

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 27.03.2025

Nr i Prokurimit	656-25-2534-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA FERIZAJ		
Adresa Postare: DËSHMORËT E KOMBIT		
Qyteti: FERIZAJ	Kodi postar: 70000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Arberie Bektashi		Telefoni: +383 20046061
Email: prokruimi.ferizaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Ndertimi i shkolles se re ne fsh. Nerodime-Faza II

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
fsh. Nerodime

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Ndertimi i shkolles se re ne fsh. Nerodime-Faza II

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 269,025.80

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj 24 apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: OE duhet ti përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të LPP-së -Vërtetimi nga Administrata Tatimore e Kosovës - Vërtetimi nga Gjykata kompetente se nuk është në konteste gjyqësore (Gjykata Komerciale) sipas nenit 65 të LPP-se, paragrafi 4.1 dhe 4.2 i këtij neni për kompaninë dhe vërtetimi nga gjykata themelore për pronarin	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Deklarata nën betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderi aneksin . Një vërtetim nga ATK në vendin e themelimit të OE se OE në fjalë nuk është me vonesë në pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para Publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetet Kontraktues. Vlen për OE fitues, OE fitues dëshminë e tillë duhet ta dorëzojë para Publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetet Kontraktues. Një dokument nga Gjykata kompetente ku dëshmon se OE nuk është i falimentuar apo likuiduar ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor të lëshuar nga Gjykata. Vlen për OE fitues, OE fitues dëshminë e tillë duhet ta dorëzojë para Publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetet Kontraktues
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Kopje- Çertifikata e Biznesit.
Certifikatën e TVSH-se	Kopje- Çertifikata e TVSH-se
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Raporti auditimit dhe i pasqyrave të audituara nga një kompani e licencuar e auditimit me reputacion për vitet (2022,2023 dhe 2024), ku kërkohet që qarkullimi i OE ose grupit të jetë jo më pak se 500,000.00 euro.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Kopje të pasqyrave në të ardhura dhe raporteve të menaxhmentit të çertifikuara nga një kompani e licencuar e auditimit me reputacion për vitet (2022,2023 dhe 2024) (të bashkëngjitet kopja e noterizuar e licencës së Auditimit).ose Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Operatori ekonomik ose grupi i OE duhet të ofroj dëshmi se ka përfunduar me sukses punë të ngjashme, në 3 (tre) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë), në vlerë minimale prej 400,000.00 €. Në rast të konzorciumit, lideri i grupit duhet të përmbushë së paku 60% të referencave të kërkuara më lartë. Stafi profesional Menaxher i projektit. 1.Inxhinier i diplomuar i Ndertimtarisë (ose master) - konstruktiv.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1.Lista e kontratave (e nënshkruar dhe e vëlosur), operatori ekonomik apo grupi i operatorëve ekonomik duhet të ofroj listën e kontratave të realizuara gjatë tri viteve të fundit nga data e njoftimit për kontratë të këtij tenderi në origjinal, të nënshkruar dhe vëlosur nga OE, të dëshmuar me referencë apo raporte të pranimeve teknike të punëve të cilat tregojnë vlerën, datën. Nëse puna është kryer për ndonjë kompani private duhet të ofrohet edhe dëshmia nga banka (transaksione bankare) për ato referencë. Një inxhinier i diplomuar i Ndertimtarisë (ose master) - konstruktiv, të argumentuar me diplomë universitare (kopje dhe kontratë të

	punes valide ose marreveshje mbi angazhim. Menaxheri i projektit – udhëqesi i punishtes te deshmohet me nje vendim te nenshkruar dhe vulosur nga OE dhe te nenshkruar edhe nga menagjeri (ne origjinal).
Një inxhinier i Gjeodezisë (ose master) - te licencuar	Një inxhinier i gjeodezisë, të argumentuar me diplomë universitare (ose master) dhe licence valide kopje dhe kontrate te punes valide ose marreveshje mbi angazhim
Një inxhinier i diplomuar i Ndertimtarisë (ose master) - hidroteknike.	Diplomë universitare (kopje) dhe kontratë të punës Valide ose marrëveshje mbi angazhimin.
Një inxhinier i diplomuar i Elektroteknikës (ose master)	Diplomë universitare (kopje) dhe kontratë të punës Valide ose marrëveshje mbi angazhimin.
Një inxhinier i diplomuar i Makinerisë (ose master).	Diplomë universitare (kopje) dhe kontratë të punës Valide ose marrëveshje mbi angazhimin.
Lista e puntorëve- Se paku 15 punëtor ne mesin e te cileve duhet te jene staf i kualifikuar si ne vijim a Nje puntor i certifikuar per autovinç - kranist. b Nje puntor i certifikuar per saldimit ISO 9606-1. c Nje puntor i certifikuar per suvatim. d Nje puntor i certifikuar per muratim.	Lista e stafit teknik e nenshkruar dhe e vulosur nga OE. Certifikatat e stafit teknik te deshmohen me kopje, kontrata te punes valide ose marreveshje mbi angazhim
Lista e mjeteve te punes Eskavator min 10T- min 1 cope; Eskavator min 5T – min 1 cope; Rul per shtrimin e rrugeve min 3T – min 1 cope; Rul me vibrim per shtrimin e rrugeve – min 1 cope; Gjysemrimorkio speciale me 2 pompa per deblllokim te kanalizimit dhe zbrazjen e pushtave me presion min 200bar me kapacitet 5000 L – min 1 cope; Skele qe vendosen ne shallona metalik per sigurine e puntoreve – min 150 m2; Vinq mbi nje shasi me rrota – min 2 cope; Vinq-ashensor me konstrukcion metalik per bartjen dhe ngritjen e materialeve me electromotor – min 1 cope; Makine sharr me shirit horizontal hidraulike – min 1 cope Kontinier – min 1 cope; Pirunier – min 1 cope; Gjysemrimorkio per bartje te automjeteve –min 1 cope; Kamion me kran mbi 20T – min 1 cope; Kamion kipper mbi 20T; Automikser vetengarkues per prodhim te betonit –min 1 cope; Gjysemrimorkio kompresor min 1.5T – min 1 cope; Furgon per punime elektrike; Dumper me goma veteshkarkues min 5T – min 1 cope.	Lista e mjeteve të punës (e nenshkruar dhe e vulosur). Operatori ekonomik per keto automjete duhet te ofroj listen e mjeteve te punes te nenshkruar dhe vulosur ne origjinal si deshmi kopje dokumentit te regjistrimit, librezat valide per ato automjete qe regjistrohen ndersa per pjesen tjeter duhet te deshmohet me dud doganor ose fature te blerjes. Te gjitha ato automjete te ofruara me fature blerje, OE duhet te kene te bashkangjitur edhe transaksionin bankar per ato fatura. Ne rast se OE nuk posedon pajisjet mbi pronësinë duhet të ofroj marrëveshjen për marrjen me qira të pajisjeve. Marrëveshja duhet të jetë në emër të këtij projekti me validitet të kohëzgjatjes të kësaj kontrate e nënshkruar dhe vulosur nga të dyja palët.
Nje inxhinier i diplomuar i Ndertimtarisë ose master i certifikuar per organizim dhe menaxhim te kantierit.	Kopje e certifikates ne emer te inxhinierit, kontrat te punes ose marreveshje mbi angazhim

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐ III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës

☒ E hapur

☐ E kufizuar

☐ Konkurruese me negociata

☐ Kuotim i Çmimit

IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë Po ☐ Jo ☒ <i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i Publikime tjera (nëse aplikohen): i i
Po ☐ Jo ☒ Dokumentet me pages <i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: <i>data 16.04.2025 koha 13:00:00 vendi e prokurim</i>
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☐ Po ☒ Jo <i>Nëse po,</i> jep arsytim
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ <i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit 3000 € Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 90 apo muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 60 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: <i>data 16.04.2025 koha 13:00:00 vendi zyra e prokurimit</i>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.
--

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i>
