (Nëntëdhjetë e dy mijë e njëqind e dyzet e një euro e njëzet cent) , valide nga një bankë e licencuar ose kompani e licencuar nga BQK- ja. Ky sigurim është valid 37 muaj.
Sigurimi që do të merret nga ofruesi i shërbimit	15.1	Rreziqet dhe mbulesat nga sigurimi do të jenë: a) Mjetet motorike të palës së tretë, b) Përgjegjësia e palës së tretë, c) Përgjegjësia e punëdhënësit dhe kompensimi i punonjësve, d) Përgjegjësia profesionale, Humbje ose dëmtim të pronës dhe pajisjeve.
Pagesa	16	Pagesa do të bëhet nga Drejtoria e Arsimit , pas përfundimit të çdo shërbimi, kryesi i shërbimit duhet të dorëzoj tek AK një faturë origjinale dhe nga një kopje fletëdërgesës – fletëpranimit për shërbimet e kryera. Të gjitha faturat e dorëzuara duhet të

		deklarohen në Euro. Çdo faturë duhet të përmbajë informacionet e nevojshme. Pagesa do të bëhet sipas shërbimeve nga OE, situacioni i nënshkruar nga Organi Mbikqyrës.
Kualiteti i Kontrollit	17.1	Parimi dhe modalitetet e inspektimit të shërbimeve nga Autoriteti Kontraktues janë si më poshtë: Menaxheri i projektit do të kontrolloj çdo detaj të projekti.
Verejtje		Në rast të mos përmbushjes së Kontratës nga Operatori Ekonomik, në bazë të Kushteve të Përgjithshme dhe Kushteve të Veçanta të Kontratës, Autoriteti Kontraktues do të ndërmarr të gjitha masat e parapara me Ligjin dhe Legjislacionin Dytësor të Prokurimit Publik duke konfiskuar Sigurimin e Ekzekutimit dhe shkëputjen e njëanshme të Kontratës. Me vërejtjen numër rendor 3 si dhe rekomandimin nga Menaxheri i kontratës Autoriteti Kontraktues do të konfiskoj sigurimin e ekzekutimit dhe shkëputjen e njëanshme të kontratës.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjes	20.2	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se është e mundur të zgjidhet në mënyrë miqësore, përgjegjës për zgjidhjen e tyre do të jenë personat përgjegjës të Autoritetit Kontraktues – Komuna e Ferizajt.
Zgjidhja e mosmarrëveshjes me procedure gjyqësore	21.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në Gjykatën Komerciale në Prishtinë, në pajtim me ligjet në Kosovë.

REKAPITULLIM I PUNIMEVE

Nr.	Përshkrimi	Çmimi i peshuar	Peshimi	Çmimi i peshuar	Vlera monetare se sa do te shpenzohet secila nga kategorite
A	PUNËT PREGADITORE DHE PUNËT E DEMOLIMEVE	5%	210	10.5	46,070.60
B	PUNËT TOKËSORE	5%	105.9	5.3	46,070.60
C	PUNËT E BETONIT DHE BETONARMESE	5	1170	55.85	46,070.60
D	PUNËT E ARMIMIT	5	2.85	0.14	46,070.60
E	PUNËT E NIVELIZIMIT	3	172	5.16	27,642.36
F	PUNËT E MURATIMIT DHE SUVATIMIT	10	232	23.2	92,141.20
G	PUNËT LATUESE	10	185	18.5	92,141.20
H	PUNËT E LLAMARINËS	3	225	6.75	27,642.36
I	PUNËT E HIDROIZOLIMIT	5	70	3.5	46,070.60
J	PUNËT E AGJUSLATURËS - DYERT DHE DRITARET	8	4447	355.76	73,712.96
K	PUNËT E KERAMIKËS	5	197	9.85	46,070.60
L	PUNËT E NGJYROSJES	5	137	6.85	46,070.60 €
M	PUNËT E NDRYSHME	5	386	19.3	46,070.60
N	PUNËT E FASADËS	10	146	14.6	92,141.20
O	PUNËT ELEKTRIKE - FAZA E PARË GJATË NDËRTIMIT TË VRAZHDË	7	144	10.08	64,498.84
P	PUNËT ELEKTRIKE - FAZA E DYTË GJATË MEREMETIMIT	4	1048.3	41.93	36,856.48
Q	INSTALIMI I UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT	5	1961.4	98.07	46,070.60
TOTALI		100%			921,412.00

FURNIZIMI ME MATERIAL DHE NDËRTIMI I ANEKSIT TË SHKOLLAVE NË KOMUNËN E FERIZAJT

PUNËT PËRGADITORE DHE PUNËT E DEMOLIMEVE				
A	Përshkrimi i punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi
				Totali
1	Pastrimi i terrenit dhe shenjëzimi i vendit të objektit	Paushall	1.00	50.00 €
2	Punëmarrësi është i detyruar që para fillimit të punimeve të bëjë rrethimin e punështesës, t'i montojë barakat montazhe (kontejner) për punëtorët dhe për organin mbikqyrës. Pas përfundimit të punimeve të njëjtit duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i objektit dhe terrenit rreth objektit në tërësi.	Paushall	1.00	50.00 €
3	Furnizimi, transportimi dhe montimi i WC montazh. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve	Paushall	1.00	30.00 €
4	Furnizimi, transportimi dhe montimi i tavolinës së armiruesve së bashku me mbulesën përkatëse. E njëjta duhet të demontohet pas përfundimit të punimeve.	Copë	1.00	25.00 €
5	Furnizimi, transportimi dhe montimi i orëmatës elektrik së bashku me siguresat përkatëse duke u kyçur në rrjetin me të afërt të tensionit të ulët. Në çmim duhet të llogaritet kabli i nevojshëm për kyçe si dhe të gjitha shpenzimet tjera të nevojshme për realizimin e këtij pozicioni.	Copë	1.00	30.00 €
6	Furnizimi, transportimi dhe montimi i ujëmatës së bashku me pjesët tjera përkatëse duke u kyçur në rrjetin me të afërt të ujësjellës të fshatit. Në çmim duhet të përfshihen të gjitha shpenzimet tjera të nevojshme për realizimin e këtij opcionit.	Copë	1.00	25.00 €
				210.00 €
	Pesha 5 %			
PUNËT TOKËSORE				
B	Përshkrimi i punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi
				Totali
1	Gërmimi me makina i dheut (humusit) si dhe rrafshimi i terrenit dhe transportimi deri në depot e parapara për grumbullim.	m²	1.00	22.00 €
2	Gërmimi me makina i dheut dhe gërmihjes së thellë për themele shiritore dhe transportimi deri në vendin ku e cakton investitori	m²	1.00	25.00 €
3	Gërmimi i gjerë i dheut me makinë dhe korrugimi me dorë i kategorisë së III-të dhe IV-të për fundamentet e objektit si dhe transportimi i dheut deri në depot e parapara për grumbullim.	m³	1.00	5.00 €
4	Furnizimi, transportimi, planifikimi, shtruarja dhe ngjeshja e zhavorrit dhe tamponit me precizitet ±3 cm nën themele të objektit.	m²	1.00	12.50 €
5	Furnizimi me material dhe mbulimi me zhavor rreth themeleve shiritore, gjërësi sipas projektit aktual të objektit dhe përrësi prej 60° sipas detajit.	m²	1.00	16.00 €
6	Furnizimi me material dhe mbushja me zhavor si dhe ngjeshja e zhavorit deri në kompaktësinë e nevojshme pas betonimit të themeleve, trajeve dhe mureve të themelit, nën pllakën e dyshemesë.	m²	1.00	17.20 €
7	Furnizimi me material dhe shtrirja e PVC foljes të trashësisë 200 micron mbi shtresë të zhavorit në tërë sipërfaqen e tij, nën pllakën e dyshemesë së përdhësës.	m²	1.00	8.20 €
				105.90 €
	Pesha 5 %			
PUNËT E BETONIT DHE BETONARMESE				
C	Përshkrimi i punimeve: Betonimi i themeleve dhe pllakave	Njësia	Sasia	Çmimi
				Totali
1	Furnizimi me material dhe betonimi i themeleve shiritore me beton arme të markës MB 30	m³	1.00	155.00 €
2	Furnizimi me material dhe betonimi i murit të themelit shiritore me beton arme të markës MB 30	m³	1.00	110.00 €
3	Furnizimi me material dhe betonimi i pllakës së dyshemesë sipas llogaritës statike me beton arme të markës MB 30 (përfshirë dhe pahite)	m³	1.00	172.00 €
4	Furnizimi me material dhe betonimi i pllakave masive së bashku me trajë dhe konzolla me beton arme të markës MB 30 (përfshirë dhe pahite)	m³	1.00	175.00 €
5	Furnizimi me material dhe betonimi i shtyllave me beton arme të markës MB 30 (përfshirë dhe pahite)	m³	1.00	130.00 €
6	Furnizimi me material dhe betonimi i murit (pëlhurë betoni) me beton arme të markës MB 30 sipas llogaritës statike.	m³	1.00	120.00 €
7	Furnizimi me material dhe betonimi i shkallëve me beton arme të markës MB 30 (përfshirë dhe pahite)	m³	1.00	140.00 €
8	Furnizimi me material dhe betonimi i trajeve, cerklazheve me beton arme të markës MB 30 (përfshirë dhe pahite) dhe të gjitha sipas llogaritës statike.	m³	1.00	115.00 €
				1,117.00 €
	Pesha 5 %			
PUNËT E ARMIMIT				
D	Përshkrimi i punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi
				Totali
1	Furnizimi dhe montimi i armaturës me profile të ndryshme	Kg	1.00	2.85 €
				2.85 €
	Pesha 5 %			
PUNËT E NIVELIZIMIT DHE DYSHEMESË				
E	Përshkrimi i punimeve: Nivelizimi	Njësia	Sasia	Çmimi
				Totali
1	Furnizimi me material dhe punimi i estrikut me makinë me trashësi 5-8 cm. Në çmim duhet të llogaritet edhe armimi i estrikut me rrejtë rabcicë ose të ngjashme si dhe stiroperi i presur N4 me d=2x2.0 cm si dhe vendosja e PVC folisë.	m²	1.00	35.00 €
2	Furnizimi me material dhe punimi i estrikut me makinë me trashësi 5-8 cm në parathyrje. Në çmim duhet të llogaritet edhe armimi i estrikut me rrejtë rabcicë ose të ngjashme si dhe vendosja e PVC folisë.	m²	1.00	32.00 €
3	Furnizimi me material dhe punimi i estrikut me makinë me trashësi 5-8 cm, mbi pllakën e fundit (nënkalim). Në çmim duhet të llogaritet edhe armimi i estrikut me rrejtë rabcicë ose të ngjashme si dhe stiroperi i presur N4 me d=5.0 cm si dhe vendosja e PVC folisë.	m²	1.00	35.00 €

4	Furnizimi me material dhe punimi i estrikut me makine me trashësi 5-8.0 cm në paralyrje. Në çmim duhet të llogaritet edhe armimi i estrikut me rrjetë rabeç ose të ngjashme si dhe vendosja e PVC folisë	m ²	1.00	35.00	35.00 €
5	Demolimi i dyshemesë ekzistuese të parketit me të gjitha shtresat deri në shtresën ekzistuese të betonit. Në llogari hyjnë edhe bartja e mbeturinave deri te depoma me e afërt, pastrimi i tërësishëm i sipërfaqes deri në krijimin e kushteve për vendosjen e dyshemesë së re.	m ²	1.00	8.00	8.00 €
6	Furnizimi, montimi dhe lyerja e parketit. Lyerja me lak pa ngjyrë me dy shtresa sipas rregullave dhe standardeve për këtë lloj pune. Në llogari hyjnë edhe gërryerja, pastrimi, polhimi, mbushja e hapësirave me material të nevojshëm.	m ²	1.00	12.00	12.00 €
7	Largimi i skajorëve ekzistues si dhe sigurimi dhe montimi i skajorëve të reja me dimensione 5 cm të cilat duhet të montohen mirë për muri.	m	1.00	15.00	15.00 €
Pesha 3 %					172.00 €
PUNËT E MURATIMIT DHE SUVATIMIT					
	Përshkrimi i punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Furnizimi, transportimi dhe muratimi i mureve të objektit me blloka gter (20x20x25 cm) me trashësi d=20-25 cm me lak adekuat	m ²	1.00	85.00	85.00 €
2	Furnizimi, transportimi dhe muratimi i mureve të objektit me blloka gter (12x20x25 cm) prej argjilit me trashësi d=12 cm me lak adekuat. Në lartësi të mbuderës të bëhet brezi horizontal betonarme.	m ²	1.00	62.00	62.00 €
3	Furnizimi me material dhe punimi i hidroizolimit nën mure të kati përdhese me terletër, paraparakshit duke e lyer me bitulit kokulen	m	1.00	30.00	30.00 €
4	Furnizimi, transportimi dhe suvatimi i pllafonit me lak të gatshëm (MP 75). Paraparakshit lyerje me bazë kontakt me beton. Në çmim llogariten edhe këndoret metalike që vendosen në kënde.	m ²	1.00	32.00	32.00 €
5	Furnizimi, transportimi dhe suvatimi i mureve me lak të gatshëm (MP 75). Në çmim të llogariten edhe llogarit metalike që vendosen në kënde. Gjithashtu, treset dhe shtyllat futen në sipërfaqe.	m ²	1.00	23.00	23.00 €
Pesha 10 %					232.00 €
PUNËT LATUESE					
	Përshkrimi i punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	1. Punimi i konstrukcionit të kulmit prej druri monolit. Konstrukcioni të punohet sipas projektit aktual. Materiali i përdorur duhet të jetë dru i klasit të I (pare), me lagështi më të vogël se 15 %. Konstrukcioni duhet ankuar për pllakë të betonit, me mbështetje sa më të përshatshme për bartje të ngarkesave. Pjerrësia e kulmit 15 shkallë. Llogaritja në m ² të konstrukcionit. Të llogaritet me të gjitha shtresat e izolimit të postueshënuara. 2. Mahitë (menteket) 10/12 cm 3. Nënmahitë 12/14cm 4. Furnizimi dhe drrasimi i sipërfaqes së kulmit, dërrasa me trashësi 2.4 cm. 5. Furnizimi dhe vendosja e kontralistellave me dimensione 3x5 cm prej druri të klasës së I-rë. 6. Furnizimi dhe vendosja e listellave me dimensione 5x5 cm prej druri të klasës së I. 7. Furnizimi dhe vendosja e mbulesës së kulmit me llamarinë të plastifikuar "LINDAB" të tipit LPA, RAL (mbulues prej llamarine në formë të yjequllave)	m ²	1.00	185.00	185.00 €
Pesha 10 %					185.00 €
PUNËT E LLAMARINËS					
	Përshkrimi i punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Furnizimi, transportimi dhe montimi i olluqeve horizontale me të gjitha elementet përcjellëse prej llamarinës së plastifikuar me d=0.55 mm. Ollaqet kanë formë drejtekëndeshë me diametër të ollukut 14 cm.	m	1.00	32.00	32.00 €
2	Furnizimi, transportimi dhe montimi i olluqeve vertikale me të gjitha elementet përcjellëse prej llamarinës së plastifikuar të tipit "LINDAB". Ollaqet kanë formë katrore me dim. 140/120 mm. Matja bëhet në m ² duke u llogaritur si pozicion i përfunduar së bashku me bryllat dhe fontanat.	m	1.00	28.00	28.00 €
3	Furnizimi dhe montimi i kulmave prej llamarinës së plastifikuar me gjërësi të zhvillimit deri në 60 cm	m	1.00	22.00	22.00 €
4	Furnizimi dhe montimi i lugjeve prej llamarinës së plastifikuar me gjërësi të zhvillimit deri në 60 cm	m	1.00	18.00	18.00 €
5	Furnizimi, transportimi dhe vendosja e mbajtësve të borës të punuar prej metalit të zinguar të dedikuar për mbulesën përkatëse	Copë	1.00	25.00	25.00 €
6	Furnizimi dhe montimi i llamarinës së plastifikuar mbi mure të atikës me gjërësi të zhvilluar deri në 60 cm	m	1.00	26.00	26.00 €
7	Furnizimi dhe mbështjellja e murit mbi strehtë të hyrjes (ana e brendshme) me llamarinë të plastifikuar me gjërësi të zhvilluar deri në 40 cm	m ²	1.00	24.00	24.00 €
8	Furnizimi dhe montimi i kapakëve për ventilim të kulmit prej llamarinës së plastifikuar	Copë	1.00	50.00	50.00 €
Pesha 3 %					225.00 €
PUNËT E HIDROIZOLIMIT					
	Përshkrimi i punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Ekzekutimi i hidroizolimit mbi pllakën e dyshemesë me një lyerje me bitulit dhe ngjitje me lakë të kondorit 4 mm (2 shtresa)	m ²	1.00	36.00	36.00 €
2	Furnizimi i materialit dhe izolimi i kulmit me terletër "Bramach". Llogaria në m ² të projektit horizontal	m ²	1.00	34.00	34.00 €
Pesha 5 %					70.00 €

PUNËT E AGJUSLATURËS - DYERT DHE DRITARET					
J	Përshkrimi i punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Furnizimi, transportimi dhe montimi i dritareve nga materiali PVC - Rehau, Trokall ose KBE me trashësi të profilit 80 mm, profil gjerman të pajisur me sham ternopan 4+16+4, mekanizim për hapje sistem kiper dhe pikoret në anën e jashtme të dritareve	Copë	1.00	45.00	45.00 €
1.1	425x200 cm	Copë	1.00	30.00	30.00 €
1.2	430x200 cm	Copë	1.00	110.00	110.00 €
1.3	100x200 cm	Copë	1.00	25.00	25.00 €
1.4	380x100 cm	Copë	1.00	105.00	105.00 €
1.5	165x100 cm	Copë	1.00	20.00	20.00 €
1.6	290x100 cm	Copë	1.00	15.00	15.00 €
1.7	140x100 cm	Copë	1.00	720.00	720.00 €
1.8	240x200 cm	Copë	1.00	35.00	35.00 €
1.9	290x200 cm	Copë	1.00	32.00	32.00 €
1.9	385x200 cm	Copë	1.00	315.00	315.00 €
1.10	165x200 cm	Copë	1.00	40.00	40.00 €
1.11	500x200 cm	Copë	1.00	50.00	50.00 €
1.12	230x200 cm	Copë	1.00	830.00	830.00 €
1.13	450x320 cm (dera e hyrjes)	Copë	1.00	250.00	250.00 €
1.14	200x160 cm	Copë	1.00	150.00	150.00 €
1.15	200x165 cm	Copë	1.00	25.00	25.00 €
1.16	200x165 cm	Copë	1.00	50.00	50.00 €
1.17	Furnizimi dhe montimi i dritareve të kulmit me dimensione 80x140 cm VELUX	Copë	1.00		
1.18	Furnizimi dhe montimi i pragjeve të dritareve nga menneri kualitativ me trashësi 2 cm dhe gjershi 25 cm. Ngjyra dhe floji zgjidhet nga projektuesi	m²	1.00	110.00	110.00 €
2	Furnizimi, transportimi dhe montimi i dyerve nga materiali PVC - Rehau, Trokall ose KBE me trashësi të profilit 7x8 cm, profil gjerman. Të gjitha dyert janë të pajisur me mekanizim përkatës për hapje-mbyllje	Copë	1.00	25.00	25.00 €
2.1	105x210 cm	Copë	1.00	185.00	185.00 €
2.2	70x210 cm	Copë	1.00	85.00	85.00 €
2.3	90x210 cm	Copë	1.00	620.00	620.00 €
2.4	160+200+200x220 cm (dera e hyrjes)	Copë	1.00	140.00	140.00 €
2.5	100x210 cm	Copë	1.00	105.00	105.00 €
2.6	200x220 cm (dera e hyrjes)	Copë	1.00		
2.8	Furnizimi, transportimi dhe montimi i dyerve nga druri i laminuar të trashësisë 50 mm me shtok metalik. Izolimi zanor 37 db. Të gjitha dyert janë të pajisur me mekanizim përkatës për hapje-mbyllje me dim: 105 x 210 cm	Copë	1.00	150.00	150.00 €
2.9	Furnizimi, transportimi dhe montimi i dyerve druri i laminuar të trashësisë 50 mm me shtok metalik. Izolimi zanor 37 db. Të gjitha dyert janë të pajisur me mekanizim përkatës për hapje-mbyllje me dim: 90 x 210 cm	Copë	1.00	150.00	150.00 €
2.10	Furnizimi, transportimi dhe montimi i dyerve kundër zjarrit (emergjente) të trashësisë 50 mm të mbushura me shtrësia përkatëse për ndalimin e përhapjes së zjarrit me shtok metalik. Rezistenca kundër zjarrit 45 min. Izolimi zanor 37 db. Të gjitha dyert janë të pajisur me mekanizim përkatës për hapje-mbyllje me dim: 110 x 210 cm	Copë	1.00	30.00	30.00 €
	Pesha 8 %				4,447.00 €
K	Përshkrimi i punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Furnizimi dhe vendosja e pllakave të keramikës në dysheme klasa e parë me ngjyrë, dizajn dhe dimensione, sipas kërkesës së organit mbikqyrës. Vendosja bëhet me ngjitës. Duke llogaritur edhe llajset	m²	1	65.00	65.00 €
2	Furnizimi dhe vendosja e pllakave të keramikës në dysheme, klasa e parë me ngjyrë, dizajn dhe dimensione, sipas kërkesës së organit mbikqyrës. Vendosja bëhet me ngjitës, duke llogaritur edhe llajset	m²	1	42.00	42.00 €
3	Furnizimi dhe vendosja e pllakave të keramikës në mure të nyjeve sanitare deri në lartësi të katit, ndërsa në hapësira për mirëmbajtje të higjienës deri në lartësi h=1.5 m, klasa e parë me ngjyrë, dizajn dhe dimensione sipas kërkesës së organit mbikqyrës. Vendosja bëhet me ngjitës duke llogaritur edhe llajset	m²	1	40.00	40.00 €
4	Furnizimi me material dhe punimi i cokles në koridore prej pllakave të granitit artificial me lartësi h=10 cm	m²	1	25.00	25.00 €
5	Furnizimi dhe vendosja e pllakave teracer jo të lëmuara në parahyrtje dhe shkallë, klasa e parë me ngjyrë, dizajn dhe dimensione sipas organit mbikqyrës. Trashësia 2.4 cm. Në përfundim të shkallëve të vendosen llajset metalike jokorodive. Vendosja bëhet me ngjitës me mbushjen e fugave. Në çmim të llogaritën edhe llajset në qoshe	m²	1	25.00	25.00 €
	Pesha 5 %				197.00 €
PUNËT E NGJYROSJES					
L	Përshkrimi i punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Furnizimi i materialit dhe gjetimi i murit në tri shtresa deri në pregaditjen e sipërfaqës për pranimin e ngjyrës	m²	1.00	32.00	32.00 €
2	Furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të këtinave të brendshme me ngjyrë dispersive në 3 shtresa, deri në lartësinë 1.8 m të aplikohet ngjyra e yndyrshme	m²	1.00	28.00	28.00 €
3	Furnizimi i materialit dhe gjetimi i plafonit në tri shtresa deri në pregaditjen e sipërfaqës për pranimin e ngjyrës	m²	1.00	30.00	30.00 €
4	Furnizimi dhe ngjyrosja e plafonit të këtinave të brendshme me ngjyrë dispersive	m²	1.00	25.00	25.00 €

5	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave të knaufit 1.2 cm kundër lagështisë në pllafonin e nryjeve sanitare në katin përdhese. Montimi i tyre bëhet duke përdorur profilet e aluminit.	m ²	1.00	22.00	22.00 €
Pesha 5 %					137.00 €
PUNËT E NDRYSHME					
M	Përshkrimi i punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Veshja e shkallëve me pllaka teracer me dimensione basamaku 29 x 284 x 2.4 cm dhe ballore 284 x 15.4 x 1.5 cm.	Cope	1.00	75.00	75.00 €
2	Veshja e shkallëve me pllaka teracer me dimensione basamaku 29 x 200 x 2.4 dhe ballore 200 cm x 15.4 cm x 1.5 cm.	Cope	1.00	68.00	68.00 €
3	Furnizimi me material si dhe montimi i dyshemës "linetum" Në llogari të merret aplikimi i masës rrafshuese, shiritave skajore dhe fugat. Dizajni dhe ngjyra të zgjidhet sipas organit mbikqyrës ose investitorit.	m ²	1.00	54.00	54.00 €
4	Furnizimi dhe punimi gardhit të shkallëve dhe gardhit të galerisë me profile çeliku 50/50 mm, 40 mm dhe 20 mm dhe parnak dru në lartësi 110 cm. Profilet e çelikut duhen të lyhen një herë me ngjyrë antikorozive dhe dy herë me ngjyrë metalike.	m	1.00	28.00	28.00 €
5	Furnizimi dhe punimi gardhit të rampës me profile çeliku Ø80 mm, Ø40 mm dhe Ø20 mm, në lartësi 90 cm, profilet e çelikut duhen të lyhen një herë me ngjyrë antikorozive dhe dy herë me ngjyrë metalike.	m	1.00	25.00	25.00 €
6	Furnizimi dhe montimi (veshja) e nënstrehës me panele: Llamarinë të plastifikuar t=0.55 mm me ngjyrë bronzi	m ²	1.00	30.00	30.00 €
7	Furnizimi dhe montimi i kubëzave të betonit dim:60/60/8.0 cm. Ngjyra dhe dizajni sipas organit mbikqyrës. Paraprkashit të bëhet shtruarja me zhavor dhe rërën e mëti si dhe ngjeshja e tij	m ²	1.00	46.00	46.00 €
8	Furnizimi dhe vendosja e anësoreve (skajoreve) rreth kubëzave të betonit me dim:60x25x8 cm	m ²	1.00	22.00	22.00 €
9	Rrafshimi i terentit para ndërtesës së shkollës, mbushja me dhe si dhe mbjellja e hartit dhe fidaneve mesatare	m ²	1.00	38.00	38.00 €
Pesha 5 %					386.00 €
PUNËT E FASADËS					
N	Përshkrimi i punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Furnizimi, transportimi dhe punimi i fasadës "DEMIT" d=15 cm me stiroport të presuar N4 ku si punim final është "fasadexi plastik", duke marrë parasysh aplikimin e ngjitësit, stiroportit d=15 cm, tipllave, rjetës, ngjitësit, shtresës rrafshuese dhe aplikimin e fasadës.	m ²	1.00	85.00	85.00 €
2	Furnizimi, transportimi, punimi i cokllës prej çimentos në përpjesë 1:3 mbi të cilën vendoset fasada plastike d= 2 mm me ngjyrë dhe ton sipas kërkesës së investitorit. Në këtë pozicion duhet të llogaritet llaçi dhe punimi i fasadës me të gjitha punët tjera dhe materialet e nevojshme. Vërejtje* - Ky pozicion mund të zëvendësohet me kulr të lartë me kërkesën e investitorit apo organit mbikqyrës. Llogaritja bëhet në m2	m ²	1.00	35.00	35.00 €
3	Furnizimi, transportimi dhe punimi i fasadës ku si punim final është "fasadexi plastik", duke marrë parasysh aplikimin e shtresës rrafshuese dhe aplikimin e fasadës (strelha e objektit)	m ²	1.00	26.00	26.00 €
Pesha 10 %					146.00 €
PUNËT ELEKTRIKE - FAZA E PARË GJATË NDËRTIMIT TË VRAZHDE					
O	Lloji i materialit i nevojshëm për kryerjen e punëve elektroinstaluese	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
Nr.					
1	Shirit tokëzues Fe/Zn 25*4 mm për tokëzimin mbrojtës të objektit shkollor	m	1.00	16.00	16.00 €
2	Shirit tokëzues Fe/Zn 20*3 mm për realizimin e instalimit rrafshprits	m	1.00	14.00	14.00 €
3	Pllaka tokëzuese për lidhjen e tokëzimit dhe daljeve tokëzuese për rrafshprits	Cope	1.00	18.00	18.00 €
4	Sonda tokëzuese për vendosje në tokë dhe lidhjen e tyre me shiritin tokëzues	m	1.00	35.00	35.00 €
5	Kuti të thella Ø60	Cope	1.00	11.00	11.00 €
6	PE-GYP-a Ø13 dy shtresor	m	1.00	12.00	12.00 €
7	PE-GYP-a Ø16 dy shtresor	m	1.00	10.00	10.00 €
8	PE-GYP-a Ø20 dy shtresor	m	1.00	8.00	8.00 €
9	PE-GYP-a Ø26 dy shtresor	m	1.00	8.00	8.00 €
10	PE-GYP-a Ø32 dy shtresor	m	1.00	12.00	12.00 €
Pesha 7 %					144.00 €
PUNËT ELEKTRIKE - FAZA E DYTË GJATË MEREMETIMIT					
P	Lloji i materialit i nevojshëm për kryerjen e punëve elektroinstaluese	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
Nr.					
1	Matja e energjisë elektrike është paraparë me njehsorë elektrik multifunksional të tipit: 3x380/220V; 5-120A; 50 Hz	Cope	1.00	22.00	22.00 €
2	Ormani i orës elektrike me dimensione 50*60*17 cm me trashësi 2 mm	Cope	1.00	225.00	225.00 €
3	Siguresa gjysmëautomatike 10 A	Cope	1.00	13.00	13.00 €
4	Siguresa gjysmëautomatike 16 A	Cope	1.00	12.00	12.00 €
5	Siguresa gjysmëautomatike 25 A	Cope	1.00	14.00	14.00 €
6	Siguresa gjysmëautomatike 32 A	Cope	1.00	18.00	18.00 €
7	Priza trefazore për furnizim të shpenzuesve të ndryshëm elektrik që përdoren në objekt	Cope	1.00	14.00	14.00 €
8	Priza njëfazore për furnizimin e shpenzuesve të ndryshëm elektrik në objekt	Cope	1.00	14.00	14.00 €
9	Ndërprerës elektrik të nevojshëm për ndërprerjen e qarqeve të ndryshme elektrike, përfshirë këtu ndërprerësin e thjeshtë, alternativë, serik dypolarë, të kryqëzuar, pastaj ndërprerësin me sustë për komandim automatik si dhe të gjithë ndërprerësit elektrik të nevojshëm.	Cope	1.00	22.00	22.00 €

10	Aparate elektrike për alarmimin e personelit i cili gjendet në objekt (është fjala për zilen elektrike që duhet të vendoset në vendin e përshutshëm)	Cope	1.00	65.00	65.00 €
11	Trupa ndriçues të neonit FNS 60x60, 4x18 W	Cope	1.00	60.00	60.00 €
12	Kabell të tipit PP-Y 3*1.5 mm për furnizimin e shpenzuesve të ndriçimit, përfshirë këtu: poqat me fije metalike, poqat fluorescente, poqat reflektore, poqat halogjene si dhe çarçet me komandim automatik siç janë p.sh. relet kohore etj.	m	1.00	12.50	12.50 €
13	Kablllo PP-Y3*2.5 mm për furnizimin e shpenzuesve të ndryshëm elektrik nëfuzorë duke përfshirë edhe hargjuesit e ndryshëm termikë siç janë nxemset e ndryshme, bojlerët etj.	m	1.00	14.80	14.80 €
14	Kablllo PP-Y 5*2.5 mm për furnizimin e shpenzuesve të ndryshëm	m	1.00	12.50	12.50 €
15	Kablllo e tipit PP-Y 5*10 mm ² që përdoret për lidhjen e tabelave të siguresave me kuadrin e njehsorit elektrik	m	1.00	26.40	26.40 €
16	Kablllo e tipit NYY-J 4*35 mm ² që përdoret për lidhjen e instalimit elektrik të objekteve me rrjetin elektrik të distribucionit	m	1.00	17.70	17.70 €
17	Tel PF/C me seksion 1*1.5 mm ²	m	1.00	8.80	8.80 €
18	Tel PF/C me seksion 1*2.5 mm ²	m	1.00	8.20	8.20 €
19	Tel PF/C me seksion 1*6 mm ²	m	1.00	10.20	10.20 €
20	Tel PF/C me seksion 1*10 mm ²	m	1.00	12.50	12.50 €
21	Kabell koaksiale për realizimin e telefonisë	m	1.00	9.20	9.20 €
22	Kabell të tipit RG6U/75Ω (kabell koaksiale) për lidhjen e antenës së TV-aparatit	m	1.00	8.10	8.10 €
23	WAGO klemë për lidhjen e përqesve elektrik në kutitë shpërndarëse dhe në kutitë lidhëse për seksione 1.5mm ² dhe 2.5mm ² (3 dhe 5 rendëshe)	Pako	1.00	6.40	6.40 €
24	Gyps për përförçim të materialit të përdorur në instalimet elektrike në objekt, ku bëjnë kutitë e ndryshëm lidhëse, shpërndarëse etj.	Kg	1.00	7.50	7.50 €
25	Selotep për lidhjen e përqesve	Copë	1.00	6.60	6.60 €
26	Bulona për përförçimin e pajisjeve të ndryshëm elektrike matëse në vendet përkatëse në objekt	Copë	1.00	8.20	8.20 €
27	Pllaka për lidhjen e tokzimit të instalimit elektrik	Copë	1.00	9.10	9.10 €
28	Ura për lidhjen e siguresave në tabelat shpërndarëse të vendosura në objekt	Copë	1.00	23.40	23.40 €
29	Kuti lidhëse Ø60 për vendosjen e prizave njëfazore dhe për vendosjen e ndërprerësve elektrik	Copë	1.00	5.50	5.50 €
30	Kuti shpërndarëse Ø100 për degëzimet e çarqeve elektrike në objekt	Copë	1.00	12.80	12.80 €
31	Shkumë për përförçim të ramave në të cilët vendosen pajisjet për regjistrimin e energjisë së shpenzuar, por edhe për vendosjen edhe të pajisjeve tjera, siç janë: ventilatorët, tabelat e ndryshme shpërndarëse etj.	Copë	1.00	11.50	11.50 €
32	Tabela shpërndarëse për vendosjen e sigures-ave gysmëautomatike dhe lidhjen e tyre me rrjetin instalues me tre renda të tipit IP 30	Copë	1.00	72.00	72.00 €
33	Klemë që përdoren për lidhjen e përqesve në regallin e njehsorit elektrik	Copë	1.00	10.80	10.80 €
34	Lampa dekorative të tipit FL 26W për vendosjenë koridore dhe pushimore të shkallëve	Copë	1.00	26.50	26.50 €
35	Lampa normale pa ngjyrosje të brendshme të tipit E27 për ndriçimin e objekteve	Copë	1.00	24.00	24.00 €
36	Ndërprerës i rrymës diferenciale-FID ndërprerës	Copë	1.00	85.00	85.00 €
37	KPO-orman me 3 siguresa të 100 A	Copë	1.00	85.00	85.00 €
38	PE-GYP-a Ø13 dy shtresor	m	1.00	7.40	7.40 €
39	PE-GYP-a Ø16 dy shtresor	m	1.00	6.20	6.20 €
40	PE-GYP-a Ø20 dy shtresor	m	1.00	5.50	5.50 €
41	Material hargjues i nevojshëm gjatë kryerjes së punëve të instalimit elektrik i cili nuk është përfshirë në paramasën e mësipërme të logarituar	Paushall	1.00	15.00	15.00 €
Pesha 4 %					1,048.30 ✓
INSTALIMI UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT					
Nr.	Lloji i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Punët ndërtimore				
1.1	Gërmimi i dheut kategoria III me thellësi mesatare të kanalit 1.3 m dhe gjërësi b=0.80 m.	m ³	1.00	10.00	10.00 €
1.2	Sigurimi dhe vendosja e rërës së imët në kanal për vendosjen e gypave me r=10 cm nën, mbi dhe rreth gypit.	m ³	1.00	25.00	25.00 €
1.3	Mbulimi i kanalit me zhavor të papërpunuar në shtresa 30 cm me ngjeshje.	m ³	1.00	18.00	18.00 €
1.4	Largimi i dheut të tepërt në vendin të cilin e cakton organi mbikqyrës, jo më larg se 7 km.	m ³	1.00	12.00	12.00 €
	Gjithsej punët ndërtimore				65.00 € ✓
2	Punët betonike				
2.1	Sigurimi dhe montimi i elementeve të pusetave Ø 800 mm me mbarim konus Pusetat kontrolluese të punohen sipas detaleve të dhëna. Llogaria bëhet për m ³ .	m ³	1	55.00	55.00 €
2.2	Ndërtimi i fundit të pusetave të kanalizimit fekal prej betoni MB-20 me trashësi 20 cm dhe ndërtimi i kinetës së pusetës duke i dhënë renjen e duhur dhe lemuarjen e saj deri në shkëlqim. Llogaria bëhet në cope.	Cope	1	12.00	12.00 €
2.3	Ndërtimi i pusetës kontrolluese për vendosjen e ujëmatësit qendror prej betoni me shkallë dhe kopak të metalit.	Copë	1	35.00	35.00 €
	Gjithsej punët betonike				102.00 € ✓
3	Punët montuese				
3.1	Sigurimi dhe montimi i gypave të PEHD-sistemit Italian (Xhokumini apo Georg Fischer), gypave të zhguruar dhe gypave të PE-100, si dhe pjesëve fazonike përkatëse të ujësjellësit. Në këtë pozicion të logarituar s'është shprehur shprehje dhe detajetimi i rrjetit.				

3.1.1.	- Ø 16 mm (uji flohtë)	m'	1	6.50	6.50 €
3.2.2.	- Ø 6/4 "	m'	1	12.20	12.20 €
3.2.3.	- Ø 2 "	m'	1	10.50	10.50 €
3.2.4.	- Ø -63 mm	m'	1	14.00	14.00 €
3.2.5.	- Ø -50 mm	m'	1	12.00	12.00 €
3.2.6.	Sigurimi dhe montimi i ormanëve	Copë	1	30.00	30.00 €
3.2.	Sigurimi dhe montimi i kolektoreve:				
3.2.1.	- me 12 vrima	Copë	1	215.00	215.00 €
3.2.2.	- me 15 vrima	Copë	1	285.00	285.00 €
3.2.3.	Sigurimi dhe montimi i ujëmatësit qendror DN 6/4"	Copë	1	75.00	75.00 €
3.2.4.	Sigurimi dhe montimi i hidrantëve, komplet me orman dhe paisjet tjera DN 2"	Copë	1	95.00	95.00 €
3.3.	Sigurimi i gypave të kanalizimit dhe pjesëve fazonike të nevojshme nga materiali PVC:				
3.3.1.	- Ø 250 mm	m'	1	8.50	8.50 €
3.3.2.	- Ø 200 mm	m'	1	6.40	6.40 €
3.3.3.	- Ø 160 mm	m'	1	4.00	4.00 €
3.3.4.	- Ø 125 mm	m'	1	3.80	3.80 €
3.3.5.	- Ø 110 mm	m'	1	2.50	2.50 €
3.3.6.	- Ø 75 mm	m'	1	1.80	1.80 €
3.3.7.	- Ø 50 mm	m'	1	1.50	1.50 €
3.4.	TP - lidhëse				
3.4.1.	- Ø 75/50 mm	Copë	1	5.50	5.50 €
3.4.2.	- Ø 125/125 mm	Copë	1	10.50	10.50 €
3.4.3.	- Ø 125/110 mm	Copë	1	12.00	12.00 €
3.4.4.	- Ø 125/75 mm	Copë	1	14.00	14.00 €
3.4.5.	- Ø 110/110 mm	Copë	1	10.20	10.20 €
3.4.6.	- Ø 110/50 mm	Copë	1	8.00	8.00 €
3.4.7.	- Ø 75/50 mm	Copë	1	7.50	7.50 €
3.4.8.	- Ø 50/50 mm	Copë	1	6.80	6.80 €
3.5.	Kthëse 90°				
3.5.1.	- Ø 125 mm	Copë	1	7.50	7.50 €
3.5.2.	- Ø 110 mm	Copë	1	7.20	7.20 €
3.5.3.	- Ø 75 mm	Copë	1	6.40	6.40 €
3.5.4.	- Ø 50 mm	Copë	1	5.80	5.80 €
3.6.	Kthëse 45°				
3.6.1.	- Ø 125 mm	Copë	1	8.80	8.80 €
3.6.2.	- Ø 110 mm	Copë	1	7.40	7.40 €
3.6.3.	- Ø 75 mm	Copë	1	5.50	5.50 €
3.6.4.	- Ø 50 mm	Copë	1	4.00	4.00 €
3.7.	Redukues				
3.7.1.	- Ø 125/110 mm	Copë	1	12.50	12.50 €
3.7.2.	- Ø 75/50 mm	Copë	1	7.20	7.20 €
3.8.	Gyp rrezues				
3.8.1.	- Ø 110 mm	Copë	1	13.10	13.10 €
3.8.2.	- Ø 75 mm	Copë	1	12.80	12.80 €
3.9.	Kulluese				
3.9.1.	- Ø 50 mm	Copë	1	10.50	10.50 €
3.9.2.	Montimi i gypave dhe pjesëve fazonike të kanalizimit.	Paushall	1	100.00	100.00 €
3.9.3.	Sigurimi dhe montimi i kokës ventiliuese prej llamarinës së zinguar.	Copë	1	50.00	50.00 €
3.9.4.	Sigurimi dhe montimi i kapakeve të pusetave të kanalizimit fekal prej gëzës së derdhur, me afësi mbajtëse 30 ton (100 kg).	Copë	1	85.00	85.00 €
3.9.5.	Sigurimi dhe montimi i shkalleve prej shufrave të çelikut Ø 25 mm çdo 30 cm sipas detalit në projekt.	Copë	1	2.50	2.50 €
4.	Elementet e sanitarisë				
4.1.	Sigurimi dhe montimi i WC-ulëseve, komplet me kazan dhe EK-valvulën.	Copë	1	185.00	185.00 €
4.2.	Sigurimi dhe montimi i lavamanëve komplet me lëshuese të ujit të lëvizshëm, mbajtësen e peshqirit dhe pasqyrën	Copë	1	245.00	245.00 €
4.3.	Sigurimi dhe montimi i pisoareve për nxënës komplet me të gjitha paisjet	Copë	1	160.00	160.00 €
Gjithsej punët montuese					1,794.40
Pesha 5 %					

REKAPITULLIM I PUNIMEVE					
Nr.	Përshkrimi	Çmimi i peshuar	Peshimi	Çmimi i peshuar	TOTALI
A	PUNËT PREGADITORE DHE PUNËT E DEMOLIMEVE	5%	210.00 €	10.50 €	10.50
B	PUNËT TOKËSORE	5%	105.90 €	5.30 €	5.30
C	PUNËT E BETONIT DHE BETONARMESE	5%	1,117.00 €	55.85 €	55.85
D	PUNËT E ARMIMIT	5%	2.85 €	0.14 €	0.14
E	PUNËT E NIVELIZIMIT	3%	172.00 €	5.16 €	5.16
F	PUNËT E MURATIMIT DHE SUVATIMIT	10%	232.00 €	23.20 €	23.20
G	PUNËT LATUESE	10%	185.00 €	18.50 €	18.50
H	PUNËT E LLAMARINËS	3%	225.00 €	6.75 €	6.75
I	PUNËT E LLAMARINËS	3%	70.00 €	3.50 €	3.50
J	PUNËT E HIDROIZOLIMIT	5%	70.00 €	3.50 €	3.50
K	PUNËT E AGJUSLATURËS - DYERT DHE DRITARET	8%	4,447.00 €	355.76 €	355.76
L	PUNËT E KERAMIKËS	5%	197.00 €	9.85 €	9.85
M	PUNËT E NGJYROSJES	5%	137.00 €	6.85 €	6.85
N	PUNËT E NDRYSHME	5%	386.00 €	19.30 €	19.30
O	PUNËT E FASADËS	10%	146.00 €	14.60 €	14.60
P	PUNËT ELEKTRIKE - FAZA E PARË GJATË NDËRTIMIT TË VRAZHIDË	7%	144.00 €	10.08 €	10.08
Q	PUNËT ELEKTRIKE - FAZA E DYTË GJATË MEREMETIMIT	4%	1,048.30 €	41.93 €	41.93
R	INSTALIMI I UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT	5%	1,961.40 €	98.07 €	98.07
TOTALI		100%	10,786.45 €	685.34 €	685.34

KOMISIONI VLERËSUES:

1. [Signature]

2. [Signature]

3. [Signature]





REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>



ZYRA E PROKURIMIT
KANCELARIJA ZA JAVNE NABAVKE
PROCUREMENT OFFICE

01. Nr. 212/2025

Datë: 13.08.2025

Tel.: 038.200.46.045

E- mail: prokurimi.ferizaj@rks-gov.net

Adresa: Dëshmorët e Kombit p.n.

Në bazë të nenit 81 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me Lgjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092, si dhe nenit 70 të Rregullores Nr. 002/2024 për Prokurimin Publik, e datës 11.11.2024, Kryetari i Komunës merr:

V E N D I M

PËR EMËRIMIN E EKIPIT MENAXHUES TË KONTRATËS DHE MBIKQYRËSIT TË DREJTPËRDREJTË TË MENAXHERIT TË KONTRATËS

1. Emërohet Ekipi Menaxhues i kontratës dhe Mbikëqyrësi i drejtpërdrejtë i Kontratës për kontratën: **“Mirëmbajtja dhe ndërtimi i anekseve, rikonstruimi i shkollave dhe sallave sportive në Komunën e Ferizajt”**, me numër të prokurimit: **656-25-3561-2-1-1**
2. Emërohet Ekipi Menaxhues i kontratës: z.Bashkim Bytyçi – zyrtar në DA;
z.Muzafer Asllani – zyrtar në DI dhe
znj.Shkurte Ratkoceri – zyrtare në DA.
3. Emërohet Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i Ekipit Menaxhues të Kontratës: znj.Selvete Bajraktari – zyrtare në DA.
4. Menaxheri i kontratës, dhe Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës obligohen që të bëjnë administrimin dhe menaxhimin e implementimit të kontratave në pajtim me Rregulloren Nr. 002/2024 për Prokurimin Publik, e datës 11.11.2024, për Prokurimin Publik, si dhe Manualet për Përdorim të Modullit për Menaxhim të Kontratës;
5. Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.
I'u dorëzohet:
 1. Menaxherit të Kontratës;
 2. Mbikqyrësit të Menaxherit të Kontratës;
 3. Zyrës së Kryetarit;
 4. Zyrës së Prokurimit.



Kryetar i Komunës

Agim Aliu



REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>



ZYRA E PROKURIMIT
KANCELARIJA ZA JAVNE NABAVKE
PROCUREMENT OFFICE

Tel.: 038.200.46.045

E- mail: prokurimi.ferizaj@rks-gov.net

Adresa: Dëshmorët e Kombit p.n.

01. Nr. 212/2025

Datë: 13.08.2025

Në bazë të nenit 81 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me Lgjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092, si dhe nenit 70 të Rregullores Nr. 002/2024 për Prokurimin Publik, e datës 11.11.2024, Kryetari i Komunës merr:

V E N D I M

PËR EMËRIMIN E EKIPIT MENAXHUES TË KONTRATËS DHE MBIKQYRËSIT TË DREJTPËRDREJTË TË MENAXHERIT TË KONTRATËS

1. Emërohet Ekipi Menaxhues i kontratës dhe Mbikëqyrësi i drejtpërdrejtë i Kontratës për kontratën: “Mirëmbajtja dhe ndërtimi i anekseve, rikonstruimi i shkollave dhe sallave sportive në Komunën e Ferizajt”, me numër të prokurimit: 656-25-3561-2-1-1
2. Emërohet Ekipi Menaxhues i kontratës: z.Bashkim Bytyçi – zyrtar në DA;
z.Muzafer Asllani – zyrtar në DI dhe
znj.Shkurte Ratkoceri – zyrtare në DA.
3. Emërohet Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i Ekipit Menaxhues të Kontratës: znj.Selvete Bajraktari – zyrtare në DA.
4. Menaxheri i kontratës, dhe Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës obligohen që të bëjnë administrimin dhe menaxhimin e implementimit të kontratave në pajtim me Rregulloren Nr. 002/2024 për Prokurimin Publik, e datës 11.11.2024, për Prokurimin Publik, si dhe Manualet për Përdorim të Modulit për Menaxhim të Kontratës;
5. Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.
I'u dorëzohet:
 1. Menaxherit të Kontratës;
 2. Mbikqyrësit të Menaxherit të Kontratës;
 3. Zyrës së Kryetarit;
 4. Zyrës së Prokurimit.



Kryetar i Komunës

Agim Aliu

Deklaratë e garantuesit

GARANCI KONTRATE
POLICA NR. 070070030008375

Për: KOMUNA FERIZAJ
(në vazhdim: "autoriteti kontraktues")

Në emër të: ARLINDI SH.P.K.
(në vazhdim "tenderuesi")

Titulli i prokurimit: Mirembajtja dhe ndertimi i anekseve, rikonstruimi i shkollave dhe sallave sportive ne Komunen e Ferizajt

Numri i Prokurimit: 656-25-3561-2-1-1

Garancion me kërkesë te pare

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues.

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitoi sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e Tenderit

DHE NGASE jemi pajtuar t'i japim Operatorit Ekonomik këtë siguri:

ANDAJ NE të poshtënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi Garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të Operatorit Ekonomik, deri në një shumë totale prej 92,141.20 € Nentedhjetë e Dy mijë e Një qinde e Katerdhjetë e Një e Dy / njeqind Euro zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërmbushja e njërit nga kushtet në vijim :

- Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se Operatori Ekonomik ka dështuar që të ekzekutoi kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë; dhe
- Operatori Ekonomik ka dështuar që të ekzekutoi kontratën e nënshkruar, dhe si rezultat i sajë kanë mbet pa u paguar shumë punëtor, nënkontraktor dhe / ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej 92,141.20 € siç është thënë më lart, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa ma shpejtë që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin "e pranimit".

Kjo siguri vlen deri me datën 12.9.2028



Nënshkrimi dhe vula e garantuesit
Kompania e Sigurimeve "SIGURIA"
Emri i institucionit financiar

Adresa: Rr. Qamil Hoxha, nr.51, Prishtinë

Data: 13.8.2025