



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

**KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY**

**01.Br. 86
Datum: 27.09.2024**

Na osnovu člana 12. stav 12.2 tačka d, člana 40 stav 40.2 tačka b Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03/L-040, (Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008), član 61, stav 61.2 Zakona br. 03/L-048 o upravljanju javnim finansijama i odgovornostima; član 25. stav 2. tačka 2.2. i član 45. stav 1.2. i 3. Statuta opštine Uroševac 01.br. 50 od 28.06.2013.godine, a na osnovu Budžetskih cirkulara 2024-01 i 2024-02 Ministarstva finansija, Skupština opštine Uroševac, na sednici održanoj: 27. 09. 2024 godine odobrila je:

**ODLUKA
ZA ODOBRENJE BUDŽETA OPŠTINE UROŠEVAC ZA 2025. GODINU I RANIH PROCENA
BUDŽETA 2026-2027.**

I

Ovom odlukom usvaja se budžet opštine Uroševac za 2025. godinu i rane procene budžeta za 2026-2027.

II

Iznos budžeta opštine Uroševac za 2025. godinu naveden u tački I ove odluke je 46.013.006,00€ i to u ekonomskim kategorijama kao što sledi:

Budžetske kategorije		2025 godina	2026 godina	2027 godina
1.	Plate i dodaci	20,913. 354. 31€	22,063. 589. 00	23,232. 959. 00
2.	Roba i usluge	10,001. 123. 37€	10,201. 146. 00€	10,405. 169. 00€
3.	Komunalije	150,000.00 €	752,080. 00€	789,684. 00€
4.	Subvencije	2,050. 000. 00€	2,152. 500. 00€	2,324. 700. 00€
5.	Kapitalna ulaganja	12,328. 834. 32€	13,142. 186. 00€	13,933. 911. 00€
UKUPNO:		46,013. 006. 00€	48,311. 501. 00€	50,686. 423. 00€

III

Sastavni deo ove odluke je Budžet Opštine Uroševac za 2025. godinu i rani proračuni budžeta 2026-2027, u okviru kojih je i opšta tabela raspodele budžeta.

IV

IV O sprovođenju ove odluke staraju se: Gradonačelnik opštine i Direkcija za finansije.

V

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Službi za protokol Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, kao i objavljivanja na službenim jezicima na sajtu Opštine.

Predsedavajući Skupštine opštine

Xhavit Zariqi



REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVO • REPUBLIC OF KOSOVO		
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ		
GREJTORIA E ADMINISTRATËS DHE PERSONELIT • UPRAVA ADMINISTRACIJE I OSOBLJA		
Dalese / Izlaze: Date / Dana: 01 / 10 / 2024		
Nr. Orgv. Org. jed. 01	Nr. Prot. Br. Prot. 87	Nr. Faqeve. Br. Strana. 2

REPUBLICA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVO • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Br. 87

Datum: 27.09.2024

Na osnovu odredaba člana 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi („Službeni list Republike Kosovo“ br. 28/15. juna 2008. godine), člana 24. Zakona br. 06/L- 092, o davanju na korišćenje i zamenu nepokretnosti opštine 07.03.2019, član 29. tačka 1. Uredbe (VRK) Br. 09/2020 o utvrđivanju postupka davanje u upotrebu i zamenu nepokretnosti opštine i člana 51 tačka 2.9 Statuta opštine 01.br.50 od 28.06.2013.godine, Skupština opštine je na sastanku održanom 27.09.2024. odobrila

ODLUKA

**ZA ZAMENU DELOVA KATASTARSKIH PARCELA; -784-0, 783-0 K.Z. MANASTIRC,
PRIVATNA SVOJINA, SA DELOM KATASTARKE PARCELE 138-0, 130-0 K.Z. MANASTRC;
SVOJINA OPŠTINE UROŠEVAC,**

I

Zamenjuju se delovi katastarskih parcela;

- 784-0 K.Z. Manastirc površine od 384 m², vlasništvo Vebi (Sait) Ramusholli.
- 783-0 K.Z. Manastirc, površine 1830 m² vlasništvo Vebi (Sait) Ramusholli.
- Deo katastarske parcele 138-0 K.Z. Manastirc površine od 151 m², vlasništvo opštine Uroševac i deo katastarske parcele 130-0 K.Z. Manastirc, površine 386 m² vlasništvo Opštine Uroševac.

II

Imovine koje se zamenjuju su uknjižena parcela 784-0 K.Z. Manastirc vlasništvo Vebi Ramušolija površine 384 m², parcela 783-0 K.Z. Manastirc površine od 1830 m², vlasništvo Vebi Ramushollija a deo katastarske parcele 138-0 K.Z. Manastirc površine od 151 m², i deo katastarske parcele 130-0 K.Z. Manastirc, površine od 386 m² vlasništvo opštine. U ovim nekretninama koje se zamenjuju nema založnog ili vlasničkog spora.

III

Gore opisana imovina se razmenjuje za opšti javni interes, odnosno za uređenje parcela, a ovom razmenom se stvaraju uslovi za pristup parcelama kojima su ograničene.

IV

Gore opisana imovina je proglašena od opšteg interesa radi zamene odlukom Skupštine opštine br. 01. Br. 08, datum 29.02.2024, na osnovu koje odluke je uradjena procena imovine od strane Ministarstva finansija – Odeljenje poreza na imovinu, katastarska parcela 138-0 K.Z. Manastirc površine od 151 m², procenjena je 30 € za m², parcela 138-0 K.Z. Manastirc površine od 377 m², vlasništvo opštine Uroševac procenjena je 30 €, dok privatna imovina - katastarska parcela 784-0 K.Z. Maastirc površine od 384-m² procenjena je u iznosu od 35.€ pë m², parcela 783-0 K.Z. Manastirc sa površinom od 1830 m² je procenjena na 35€ po m2, stoga će se na osnovu procene izvršiti zamena nepokretnosti kako je definisano članom I ove odluke.

V

Imovine koje su gore razmenjene biće evidentirane u katastarskim knjigama. Stupanjem na snagu ove odluke, opštinski katastarski ured je dužan da izvrši procesne i tehničke radnje za njeno sprovođenje.

VI

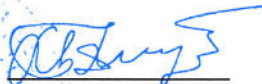
O sprovođenju ove odluke staraće se gradonačelnik opštine i Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar.

VII

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Službi za protokol Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, kao i objavljivanja na službenim jezicima na sajtu Opštine.

Predsedavajući Skupštine opštine




Xhavit Zariqi

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVO • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ
DIREKTORIA E ADMINISTRATIVES (MUP) • UPRAVA ADMINISTRACIJE I OSOBLJA
Dated: Izdane Dne / Dana 01.10.2024
Nr. Org. 01 Nr. Prot. 88 Nr. Lajev. 1
Ferizaj, Uroševac

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVO • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Br. 88
Datum: 27.09.2024

Na osnovu člana 12 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao i člana 51 tačka 2.9 Statuta opštine Uroševac 01.Nr.50 datuma 28.06.2013, Skupština opštine je na sednici održanoj 27.09.2024. godine usvojila sledeće:

ODLUKA

ZA PONIŠTENJE ODLUKE PLANA INTEGRITETA 2023-2027 01.BR.62 OD 30.06.2023. GODINE SKUPŠTINE OPŠTINE.

I

Poništava se odluka Plana integriteta 2023-2027 upisana kao odluka br. 01. br. 62 od 30.06.2023. godine.

II

Razlog za ukidanje ove odluke je taj što je Agencija za sprečavanje korupcije usvojila Plan integriteta, koji nije u skladu sa odlukom br. 01. Br. 62 Skupštine opštine Uroševac.

III

O sprovođenju ove odluke staraće se Skupština opštine Uroševac.

IV

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Službi za protokol Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, kao i objavljivanja na službenim jezicima na sajtu Opštine.



Predsedavajući Skupštine opštine

Xhavit Zariqi



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

**KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY**

01.Br. 89

Datum: 27.09.2024

Na osnovu odredbi člana 12. Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03/L-040 i člana 51. tačka 2.9 Statuta opštine 01. br. 50 od 28.06.2013. član 4 Zakona o eksproprijaciji nepokretne imovine Br. 03/L-139 sa izmenama i dopunama Zakona br. 03/L-205 od 28.10.2010, član 24. Stav 4 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, stav 5 člana 29 Uredbe (VRK) Br. 09/2020 o utvrđivanju procedura za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine Opština, Skupština opštine je na sednici održanoj 27.09.2024. godine usvojila sledeće:

**ODLUKA
ZA PROGLAŠAVANJE OPŠTEG INTERESA DELA KATASTARSKE PARCELE; 1199-40, 1199-43, 1199-16, 1199-19 I 1199-21, 1059-3, 1059-6, 1059-5, 1263-0 I 1264-0 K.Z. JERLI PRELEZ
PRIVAZNA IMOVINA**

I

Objavljuje se opšti javni interes za delove katastarske parcele:

- 1199 - 2 K.Z. Jerli Prelez, površine od 2835 m², vlasništvo Egzon (Xhavit) Zymberi i Florentina (Nijazi) Zymberi Bytyqi.
- 1199 - 2 K.Z. Jerli Prelez, površine od 2664 m², vlasništvo Egzon (Xhavit) Zymberi i Florentina (Nijazi) Zymberi Bytyqi.
- 1199 - 16 K.Z. Jerli Prelez, površine od 33 m², vlasništvo Egzon (Xhavit) Zymberi i Florentina (Nijazi) Zymberi Bytyqi.
- 1199 - 19 K.Z. Jerli Prelez, površine od 36 m², vlasništvo Egzon (Xhavit) Zymberi i Florentina (Nijazi) Zymberi Bytyqi.
- 1199 - 21 K.Z. Jerli Prelez, površine od 99 m², vlasništvo Egzon (Xhavit) Zymberi i Florentina (Nijazi) Zymberi Bytyqi.
- 1221-6 sa površinom od 1454 m², vlasništvo Egzon (Džavit) Zimberi i Florentina (Nijazi) Zimberi Bitiki.
- 1199-30 sa površinom od 160 m² vlasništvo Egzona (Džavit) Zimberi i Florentina (Nijazi) Zimberi Bitiki.
- 1199-31 sa površinom od 143 m² vlasništvo Egzona (Džavita) Zimberija i Florentine (Nijazija) Zimberi Bitićija.
- 1263- 0 K.Z. Jerli Prelez, površine 297 m², vlasništvo Opštine Uroševac.

- 1264- 0 K.Z. Jerli Prelez, površine 982 m², vlasništvo Blerim (Raif) Hyseni- zakupnina 99 godina.
- 1059 - 5 K.Z. Jerli Prelez, površine 835 m², vlasništvo Blerim (Raif) Hyseni- zakupnina 99 godina.
- 1059 - 3 K.Z. Jerli Prelez, površine od 467 m², vlasništvo Društvene imovine Industrijsko poljoprivredni kombinat..
- 1059 - 6 K.Z. Jerli Prelez, površine od 235 m², vlasništvo Društvene imovine Industrijsko poljoprivredni kombinat..

II

Proглашavaju se katastarske parcele od opšteg javnog interesa radi otvaranja puta za pristup katastarskoj parceli 1064-1 K.Z. Jerli Prelez u kome opština Uroševac planira da realizuje park i istovremeno poveže ulice sela Muhovac sa selom Jerl Prelez.

III

Deo katastarske parcele 1199-40, 1199-43, 1199-16, 1199-19 i 1199-21 K.Z. Jerli Prelez, zamenjuje se sa katastarskom parcelom 1064-1 K.Z. Jerl Prelez, katastarska parcela 1263-0, 1264-0 1059-5 K.Z. Jerli Prelez, predlaže se za zamenu sa katastarskom parcelom 1057-0 i 1064-1 K.Z. Jerli Prelez, dok će katastarske parcele 1059-3 i 1059-6 Jerli Prelez biti eksproprisane preko Vlade Republike Kosovo, jer su imovina pod upravom KAP-a, razlog zbog čega se katastarske parcele razmenjuju je da opština Uroševac nema planiran budžet za eksproprijaciju za ovaj projekat.

IV

Imovine koje se proglašavaju od opšteg – javnog interesa upisane su 1064-1 K.Z. 1057 K.Z. Jerli Prelez u vlasništvu Opštine Uroševac, katastarske parcele 1199-40, 1199-43, 1199-16, 1199-19 i 1199-21 K.Z. Jerli Prelez vlasništvo Egzon (Xhavit) Zymberi i Florentina (Nijazi) Zymberi Bytyqi, na ovim parcelama su upisana neka prava službenosti, katastarska parcela 1263-0, privatna svojina Blerim Hyseni koja je pod hipotekom u Pro Credit Bank 1264-0 i 1059-5 K.Z. Jerli Prelez vlasništvo Blerim Hyseni - zakupnina 99 godina, 1059-3 i 1059-6 Jerli Prelez Društvena imovina Poljoprivredno industrijski kombinat pod upravom KPA na ovim parcelama nema sporova ili primedbi.

V

Obavezuje se gradonačelnik opštine – Direkcija za imovinu, katastar i geodeziju da traži pojašnjenja o pravima u katastarskim jedinicama u kojima postoji Službenost, kao i Saglasnost Banke za zamenu kao i procenu gorenavedenih katastarskih jedinica od Ministarstva finansija – Odeljenje za porez na imovinu, i nakon procene jedinica, doneti Skupštini opštine Predlog za zamenu ovih jedinica.

VI

Dakle, ova odluka nema izvršni naslov i služi samo za procenu nepokretnosti.

VII

O sprovođenju ove odluke staraće se gradonačelnik opštine i Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar.

VIII

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Službi za protokol Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, kao i objavljivanja na službenim jezicima na sajtu Opštine.



Predsedavajući Skupštine opštine


Xhavit Zariqi



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

**KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY**

01.Br. 92

Datum: 27.09.2024

Na osnovu odredbi člana 12. Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03/L-040 i člana 51. tačka 2.9 Statuta opštine 01. Br. 50 od 28.06.2013. član 4 Zakona o eksproprijaciji nepokretne imovine Br. 03/L-139 sa izmenama i dopunama Zakona br. 03/L-205 od 28.10.2010, član 24. Stav 4 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, stav 5 člana 29 Uredbe (VRK) Br. 09/2020 o utvrđivanju procedura za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine Opština, Skupština opštine je na sednici održanoj 27.09.2024. godine usvojila sledeće:

ODLUKA

ZA PROGLAŠENJE OPŠTEG INTERESA DELOVA KATASTARSKE PARCELE: 2039-1 K.Z. SOJEVO, PRIVATNA SVOJINA, SA CILJEM RAZMENE SA DELOM KATASTARSKE PARCELE 1378-1 K.Z. SOJEVO; SVOJINA OPŠTINE UROŠEVAC,

I

Prolašava se opšti javni interes za delove katastarske parcele:

- 2039 - 1 K.Z. Sojevo, površine od 182 m², svojina Faruk Nebihu.

II

Navedene katastarske parcele se proglašavaju od opšteg javnog interesa radi zamene sa delom katastarske parcele 1378-1 K.Z. Sojevo, javni interes je proširenje puta u selu Sojevo, naselje „Sylovit“. ulica "Zejnnullah Zejna".

III

Imovine koje se proglašavaju od opšteg – javnog interesa uknjižene su: 2039 - 1 K.Z. Sojevo, površine 182 m², vlasništvo Faruk Nebihua, kao i parcela katastarskog broja 1378-1 K.Z. Sojevo svojina opštine Uroševac. U ovim parcelama nema nekog tereta li vlasničkog spora.

IV

Obavezuje se gradonačelnik opštine – Direkcija za imovinu, katastar i geodeziju da od Ministarstva finansija – Odeljenja za porez na imovinu zatraži procenu gore opisanih katastarskih jedinica, a nakon procene jedinica dostavi Skupštini opštine Predlog za razmenu ovih jedinica.

V

Ova odluka nema izvršni naslov i služi samo za procenu nepokretnosti.

VI

O sprovođenju ove odluke staraće se gradonačelnik opštine i Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar.

VII

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Službi za protokol Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, kao i objavljivanja na službenim jezicima na sajtu Opštine.



Predsjedavajući Skupštine opštine


Xhavit Zariqi



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

**KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY**

01.Br. 93

Datum: 27.09.2024

Na osnovu člana 12 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao i člana 51 tačka 2.9 Statuta opštine Uroševac, Skupština opštine je na sednici održanoj 27.09.2024. godine odobrila:

**ODLUKA
ZA PONIŠTENJE ODLUKE BR. 69 OD 31.07.2024. I DELIMIČNO UKIDANJE ODLUKE BR. 01.
BR. 09 DATUMA 03.02.2017.**

I

PONIŠTAVA SE - Odluka broj 01. br. 69 od 31.07.2024. godine, kojim je imovina (Fabrika vode) u Talinovcu prenet na Muhadžer Talinovac, na Regionalno preduzeće za vodosnabdevanje R.K.V. "Bifurkacioni".

II

Poništava se delimično Odluka Br. 01. Br. 09 datuma 03.02.2017, kojom je u potpunosti namenjena katastarska parcela 992-0 K.Z. Muhadžer Talinovac površine od 20380 m² za zgradnju fabrike vode, Ukida se Odluka Br. 01. Br. 09 od 02.03.2017. godine za deo parcele koji nije obuhvaćen projektom Fabrike vode i površine 12454 m².

III

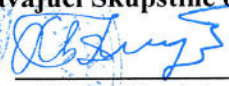
Obavezuje se; Direkcija za imovinu, katastar i geodeziju, nakon stupanja na snagu ove odluke, da izvrši deobu parcela i upisuje ih u katastarski rad po ovoj odluci.

IV

O sprovođenju ove odluke staraju se: Gradonačelnik opštine, Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar opštine Uroševac

V

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Službi za protokol Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, kao i objavljivanja na službenim jezicima na sajtu Opštine.

Predsedavajući Skupštine opštine

Xhayit Zariqi



**KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY**

**01.Br. 94
Datum: 27.09.2024**

Na osnovu odredbi člana 12. Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03/L-040 i člana 51. tačka 2.9 Statuta opštine 01. Br. 50 od 28.06.2013. član 4 Zakona o eksproprijaciji nepokretne imovine Br. 03/L-139 sa izmenama i dopunama Zakona br. 03/L-205 od 28.10.2010, član 24. Stav 4 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, stav 5 člana 29 Uredbe (VRK) Br. 09/2020 o utvrđivanju procedura za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine Opština, Skupština opštine je na sednici održanoj 27.09.2024. godine usvojila sledeće:

ODLUKA

ZA PROGLAŠENJE OPŠTEG INTERESA DELA KATASTARSKE PARCELE 2435-1 I 2435-2 K.Z. UROŠEVAC, PRIVATNA SVOJINA U SVRHU ZAMENE SA DELOM KATASTARSKE PARCELE 180-10 K.Z. JERLI TALINOVAC SVOJINA OPŠTNE UROŠEVAC.

I

Objavljuje se opšti javni interes za delove katastarske parcele:

2435-1 K.Z. Uroševac površine od 115m², vlasnik/titular Bujar (Vehbi) Avdiu lični broj 1011583233 i Imrane (Rexhep) Avdiu lični broj 1004473716, i

2435-2 površine od 35m², vlasnik/titular Bujar (Vehbi) Avdiu lični broj 1011583233 i Imrane (Rexhep) Avdiu lični broj 1004473716, i

II

Navedene parcele su proglašene od opšteg interesa radi zamene sa delom katastarske parcele 180-10 K.Z. Jerli Talinovac, ova imovina će se zameniti za javni interes, s obzirom da je na parcelama privatne imovine koja je proglašena od opšteg interesa ovom odlukom realizovan projekat parka pod nazivom „Slobodan govor“ koji se nalazi iza objekta KEDS-a, na ovim imanjima nema tereta niti vlasničkih sporova.

III

Obavezuje se gradonačelnik opštine – Direkcija za imovinu, katastar i geodeziju da od Ministarstva finansija – Odeljenja za porez na imovinu zatraži procenu gore opisanih katastarskih jedinica, a nakon procene jedinica dostavi Skupštini opštine Predlog za razmenu ovih jedinica.

IV

Ova odluka nema izvršni naslov i služi samo za procenu nepokretnosti.

V

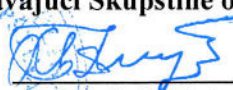
O sprovođenju ove odluke staraće se gradonačelnik opštine i Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar.

VI

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Službi za protokol Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, kao i objavljivanja na službenim jezicima na sajtu Opštine.

VII

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Službi za protokol Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, kao i objavljivanja na službenim jezicima na sajtu Opštine.

Predsjedavajući Skupštine opštine

Xhavit Zariqi



REPUBLICA E KOSOVES • REPUBLIKA KOSOVO • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ
DREJTORIA E ADMINISTRATIVES DIME PERSONELIT • UPRAVA ADMINISTRACIJE I OSOBLJA
Dolese / Izlaze: Date / Datum: 01.10.2024
Nr. Orgv. 01 No. Prot. 95 No. Prot. 1
Org. jed. Br. Prot. Br. Prot. 1

REPUBLICA E KOSOVES • REPUBLIKA KOSOVO • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>



KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Br. 95
Datum: 27.09.2024

Na osnovu člana Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao i člana 51 tačka 2.9 Statuta opštine Uroševac datuma 28.02.2013, Skupština opštine je na sednici održanoj 27.09.2024. godine odobrila:

ODLUKA

**ZA PONIŠTENJE ODLUKE BR. 111 OD 31.08.2022. I PONIŠTENJE ODLUKE BR. 01. BR. 48 OD
DATUMA 30.05.2024.**

I

PONIŠTAVA SE - Odluka Br. 01. Br. 111 od 31.08.2022. godine i Odluka Br. 01. Br. 48 od 30.05.2024. godine, kojom je dopunjena-izmenjena odluka broj 01. broj 111 od 31.08.2022. godine kojom je proglašen opšti interes za katastarske parcele 498-7, odnosno nakon deobe parcele 3487-3 K.Z. Uroševac

II

O sprovođenju ove odluke staraće se gradonačelnik opštine i Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar.

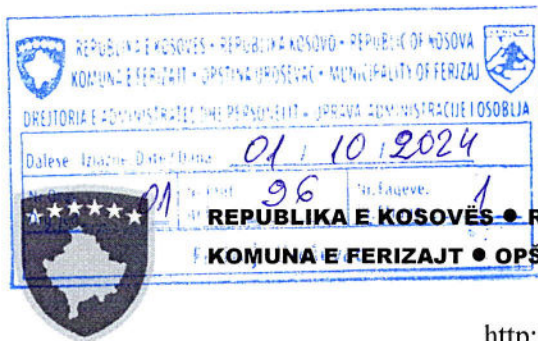
III

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Službi za protokol Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, kao i objavljivanja na službenim jezicima na sajtu Opštine.



Predsedavajući Skupštine opštine

Xhavit Zariqi



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

**KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY**

01.Br. 96

Datum: 27.09.2024

Na osnovu člana 12 Zakona Br. 03/L-040, Zakon o lokalnoj samoupravi („Službeni list Republike Kosovo“ Br. 28/15, jun 2008), Uredba (VRK) Br. 10/2019 o administrativnoj reviziji akata opština i Uredba (VRK) Br. 06/2021 za izmenu i dopunu Uredbe (VRK) Br. 10/2019 za administrativnu reviziju akata opština lista I, prilog II tačka 8 i član 51 tačka 2.9 Statuta opštine 01. br. 50 od 28.06.2013.godine, Skupština opštine je na sednici održanoj 27.09.2024. godine usvojila sledeće:

ODLUKA

ZA DODELJIVANJE LOKACIJE - PARCELA ZA IZGRADNJU OBJEKTA KOJI ĆE SLUŽITI ZA POTREBE STANOVNICA SELA KOMOGLAVA

I

Lokacija za izgradnju objekta i korišćenje zelene površine, parking i pristup objektu, koji će biti delimično izgrađen u privatnom delu u selu Komoglave, naselje „Mulla Ademi“, dodeljena je katastarska parcela 2671-0 K.Z. Komoglave površine 3.7 ari (370 m²), vlasništvo opštine Uroševac.

II

Direkcija za urbanizam i životnu sredinu dužna je da izda građevinsku dozvolu za izgradnju objekta za potrebe meštana sela Zaskok.

III

Izgradnju i finansiranje izgradnje objekta radiće meštani sela Komoglava, naselje “Mulla Ademi”

IV

Gradonačelnik opštine je dužan da sa predsednikom sela Komoglave zaključi poseban sporazum za utvrđivanje načina korišćenja ovog objekta, kako je predviđeno Administrativnim uputstvom (MAL) br. 02/2019 za organizaciju, rad i Saradnja opština sa selima, naseljima i gradskim naseljima, član 9 stav 1, tačke 1 do 5.

V

O sprovođenju ove odluke staraju se gradonačelnik opštine, Direkcija za urbanizam, životnu sredinu, Direkcija za administraciju i Direkcija za imovinu, katastar i geodeziju.

VI

Ova Odluka stupa na snagu odmah.

Predsedavajući Skupštine opštine

Xhavit Zariqi





<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

**KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY**

**01.Br. 97
Datum: 27.09.2024**

U prilog članu 12 Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03/L-040, članu 51 tačka 2.9 Statuta opštine 01. br. 50 od 28.06.2013, članu 6, članu 21 Zakona Br. 06/L-092 za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, član 5, član 13, član 24, član 25 Uredbe (VRK) Br. 09/2020 za utvrđivanje postupka davanja na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, Skupština opštine je na sednici održanoj 27.09.2024. odobrila

**ODLUKA
ZA DAVANJE NA DUGOROČNO KORIŠĆENJE DELOVA KATASTARSKE PARCELE: 992-0
K.Z. MUHADŽER TALINOVAC I OBJEKAT – FABRIKA ZA PROIZVODNJU VODE IZGRAĐEN
NA OVOJ PARCELI PRAVNOM SUBJEKTU – REGIONALNOM PREDUZEĆU R.K.V.
“BIFURKACIONI”**

I

Deo katastarske parcele sa Br. P-72217060-00992-0 K.Z. Muhadžer Talinovac površine 7926 m2, i objekat - Fabrika vode izgrađen na ovoj parceli, vlasništvo opštine Uroševac, pravnog lica - javno preduzeće R.K.V. daje se na dugoročno korišćenje “Bifurkacioni” sa identifikacionim brojem 810663353, sa adresom u Uroševcu, Ul.“Enver Topalli”, akcionar Vlada Republike Kosova.

II

Katastarska parcela sa propratnim objektima daje se na korišćenje R.K.V. “Bifurkacioni” sa ciljem da se koristi za preradu i snabdevanje vodom stanovnika opštine Uroševac.

III

Rok za stavljanje u korišćenje katastarske parcele sa gore opisanim objektom je 99 godina.

IV

Navedena katastarska parcela sa pratećim objektom daje se na korišćenje bez naknade,

V

Nakon usvajanja odluke od strane Skupštine opštine, Skupština ovlašćuje gradonačelnika opštine da u roku od deset (10) radnih dana od dana stupanja na snagu ove odluke zaključi ugovor sa pravnim licem R.K.V. “Bifurkacioni”.

VI

Direkcija za katastar i imovinu i geodeziju je dužna da ovu odluku sprovede u katastarski operat nakon ispunjenja zakonskih uslova, i potpisivanja ugovora.

VII

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Službi za protokol Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, kao i objavljivanja na službenim jezicima na sajtu Opštine.

Predsedavajući Skupštine opštine

Xhavit Zariqi





REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Br. 98
Datum: 27.09.2024

Na osnovu člana 12. Zakona o lokalnoj samoupravi Br. 03/L-040 i člana 17. tačka 7 Zakona Br. 08/L-125 za javnu imovinu, član 51 tačka 2.9 Statuta opštine Uroševac 01.50 od 28.06.2013, Skupština opštine je na sednici održanoj 27.09.2024 usvojila sledeće:

**ODLUKA
ZA DAVANJE SAGLASNOSTI AUTOBUSKOJ STANICI A.D. ZA DAVANJE NA KORIŠĆENJE
POSLOVNOG PROSTORA.**

I

Daje se saglasnost JP „Autobuska stanica“ a.d. za davanje u zakup poslovnog prostora koji se nalazi u okviru „Autobuske stanice izgrađene u katastarskoj parceli 489-9 K.Z. Uroševca koja je data na korišćenje J.L.P. "Autobuska stanica" A.D. na osnovu Odluke sa Br. 01. Br. 81 datuma 30.08.2024 u trajanju od 50 godina.

II

Poslovni prostor se može izdati u skladu sa Zakonom br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu opštinske nepokretne imovine i Uredbi (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura za davanje na korišćenje i razmenu opštinske nepokretne imovine.

III

Rok zakupa ne može biti duži od 5 godina.

IV

Početna cena za 1m² je 20.00€.

V

Postupak davanja u zakup odvijaće se putem javne aukcije i pobednikom će biti proglašen ponuđač sa najvišom cenom.

VI

Obavezuje se – Uprava JP „Autobuska stanica“ A.D. da svakih 6 meseci podnosi poseban izveštaj Skupštini opštine – gradonačelniku opštine o načinu korišćenja poslovnog prostora predviđenom Zakonom br. 06/L-092 i Uredba (VRK) Br. 09/2020.

VII

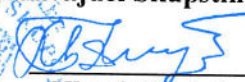
O sprovođenju ove odluke staraće se Skupština opštine i Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar.

VIII

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Službi za protokol Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, kao i objavljivanja na službenim jezicima na sajtu opštine.



Predsedavajući Skupštine opštine


Xhavit Zariqi