

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 01.04.2025

Nr i Prokurimit	656-25-2643-5-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA FERIZAJ		
Adresa Postare: DËSHMORËT E KOMBIT		
Qyteti: FERIZAJ	Kodi postar: 70000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Arberie Bektashi		Telefoni: +383 20046061
Email: prokurimi.ferizaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Ndërtimi i parqeve të reja, (mbjellja e drunjëve dekorativ).

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Ndërtimi i parqeve të reja, (mbjellja e drunjëve dekorativ).

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Ndërtimi i parqeve të reja, (mbjellja e drunjëve dekorativ).

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 680,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **36** apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: OE duhet ti përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të LPP-së -Vërtetimi nga Administrata Tatimore e Kosovës - Vërtetimi nga Gjykata kompetente se nuk është në konteste gjyqësore (Gjykata Komerciale) sipas nenit 65 të LPP-se, paragrafi 4.1 dhe 4.2 i këtij neni për kompaninë dhe vërtetimi nga gjykata themelore për pronarin	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Deklarata nën betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderi aneksin . Një vërtetim nga ATK në vendin e themelimit të OE se OE në fjalë nuk është me vonesë në pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para Publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetet Kontraktues. Vlen për OE fitues, OE fitues dëshminë e tillë duhet ta dorëzojë para Publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetet Kontraktues. Një dokument nga Gjykata kompetente ku dëshmon se OE nuk është i falimentuar apo likuiduar ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor të lëshuar nga Gjykata. Vlen për OE fitues, OE fitues dëshminë e tillë duhet ta dorëzojë para Publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetet Kontraktues
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit 2.Çertifikata e TVSH-së,	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1.Kopje- Çertifikata e Biznesit 2.Kopje- Çertifikata e TVSH
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Raporti auditimit dhe i pasqyrave të audituara nga një kompani e licencuar e auditimit me reputacion për vitet (2022,2023 dhe 2024), ku kërkohet që qarkullimi i OE ose grupit të jetë jo më pak se 1,300,000.00 euro.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Kopje të pasqyrave në të ardhura dhe raporteve të menaxhmentit të çertifikuara nga një kompani e licencuar e auditimit me reputacion për vitet (2022,2023 dhe 2024) (të bashkëngjitet kopja e noterizuar e licencës së Auditimit).ose Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Operatori ekonomik ose grupi i OE duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses punë të ngjashme, në 3 (tre) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë), në vlerë minimale prej 1,000,000.00 €. Stafi profesional Menaxher i projektit. -Një Inxhinier i diplomuar i Ndertimtarisë (ose master) - konstruktiv.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1.Lista e kontratave (e nënshkruar dhe e vëlosur), operatori ekonomik apo grupi i operatoreve ekonomik duhet të ofrojë listën e kontratave të realizuara gjatë tri viteve të fundit nga data e njoftimit për kontratë të këtij tenderi në origjinal, të nënshkruar dhe vëlosur nga OE, të dëshmuar me referencë apo raporte të pranimeve teknike të punëve të cilat tregojnë vlerën, datën. Nëse puna është kryer për ndonjë kompani private duhet të ofrohet edhe dëshmia nga banka (transaksione bankare) për ato referencë. Një inxhinier i diplomuar i Ndertimtarisë (ose master) - konstruktiv, të argumentuar me diplomë universitare (kopje të

	vërtetuar–original e noterizuar nga vet inxhinieri dhe jo para dates se publikimit të këtij projekti) dhe kontrate të punës valide ose marreveshje mbi angazhim. Menaxheri i projektit – udhëheqesi i punishtes të deshmohet me një vendim të nënshkruar dhe vulosur nga OE dhe të nënshkruar edhe nga menagjeri (në origjinal).
Një Inxhinier i diplomuar i Ndertimtarisë (ose master) i çertifikuar për organizim dhe menaxhim të kantierit të ndërtimit.	Inxhinier i diplomuar ose master i ndertimtarisë të argumentuar me diplome universitare (kopje), 135 certifikata të trajnimit - kopje, kontrate të punës valide ose marreveshje mbi angazhim.
2 saldues dhe 2 elektrikist të çertifikuar për siguri në vend të punës. 2 puntor auto-vinçi me korpe - të çertifikuar.	Për stafin e çertifikuar OE duhet të ofrojë të gjitha çertifikatat (kopje) e puntorëve të leshuar nga ndonjë kompani e licencuar nga SSHP-ja ku në çertifikatë duhet të jete e specifikuar pozita e punës së puntorit, kontrate të punës valide ose marreveshje mbi angazhimin.
Një person të trajnuar për drenazhim të dheut.	Kontrate të punës ose marreveshje mbi angazhim dhe çertifikate - kopje.
Një inxhinier i Gjeodezisë (ose master) - të licencuar	Një inxhinier i gjeodezisë, të argumentuar me diplomë universitare (ose master) dhe licence valide kopje, kontrate të punës valide ose marreveshje mbi angazhim.
Çertifikata ISO 9001 2015- sistemi i menaxhimit të cilësise.	Çertifikata - kopje.
Çertifikata ISO 14001 2015- sistemi i menaxhimit të mjedisit.	Çertifikata - kopje.
Çertifikata ISO OHSAS 45001 2018- sistemi për menaxhimin e sigurisë dhe shëndetit në punë.	Çertifikata - kopje.
Lista e mjeteve të punës 1. Kamion kiper mbi 10T - min 3 cope. 2. Kamion kiper me kapacitet min 10T me kran me gjatësi min 20m (të deshmohet me atest ose pelqim) - min 1 cope. 3. Kamion me vinq me atest - min 1 cope. 4. Eskavator me gomë max 6T - min 1 cope. 5. Automikser vetngarkues për prodhim të betonit me peshe bartëse max 4T - min 1 cope. 6. Gjysemrimorkio sinjalizues me gjenerator max 1T - min 2 cope. 7. Rimorkio kiper max 8T - min 1 cope. 8. Makinë vetshkarkuese në tria anet (dumper) min 5T - min 1 cope. 9. Luge ngarkuese me pirun dhe fshesë min 5T, min 1 cope. 10. Ngarkues me gomë max 3T, min 1 cope. 11. Eskavator me kapacitet mbi 16T, min 1 cope. 12. Eskavator me luge rrfashuese levizëse në të dy anet, min 1 cope. 13. Eskavator me zingjir gome min 8T, min 1 cope. 14. Eskavator max 4T, min 1 cope. 15. Eskavator me zingjir gome deri 1T, min 2 cope. 16. Mini dumper max 500kg, min 1 cope. 17. Bobcat me fshesë min 2T, min 1 cope. 18 Rrethoja për sigurimin e vendpunishtes me shenja trafiku dhe sinjalizues me drita LED min 100m.	Lista e mjeteve të punës (e nënshkruar dhe e vulosur). Operatori ekonomik për automjetet që nuk regjistrohen të deshmohen me fatura të blerjes ose deklarata unike doganore, për të gjitha ato mjete që paraqiten me fatura të blerjes duhet të kenë të bashkangjitur edhe dudin doganor. Për automjetet që regjistrohen të deshmohen librezat e qarkullimit me validitet. Në rast se OE nuk posedon paisjet mbi pronesinë duhet të ofrojë marreveshjen për marrjen me qira të paisjeve. Marreveshja duhet të jete në emër të këtij projekti me validitet të kohezgjatjes të kësaj kontrate e nënshkruar dhe e vulosur në të dyja palet.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐

III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i> , referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse	
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐	

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës ☒ E hapur ☐ E kufizuar ☐ Konkurruese me negociata ☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i> Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i> Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒ Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po

☐

Jo

☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po

☐

Jo

☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data 12.05.2025 *koha* 13:00:00 *vendi* E prokurimi

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☐ Po

☒ Jo

Nëse po, jep arsytim

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po

☒

Jo

☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit 7000 €

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët 90 apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data 12.05.2025 *koha* 13:00:00 *vendi* Zyra e Prokurimit

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)